

VLAAMSE GEMEENSCHAP



"DE VLAAMSE EXECUTIEVE,

Gelet op de wet van 7 augustus 1931 op het behoud van monumenten en landschappen ;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 18 januari 1982 houdende bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Executieve ;

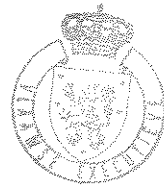
Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 28 januari 1982 houdende organisatie van de delegatie van de beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse Executieve ;

Gelet op het ministerieel besluit van 9 november 1981 tot vaststelling van het ontwerp van lijst van voor bescherming vatbare monumenten en stads- en dorpsgezichten ;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 5 augustus 1982 ;

Op voordracht van de Gemeenschapsminister van Cultuur ;

Na beraadslaging,



BESLUIT : ".

Artikel 1.- Worden beschermd als monument, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976, om reden van de historische waarde :

1. de dubbelwoning, gelegen Dries 32, te Sint-Niklaas (Sinaai), bekend ten kadaster : Sint-Niklaas, 10e afdeling, sectie A, perceelnummer 1271 L, eigendom van : De Troyer - Verneiren Dirk, Dries 32 - 9190 Sint-Niklaas.

2. de arduinen pomp, gelegen Dries, te Sint-Niklaas (Sinaai), bekend ten kadaster : Sint-Niklaas, 10e afdeling, sectie A, eigendom van de stad Sint-Niklaas ;
3. de arduinen pilasters aan de ingang van het kerkhof, te Sint-Niklaas (Sinaai), bekend ten kadaster : Sint-Niklaas, 10e afdeling, sectie A, perceelnummer 1254 H (deel), eigendom van de stad Sint-Niklaas ;
4. het woonhuis van de hoeve Bal, gelegen Tinelstraat 4, te Sint-Niklaas (Sinaai), bekend ten kadaster : Sint-Niklaas, 10e afdeling, sectie A, perceelnummer 1246 A, eigendom van :
Van Goethem Anna-Maria, Tinelstraat 4 - 9190 Sint-Niklaas ;
5. de Sint-Catharinakerk, te Sint-Niklaas (Sinaai), bekend ten kadaster : Sint-Niklaas (Sinaai), bekend ten kadaster : Sint-Niklaas, 10e afdeling, sectie A, perceelnummer 1255 A, eigendom van de stad Sint-Niklaas.

Art. 2.- Wordt beschermd als dorpsgezicht, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976, om reden van de historische waarde :

- de dorpskom van Sinaai, te Sint-Niklaas, zoals afgebakend op bijgaand plan.

Art. 3.- Met het oog op de bescherming van hogervermelde monumenten en dorpsgezicht zijn daarop van toepassing voor zover zij in overeenstemming zijn met de onder punt C bepaalde voorschriften :

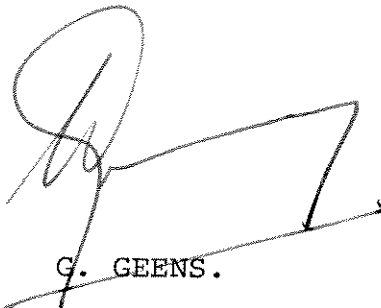
- A. de algemene bestemming en de algemene voorschriften die zijn opgelegd door de bij koninklijk besluit goedgekeurde streekplannen en gewestplannen, op het ogenblik waarop de rechtsgevolgen van onderhavig besluit in werking treden ;
- B. de verbodsbepalingen en beperkingen opgelegd door en de vergunningen vereist krachtens artikel 44 van de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedenbouw ;
- C. de beschikkingen van het koninklijk besluit van 6 december 1976 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van de monumenten en de stads- en dorpsgezichten.



Art. 4.- De Gemeenschapsminister van Cultuur is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 03-02-1983

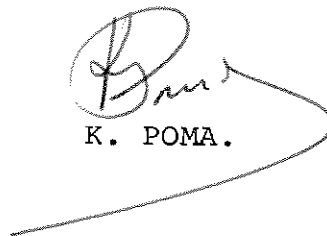
De Voorzitter,



G. GEENS.



De Gemeenschapsminister van Cultuur,



K. POMA.