



BESLUIT VAN DE VLAAMSE EXECUTIEVE

"DE VLAAMSE EXECUTIEVE,

Gelet op de wet van 7 augustus 1931 op het behoud van monumenten en landschappen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 18 januari 1982 houdende bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Executieve;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 28 januari 1982 houdende organisatie van de delegatie van de beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse Executieve;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 18 februari 1982;

Op voordracht van de Gemeenschapsminister van Cultuur;

Na beraadslaging,

BESLUIT : "

Artikel 1.- Wordt als landschap gerangschikt overeenkomstig de bepalingen van de wet van 7 augustus 1931 om reden van de natuurwetenschappelijke en esthetische waarde, de omgeving van het waterslot "Ter Dolen", te Houthalen (Helchteren), zoals afgebakend op bijgaand plan, bekend ten kadaster :

- Houthalen - Helchteren (Helchteren), 4e Afdeling, Sectie B, de perceelnummers :

784 B, 785 B, 787 B, 788, 789, 798 L, 598, 599, 601 A, 608 A, 609 L, 600 A, 605 A, 606 A, 607 C, 608 D, 609 N, 610 A, 597 A, 754, 755, 756, 760, 762, 771, 780, 781, 782, 751 A, 753 A, 758 A, 773 A, 774 A, 786, 790, 600 B, 601 D, 602 A, 603 C, 604 D, 611 A, 609 O, 784 A, 785 A, 768 C, 745 E, 748 A, 749 A, 766, 783, 784 C, 785 C, 747, 787 A, 767 B, 767 C.

Artikel 2.- Voor de behartiging van het nationaal belang worden de volgende beperkingen aan de rechten van de eigenaars gesteld :

A. Onverminderd de bestaande wetten en reglementen terzake, is verboden :

1. Het oprichten van een gebouw of een constructie of het plaatsen van een inrichting, zelfs uit niet duurzame materialen, die in de grond is ingebouwd, aan de grond is bevestigd of op de grond steun vindt ten behoeve van de stabiliteit en bestemd is om ter plaatse te blijven staan, ook al kan zij uit elkaar genomen worden.
2. Het plaatsen van één of meer verplaatsbare inrichtingen die al dan niet voor bewoning kunnen worden gebruikt, zoals woonwagens, kampeerwagens en afgedankte voertuigen.

3. Het achterlaten van afgedankte voertuigen of schroot, evenals het aanleggen van een opslagplaats voor dergelijke produkten.
4. Het aanleggen van een vuilnisbelt of het achterlaten van afvalprodukten.
5. Het aanbrengen van reclame-panelen of gelijk welke publiciteit.
6. Om het even welk werk dat de aard van de grond, het uitzicht van het terrein of het hydrografisch net zou kunnen wijzigen, inzonderheid het verrichten van opgravingen, boringen of grondwerken, de ontginning van materialen, het aanvoeren van grond en het aanleggen van opspuitterreinen. Het onderhoud van bestaande waterlopen blijft toegestaan voor zover het kruid- of slibruiming betreft.
7. Elke lozing van vloeistoffen of gassen die nadelig kan zijn voor de aanwezige flora of fauna.
8. Elke ingreep die een duurzame wijziging van de vegetatie voor gevolg kan hebben, inzonderheid het ontginnen van heidegebieden en schraallanden, vennen, rietlanden en moerassen.
9. Het aanplanten van aan het milieu vreemde soorten, inzonderheid Amerikaanse eik (*Quercus rubra* L.), Amerikaanse vogelkers (*Prunus serotina* Ehrh.), Virginische vogelkers (*Prunus virginiana* L.), Krenteboompje (*Amelanchier* sp.), coniferen en canadapopulieren of balsempopulieren, derwijze dat zij de oorspronkelijke begroeiing verdringen.
10. Het maaien of afbranden van rietkragen tussen 1 maart en 1 november.
11. Het gebruik van chemische verdelgingsmiddelen, behalve op de percelen die als akkerland, weiland of boomgaard worden gebruikt.
12. Om het even welke activiteit die de rust en de stilte in het gebied zou kunnen verstoren, inzonderheid het houden van testen, oefenritten en wedstrijden met mechanische voertuigen, het gebruik van vaartuigen met of zonder hulpmotor, het kleiduifschieten, het gebruik van modelvliegtuigen met afstandsbediening.
Het gebruik van vaartuigen met of zonder hulpmotor voor het onderhoud van sloten en vijvers blijft toegelaten.

B. Behoudens voorafgaande en schriftelijke toestemming vanwege de Gemeenschapsminister of zijn gemachtigde en onverminderd de bestaande wetten en reglementen terzake, is verboden :

1. Het verbouwen of herbouwen van bestaande constructies, derwijze :
 - dat het uitwendig aspect ervan wordt gewijzigd.
 - dat het volume ervan toeneemt.
2. Het aanbrengen van afsluitingen. Het herstellen of vernieuwen van de bestaande afsluiting is toegelaten.
Alsook het aanbrengen van afsluitingen voor landbouwdoeleinden.
3. Het plaatsen van bovengrondse leidingen.
4. Elke activiteit die een belangrijke wijziging van de waterhuishouding voor gevolg kan hebben, inzonderheid het graven van afwateringskanalen, het uitvoeren van draineringswerken en wateraftappingen, welke van aard zijn het grondwaterpeil zodanig te beïnvloeden, dat de aanwezige flora en fauna of de bestaande beplantingen in gevaar worden gebracht.

Het ruimen van recent aangeslibd materiaal uit de bestaande afwateringen is toegelaten.

5. Het verharden van wegen en paden met homogeen materiaal, zoals asfalt of beton.
Het onderhoud of herstel van de bestaande verhardingen is toegelaten.
6. Het vernietigen van eieren, nesten of broedsels.
7. Het vellen, ontwortelen of beschadigen van bomen en heesters inbegrepen het wegnemen van gesteltakken of hoofdwortels.
Bovenstaande bepaling is niet van toepassing op dode of windvallige bomen of niet meer produktieve fruitbomen.
Dit verbod geldt evenmin voor hakhoutbestanden en geknotte bomen. Onderhoudswerken zoals snoeien of knotten zijn toegelaten, mits het oordeelkundig gebeurt.
8. Het vernietigen of verzamelen van kruidachtige planten, hun bloemen of vruchten, met uitzondering van de landbouwgewassen, bramen en bosbessen.
Bovenstaande bepaling is evenmin van toepassing op het maaien en afvoeren van het maaisel, het plaggen en afvoeren van de plaggen, het branden, mits het oordeelkundig gebeurt.
9. Het leggen van gifaas en klemmen.

C. Van de onder A en B opgesomde bepalingen kan worden afgeweken op grond van een beheersplan mits voorafgaande en schriftelijke goedkeuring vanwege de Gemeenschapsminister of zijn afgevaardigde, de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen gehoord.

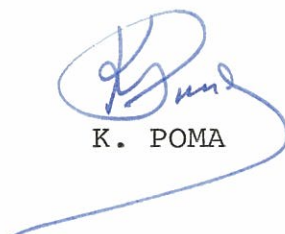
Brussel, 30 juni 1982.

De Voorzitter



G. GEENS

De Gemeenschapsminister van Cultuur



K. POMA