

## MINISTERIE VAN DE VLAAMSE GEMEENSCHAP

BESLUIT VAN DE VLAAMSE EXECUTIEVE HOUDENDE DE RANGSCHIKKING ALS  
LANDSCHAP VAN het Wilderhof te BIERBEEK.

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen ;

Gelet op de gewone wet van 9 augustus 1980 tot hervorming der instellingen ;

Gelet op de verkiezing door de Vlaamse Raad van de Leden van de Vlaamse Executieve op 22 december 1981 ;

Gelet op het proces-verbaal van eedaflegging op 22 december 1981, waarbij de aanstelling van de Voorzitter van de Vlaamse Executieve door de Koning bekrachtigd wordt ;

Gelet op de wet van 7 augustus 1931 op het behoud van monumenten en landschappen, gewijzigd bij het decreet van 13 juli 1972 ;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 15 oktober 1981 ;

Gelet op de beslissing van de Vlaamse Executieve van 18 januari 1982,

DE VLAAMSE EXECUTIEVE HEEFT BESLOTEN EN BESLUIT :

Artikel 1 : - Wordt als landschap gerangschikt overeenkomstig de bepalingen van de wet van 7 augustus 1931 om reden van de historische, natuurwetenschappelijke en esthetische waarden, het Wilderhof, gelegen te Bierbeek, zoals afgebakend op bijgaand plan, bekend ten kadaster :

- Bierbeek, 1e afdeling, sectie E, de perceelnummers 196, 197 A en 194 B ;
- Bierbeek, 1e afdeling, sectie F, de perceelnummers 56 C, 59, 62 D, 56 D, 57 A en 60 G.

Artikel 2 : - Voor de behartiging van het nationaal belang worden de volgende beperkingen aan de rechten van de eigenaars gesteld :

A. Onverminderd de bestaande wetten en reglementen terzake, is verboden :

1. Het oprichten van een gebouw of een constructie of het plaatsen van een inrichting zelfs uit niet duurzame materialen, die in de grond is ingebouwd, aan de grond is bevestigd of op de grond steun vindt ten behoeve van de stabiliteit en bestemd is om ter plaatse te blijven staan, ook al kan zij uit elkaar genomen worden.
2. Het plaatsen van een of meer verplaatsbare inrichtingen die al dan niet voor bewoning kunnen worden gebruikt, zoals woonwagens, kampeerwagens en afgedankte voertuigen.
3. Het achterlaten van afgedankte voertuigen of schroot, evenals het aanleggen van een opslagplaats voor dergelijke produkten.
4. Het aanleggen van een vuilnisbelt of het achterlaten van afvalprodukten.
5. Het aanbrengen van reclame-panelen of gelijk welke publiciteit.
6. Het plaatsen van bovengrondse en ondergrondse leidingen.
7. Elke activiteit die een belangrijke wijziging van de waterhuishouding voor gevolg kan hebben, inzonderheid het graven van afwateringskanalen, het uitvoeren van draineringswerken en wateraftappingen, welke van aard zijn het grondwaterpeil zodanig te beïnvloeden, dat de aanwezige flora en fauna of de bestaande beplantingen in gevaar worden gebracht.
8. Om het even welk werk dat de aard van de grond, het uitzicht van het terrein of het hydrografisch net zou kunnen wijzigen, inzonderheid het verrichten van opgravingen, boringen of grondwerken, de ontginning van materialen, het aanvoeren van grond en het aanleggen van opspuitterreinen.
9. Het verharden van wegen en paden met homogeen materiaal, zoals asfalt of beton.  
Het onderhoud of het herstel van de bestaande verhardingen is toegelaten.
10. Het vernietigen van eieren, nesten of broedsels.
11. Het kweken en uitzetten van dieren die tijdelijk of definitief in het wild kunnen blijven leven, zoals fazanten, patrijzen, damherten en eenden.
12. Elke lozing van vloeistoffen of gassen die nadelig kan zijn voor de aanwezige flora en fauna.
13. Elke ingreep die een duurzame wijziging van de vegetatie voor gevolg kan hebben.
14. Het vellen, ontwortelen of beschadigen van bomen en heesters, inbegrepen het wegnemen van gesteltakken of hoofdwortels.

Bovenstaande bepaling is niet van toepassing op dode of windvallige bomen of niet meer produktieve fruitbomen. Dit verbod geldt evenmin voor hakhoutbestanden en geknotte bomen.

Onderhoudswerken zoals snoeien of knotten zijn toegelaten mits het oordeelkundig gebeurt.

15. Het vernietigen of verzamelen van kruidachtige planten, hun bloemen of hun vruchten, met uitzondering van de landbouwgewassen, bramen en bosbessen.
16. Om het even welke activiteit die de rust en de stilte in het gebied zou kunnen verstoren, inzonderheid het houden van testen, oefenritten en wedstrijden met mechanische voertuigen, het kleiduifschieten, het gebruik van modelvliegtuigen met afstandsbediening, het bedrijven van ruitersport.

B. Behoudens voorafgaande en schriftelijke toestemming vanwege de Minister of zijn gemachtigde en onverminderd de bestaande wetten en reglementen terzake, is verboden :

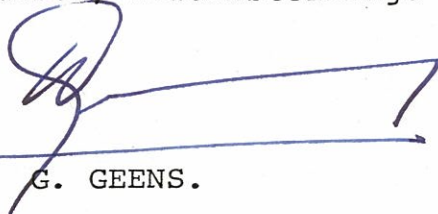
1. Het verbouwen of heropbouwen van bestaande constructies, derwijze :
  - dat het uitwendig aspect ervan wordt gewijzigd ;
  - dat het volume ervan toeneemt.
2. Het aanbrengen van afsluitingen. Het herstellen of vernieuwen van de bestaande afsluitingen is toegelaten.
3. Het plaatsen van ondergrondse leidingen voor het transport van electriciteit, water, gas en rioolwater en van telefoonleidingen, dienende voor de ter plaatse gevestigde woningen en bedrijven.
4. Het aanplanten van aan het milieu vreemde soorten, inzonderheid Amerikaanse eik (*Quercus rubra* L.), Amerikaanse vogelkers (*Prunus serotina* EHRH.), Virginische vogelkers (*Prunus virginiana* L.), Krenteboompje (*Amelanchier* sp.), coniferen en canadapopulieren of balsempopulieren, derwijze dat zij de oorspronkelijke begroeiing verdringen.
5. Het gebruik van chemische verdelgingsmiddelen, behalve op de percelen die als akkerland, weiland of boomgaard worden gebruikt.

C. Van de onder A en B opgesomde erfdienstbaarheden kan worden afgeweken op basis van een door de Minister goedgekeurd beheersplan, de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen gehoord.

Artikel 3 : - Onze Gemeenschapsminister bevoegd voor de Culturele Aangelegenheden en de Pedagogische en Didactische Vorming is belast met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te *Brussel, 18 januari 1982*

De Voorzitter van de Vlaamse Executieve, Gemeenschapsminister bevoegd voor het Economisch, Tewerkstellings- en Energiebeleid,

  
G. GEENS.

./...

De Gemeenschapsminister bevoegd voor de Culturele Aangelegenheden en de Pedagogische en Didactische Vorming,



K. POMA.

De Gemeenschapsminister bevoegd voor de Ondergeschikte Besturen,



M. GALLE.

De Gemeenschapsminister bevoegd voor Bijstand aan Personen,




R. STEYAERT.

De Gemeenschapsminister bevoegd inzake de aangelegenheden die behoren tot de bevoegdheid van de Gewesten : Financiën en Begroting,



H. SCHILTZ.

De Gemeenschapsminister bevoegd voor de Ruimtelijke Ordening, de Landinrichting en het Natuurbehoud,



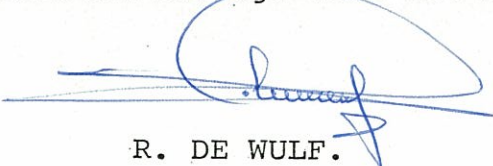
P. AKKERMANS.

De Gemeenschapsminister bevoegd voor de Huisvesting,



J. BUCHMANN.

De Gemeenschapsminister bevoegd voor het Gezondheidsbeleid,



R. DE WULF.

De Gemeenschapsminister bevoegd voor het Leefmilieu en het Waterbeleid,



J. LENSSENS.