

MINISTERIE VAN NATIONALE OPVOEDING EN NEDERLANDSE CULTUUR

BOUDEWIJN,
KONING DER BELGEN,

Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groet.

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten ;

Gelet op het ministerieel besluit van 30 juni 1980 tot vaststelling van het ontwerp van lijst van voor bescherming vatbare monumenten en stads- en dorpsgezichten ;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 4 juni 1981 ;

Op de voordracht van Onze Vlaamse Staatssecretaris voor Cultuur, Toerisme en Huisvesting,

HEBBEN WIJ BESLOTEN EN BESLUITEN WIJ :

Artikel 1 : - Worden beschermd als monument overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976, om reden van de architectuurhistorische waarde :

- het "Hof ter Vierschaar", gelegen Gentstraat 37, te Sint-Gillis-Waas (Sint-Pauwels), bekend ten kadaster : Sint-Gillis-Waas (Sint-Pauwels), sectie B, perceelnummer 254 B, eigendom van :
Decker - Antheunis Jozef, Gentstraat 37 -
2778 Sint-Gillis-Waas (Sint-Pauwels) ;
- de dwarsschuur, gelegen Grouwensteenstraat 25, te Sint-Gillis-Waas (Sint-Pauwels), bekend ten kadaster : Sint-Gillis-Waas (Sint-Pauwels), sectie A, perceelnummer 446 E, eigendom van :
 - 1° Bogaert Franciscus, Grouwensteenstraat 25 -
2778 Sint-Gillis-Waas (Sint-Pauwels) ;
 - 2° Bogaert Theophiel, Grouwensteenstraat 25 -
2778 Sint-Gillis-Waas (Sint-Pauwels) ;

- het huis, gelegen Potterstraat 8 - 10, te Sint-Gillis-Waas (Sint-Pauwels), bekend ten kadaster : Sint-Gillis-Waas (Sint-Pauwels), sectie A, perceelnummer 903 G, eigendom van : Van Vlierberghe - Van Hove Petrus, Beekstraat 5 - 2778 Sint-Gillis-Waas (Sint-Pauwels) ;
- het huis, gelegen Potterstraat 107 - 109, te Sint-Gillis-Waas (Sint-Pauwels), bekend ten kadaster : Sint-Gillis-Waas (Sint-Pauwels), sectie B, perceelnummers 122 B en 122 C, eigendom van : De Potter - Van Winckel Jozef, Frans, Luikstraat 62 - 9100 Lokeren.

Artikel 2 : - Wordt beschermd als monument overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976, om reden van de architectuur-historische en kunsthistorische waarde :

- de Sint-Pauwelskerk met inbegrip van het interieur en het meubilair (uitbreiding van het koninklijk besluit van 16 december 1942), te Sint-Gillis-Waas (Sint-Pauwels), bekend ten kadaster : Sint-Gillis-Waas (Sint-Pauwels), sectie A, perceelnummer 149 B, eigendom van : Kerkfabriek Sint-Pauwels van en te 2778 Sint-Gillis-Waas (Sint-Pauwels).

Artikel 3 : - Wordt beschermd als dorpsgezicht overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976, om reden van de historische en socio-culturele waarde :

- de dorpskom van Sint-Pauwels te Sint-Gillis-Waas, zoals afgebakend op bijgaand plan.

Artikel 4 : - Worden beschermd als dorpsgezicht overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976, om reden van de historische waarde :

- de dwarsschuur, gelegen Grouwensteenstraat 25, met haar onmiddellijke omgeving, te Sint-Gillis-Waas (Sint-Pauwels), zoals afgebakend op bijgaand plan ;
- het huis, gelegen Potterstraat 107 - 109, met de onmiddellijke omgeving, te Sint-Gillis-Waas (Sint-Pauwels), zoals afgebakend op bijgaand plan.

Artikel 5 : - Wordt beschermd als dorpsgezicht overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976, om reden van de socio-culturele, volkskundige en historische waarde :

- de "Twiskapelletjes", met hun onmiddellijke omgeving, te Sint-Gillis-Waas (Sint-Pauwels), zoals afgebakend op bijgaand plan.

Artikel 6 : - Onverminderd de bepalingen van het koninklijk besluit van 6 december 1976 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten, worden voor de behartiging van het algemeen belang de volgende beperkingen aan de rechten van de eigenaars gesteld : behoudens geldig verleende machtiging, overeenkomstig de bepalingen van het artikel 5 van het decreet van 3 maart 1976, is het verboden :

1. op de hogervermelde percelen de werken uit te voeren vermeld in artikel 44 van de wet van 29 maart 1962, houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening en de stedenbouw ;
2. de ordonnantie en het uitzicht van de percelen en van de zich erop bevindende onroerende goederen te wijzigen.

Artikel 7 : - Onze Vlaamse Staatssecretaris voor Cultuur, Toerisme en Huisvesting is belast met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te Brussel, 3 september 1981.



VAN KONINGSWEGE :

De Vlaamse Staatssecretaris voor Cultuur, Toerisme en Huisvesting,



R. DE BACKER - VAN OCKEN.