

MINISTERIE VAN NATIONALE OPVOEDING EN NEDERLANDSE CULTUUR

BOUDEWIJN,
KONING DER BELGEN,

Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groot.

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten ;

Gelet op het ministerieel besluit van 17 maart 1980 tot vaststelling van het ontwerp van lijst van voor bescherming vatbare monumenten en stads- en dorpsgezichten ;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 7 mei 1981 ;

Op de voordracht van Onze Vlaamse Staatssecretaris voor Cultuur, Toerisme en Huisvesting,

HEBBEN WIJ BESLOTEN EN BESLUITEN WIJ :

Artikel 1 : - Worden beschermd als monument overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976, om reden van de artistieke en historische waarde :

- het "Hof Cotten", gelegen Steenweg op Edingen 485, te Halle (Lembeek), bekend ten kadaster : Halle (Lembeek), sectie A, perceelnummer 171 D (deel), eigendom van :
Decriek - Cuisenaire Maurice
Basiliekstraat 75 - 1500 Halle
- de hoeve, gelegen Steenweg op Edingen 369, te Halle (Lembeek), bekend ten kadaster : Halle (Lembeek), sectie A, perceelnummer 116 U (deel), eigendom van :
IJserbyt - Lories Fernand
Steenweg op Edingen 369 - 1520 Halle (Lembeek)

./..

- de hoeve, gelegen Beertstraat 1, te Halle (Lembeek), bekend ten kadaster : Halle (Lembeek), sectie A, perceelnummer 55 A, eigendom van :
 - 1° Geeraerts - Nerinckx Emile
Vandepereboomstraat 22 - 24 - 1500 Halle
 - 2° Rigaux - Nerinckx Paul
Steenweg op Edingen 187 - 1370 Tubize (Saintes)

Artikel 2 : - Wordt beschermd als dorpsgezicht overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976, om reden van de artistieke en historische waarde :

- het "Hof Cottein", Steenweg op Edingen 485, de hoeve, Steenweg op Edingen 369 en de hoeve, Beertstraat 1, met hun omgeving, te Halle (Lembeek), zoals afgebakend op bijgaand plan.

Artikel 3 : - Onverminderd de bepalingen van het koninklijk besluit van 6 december 1976 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten, worden voor de behartiging van het algemeen belang de volgende beperkingen aan de rechten van de eigenaars gesteld : behoudens geldig verleende machtiging, overeenkomstig de bepalingen van het artikel 5 van het decreet van 3 maart 1976 is het verboden :

1. op de hogervermelde percelen de werken uit te voeren vermeld in artikel 44 van de wet van 29 maart 1962, houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en de stedenbouw ;
2. de ordonnantie en het uitzicht van de percelen en van de zierop bevindende onroerende goederen te wijzigen.

De bestemming landelijke zone van het gewestplan Halle-Vilvoorde dient behouden te blijven, waarbij de percelen 117 D, 115 E, 53 M, 58 F, 56 A, 111 B, 112 en 118 C dienen te worden beschouwd als non-aedificandi.

Artikel 4 : - Onze Vlaamse Staatssecretaris voor Cultuur, Toerisme en Huisvesting is belast met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te Brussel, 1 juli 1981.



VAN KONINGSWEGE :
De Vlaamse Staatssecretaris voor Cultuur, Toerisme en Huisvesting,



R. DE BACKER - VAN OCKEN.

11.2
1.7