

## MINISTERIE VAN NATIONALE OPVOEDING EN NEDERLANDSE CULTUUR

**BOUDEWIJN,**

KONING DER BELGEN,

Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groet.

Gelet op de wet van 7 augustus 1931, op het behoud van monumenten en landschappen, gewijzigd bij het decreet van 13 juli 1972 ;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 9 oktober 1980 ;

Op de voordracht van Onze Minister van de Vlaamse Gemeenschap,

HEBBEN WIJ BESLOTEN EN BESLUITEN WIJ :

Artikel 1. - Wordt gerangschikt als landschap overeenkomstig de bepalingen van het artikel 6 van de wet van 7 augustus 1931, om reden van esthetische en natuurwetenschappelijke waarde, het Mechels Broek (1ste fase), te Mechelen (Bonheiden), zoals afgebakend op bijgaand plan, bekend ten kadaster :

- Bonheiden, 1ste afdeling, sectie D, de perceelnummers 365, 355A, 362, 356A, 359, 360, 361, 367, 370, 371B, 373A, 366, 368, 369, 371A, 373B, 357A, 358A, 363 en 364, eigendom van :  
Staatsdomein- Ministerie Openbare Werken-Bestuur der Waterwegen  
Wetstraat 155 - 1040 Brussel ;
- Mechelen, 9de afdeling, sectie A, de perceelnummers 10, 11, 22, 23, 24, 25, 34, 6, 7, 8, 9, 180, 182, 183A, 187A, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 181, 184, 185, 186A, 27, 37B, 37C, 38A, 29, 35, 5, 30, 31, 3C, 17, 19, 18, 20, 26, 48A, 48C, 48D, 32, 33, 21, 28, 44A, 49A, 48G, 12, 13, 14, 15, 16, 1B, 1C en 48F,  
eigendom van :  
Staatsdomein- goederen, beheerd door Administratie van de B.T.W.,  
Registratie en Domeinen,  
Lange Hairgracht 2 - 2800 Mechelen ;
- Mechelen, 2de afdeling, sectie C, de perceelnummers 478 en 479,  
eigendom van :
  1. Mechelen, de stad;
  2. Staatsdomein-Ministerie van Openbare Werken-Bestuur der Waterwegen  
Wetstraat 155 - 1040 Brussel;

- Mechelen, 2de afdeling, sectie C, de perceelnummers 477, 480 en 481, eigendom van :  
Mechelen, de stad;

Artikel 2.- Voor de behartiging van het nationaal belang worden de volgende beperkingen aan de rechten van de eigenaars gesteld :

A. Onverminderd de bestaande wetten en reglementen terzake, is verboden :

1. Het oprichten van een gebouw of een constructie of het plaatsen van een inrichting, zelfs uit niet duurzame materialen, die in de grond is ingebouwd, aan de grond is bevestigd of op de grond steun vindt ten behoeve van de stabiliteit, en bestemd is om ter plaatse te blijven staan, ook al kan zij uit elkaar genomen worden.
2. Het plaatsen van een of meer verplaatsbare inrichtingen die voor bewoning kunnen gebruikt worden, zoals woonwagens, kampeerwagens en afgedankte voertuigen.
3. Het aanleggen van een vuilnisbelt en het achterlaten van afvalprodukten.
4. Het aanleggen van een opslagruimte voor afgedankte voertuigen of schroot.
5. Het aanbrengen van reclame-panelen of gelijk welke publiciteit, ook tijdelijk.
6. Elke ingreep die een blijvende en onomkeerbare wijziging van de vegetatie voor gevolg kan hebben, inzonderheid het droogleggen of ontginnen van moerassen.
7. Het kweken en uitzetten van dieren die niet streekeigen zijn of die de bestaande flora en fauna schade kunnen berokkenen, inzonderheid fazanten.
8. Elke lozing van vloeistoffen of gassen die nadelig kan zijn voor de aanwezige flora en fauna, ook het wassen van auto's, het spoelen van aaltonnen enz. in of aan de moerassen of aan waterlopen die ermee in verbinding staan.
9. Het maaien of afbranden van de rietkragen tussen 1 februari en 1 augustus, alsook het afbranden van wegbermen en grachtkanten.
10. Om het even welke activiteit die de rust en de stilte in het gebied zou kunnen verstoren, inzonderheid het gebruik van transistorradio's, het houden van wedstrijden en test-of oefenritten met mechanische voertuigen, het kleiduifschieten, het gebruik van modelvliegtuigen met afstandsbediening, het gebruik van boten, het paardrijden en het laten loslopen van honden.

B. Behoudens voorafgaande en schriftelijke toestemming vanwege de Minister of zijn gemachtigde en onverminderd de bestaande wetten en reglementen terzake, zijn volgende handelingen verboden :

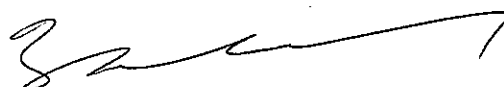
1. Het verbouwen of herbouwen van bestaande constructies, derwijze dat het uitzicht ervan wordt gewijzigd.
2. Het verharden van wegen en paden.  
Bovenstaande bepaling is niet van toepassing op het onderhoud of het herstel van de bestaande verhardingen.

3. Het aanbrengen van afsluitingen.  
Bovenstaande bepaling is niet van toepassing op het onderhoud of het herstel van de bestaande afsluitingen.
4. Elke activiteit die een belangrijke wijziging van de waterhuishouding voor gevolg zou kunnen hebben, inzonderheid het graven van afwateringskanalen, het uitvoeren van draineringswerken en wateraftappingen welke van aard zijn het grondwater zodanig te beïnvloeden dat de aanwezige flora en fauna in gevaar wordt gebracht.
5. Om het even welk werk dat de aard van de grond, het uitzicht van het terrein of het hydrografisch net zou kunnen wijzigen, inzonderheid het verrichten van opgravingen, boringen of grondwerken, het graven in moerassen, de ontginning van materialen, het ontzavelen en nivelleren en het aanleggen van opspuiterreinen.
6. Het vernietigen of het wegnemen van eieren, nesten of broedsels.
7. Het gebruik van chemische verdelgingsmiddelen, behalve wanneer het om percelen gaat die als akkerland worden aangewend.
8. Het vernietigen of verzamelen van kruidachtige planten, hun wortels, hun bloemen of hun vruchten, behalve wanneer het om landbouwgewassen gaat.
9. Het aanplanten of heraanplanten van aan het milieu vreemde houtgewassen, inzonderheid Amerikaanse eik (*Quercus rubra* L.), Amerikaanse vogelkers (*Prunus serotina* EHRH), Virginische vogelkers (*Prunus virginiana* L.), Krenteboompje (*Amelanchier* sp.), de verschillende coniferensoorten en canada-of balsempopulieren, derwijze dat zij de aard en de samenstelling van de spontane begroeiing wijzigen.
10. Het leggen van gifaas en het gebruik van klemmen en vuurwapens.
11. Het plaatsen van ondergrondse en bovengrondse leidingen.

Artikel 3.- De onder A en B opgesomde beperkingen op het eigendomsrecht, kunnen voor de betrokken percelen vervangen worden door een beheersplan, mits voorafgaande en schriftelijke toestemming vanwege de Minister of zijn gemachtigde, de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen gehoord.

Artikel 4.- Onze Minister van de Vlaamse Gemeenschap is belast met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te Brussel, 3 april 1981.



VAN KONINGSWEGE :  
De Minister van de Vlaamse Gemeenschap,



M. GALLE.

18-1  
3.4