

Ministerieel besluit tot voorlopige opheffing van de bescherming als monument van de houten windmolen Mortiersmolen in Zwevegem

Rechtsgronden

Dit besluit is gebaseerd op:

- het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, artikel 6.2.1, 3°;
- het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juli 2024 tot delegatie van beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse Regering, artikel 2, 1°;
- het besluit van de Vlaamse Regering van 30 september 2024 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering, artikel 5, §1, eerste lid, 3°.

Vormvereisten

Dit besluit kwam tot stand volgens de procedurestappen en de vormvereisten, beschreven in het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, artikel 6.2.3 tot en met 6.2.5.

De volgende vormvereisten zijn vervuld:

- De opheffing van de bescherming als monument werd onderzocht.
- De bevindingen van het onderzoek zijn opgenomen in een opheffingsdossier.
- Het advies over de opheffing van de bescherming van het onroerend goed werd gevraagd aan de Vlaamse Commissie Onroerend Erfgoed op 4 maart 2024.
- De behandeling van het advies is opgenomen als bijlage 3 bij dit besluit.

Motivering

De houten windmolen Mortiersmolen in Zwevegem werd beschermd als monument bij besluit van de secretaris-generaal van 4 april 1944, vanwege de artistieke, oudheidkundige, historische en esthetische waarde. Dit besluit werd gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 4 december 1990.

In functie van een betere bescherming van de houten windmolen Mortiersmolen in Zwevegem, en meer specifiek in functie van het vrijwaren van de windvang, werd de molen op 14 december 2023 opnieuw definitief beschermd als monument met toevoeging van een overgangszone. De erfgoedwaarden, de beschrijving op basis van de erfgoedkenmerken en -elementen en de beheersdoelstellingen werden geactualiseerd bij deze bescherming.

Artikel 6.2.1, 3°, van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 staat de gehele of gedeeltelijke wijziging of opheffing van een bescherming vanwege het algemeen belang toe. Gezien er voor de houten windmolen Mortiersmolen een nieuwe bescherming als monument is, wordt de bescherming van 4 april 1944 opgeheven. De opheffing van deze bescherming heeft als doel een dubbele bescherming als gevolg van de herbescherming te vermijden. Het algemeen belang vereist dat de burger op duidelijke wijze de rechtsgevolgen moet kunnen inschatten, wat bij deze dubbele bescherming niet het geval zou zijn.

De bescherming als monument van de houten windmolen Mortiersmolen wordt opgeheven vanwege het algemeen belang in functie van de rechtszekerheid, in het bijzonder het vermijden van een dubbele bescherming als monument van de molen.

DE VLAAMSE MINISTER VAN BEGROTING EN FINANCIËN, VLAAMSE RAND,
ONROEREND ERFGOED EN DIERENWELZIJN BESLUIT:

Artikel 1. Het besluit van de secretaris-generaal van 4 april 1944 houdende bescherming van monumenten, meer bepaald van negen windmolens waaronder de houten windmolen te Zwevegem, gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 4 december 1990, wordt voorlopig gedeeltelijk opgeheven.

Art. 2. Het beschermde goed houten windmolen Mortiersmolen, Twee Molensstraat 23 in Zwevegem, waarvan de bescherming voorlopig wordt opgeheven, bevindt zich op het perceel met de volgende kadastrale gegevens: Zwevegem, eerste afdeling, sectie D, perceelnummer 375A (deel).

In het beschermingsbesluit van 4 april 1944 wordt dit omschreven als: de houten windmolen te Zwevegem, bekend ten kadaster: Zwevegem, art. 2812, sectie D, perceelnummer 375.

Het plan met de aflijning van het beschermde goed waarvan de bescherming voorlopig wordt opgeheven en de plaats van de aanplakking van het bericht over het openbaar onderzoek is gevoegd als bijlage 1 bij dit besluit.

De fotoregistratie van de fysieke toestand van het onroerend goed waarvan de bescherming voorlopig wordt opgeheven, wordt als bijlage 2 bij dit besluit gevoegd.

Art. 3. In het enige artikel van het besluit van de secretaris-generaal van 4 april 1944 houdende bescherming van monumenten, meer bepaald van negen windmolens, wordt volgende zinsnede opgeheven:

“9° de houten windmolen te Zwevegem, kadastraal bekend: art. 2812, sectie D, nr 375 (00 a 18 ca) eigendom van:

- 1) Bekaert Geneviève, Fernande, Marie, Josephe, geboren te Kortrijk, den 27 juni 1927;
- 2) Bekaert, Nicole, Marie-Madeleine, Leonie, Pauline, geboren te Kortrijk, den 23 mei 1928;

3) Bekaert, Jacqueline, Marie-Louise, Paul, geboren te Kortrijk, den 12 januari 1930.”

Brussel, 19/05/26

De Vlaamse minister van Begroting en Financiën, Vlaamse Rand, Onroerend Erfgoed en
Dierenwelzijn,

Getekend door: Ben Weyts (Signature)
Getekend op: 2026-05-19 23:41:40 +02:00
Reden: Ik keur dit document goed

Weyts Ben



Ben WEYTS