

Ministerieel besluit tot definitieve gedeeltelijke opheffing van de bescherming als stadsgezicht van Meisjeskostschool Les Peupliers in Vilvoorde

Rechtsgronden

Dit besluit is gebaseerd op:

- het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, artikel 6.2.1, 1°;
- het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juli 2024 tot delegatie van beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse Regering, artikel 2, 1°;
- het besluit van de Vlaamse Regering van 30 september 2024 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering, artikel 5, §1, eerste lid, 3°.

Motivering

- De Meisjeskostschool Les Peupliers, meer bepaald het voormalige onderwijsgebouw, het stedelijk badhuis en de restanten van de tuin met de omheiningsmuur, werden op 18 maart 1999 als stadsgezicht beschermd omwille van de historische waarde. Dit besluit werd gepubliceerd in het Belgisch staatsblad van 25 augustus 1999.
 - Door de aanleg van het verharde plein tussen 2003 en 2007 bij het cultureel centrum Bolwerk verdween onherroepelijk wat restte van de tuin en de omheiningsmuur bij de Meisjeskostschool Les Peupliers. Het plein is niet langer door een muur van de straat gescheiden, maar door een verhoogd platform. Bovendien creëert het nieuw aangelegde plein openheid naar het cultureel centrum. Terwijl vroeger de tuin en muur bij de onderwijsgebouwen hoorden, hangt het plein nu samen met het cultureel centrum. De omgeving van de voormalige meisjeskostschool is op een kleinere ruimte teruggeplooid.
 - De bescherming van de Meisjeskostschool Les Peupliers als stadsgezicht wordt gedeeltelijk opgeheven, omdat de erfgoedwaarden ter hoogte van de tuin en de omheiningsmuur onherstelbaar aangetast of verloren zijn gegaan.
 - De volgende procedurestappen en vormvereisten zijn vervuld:
 - 1° de gedeeltelijke opheffing van de bescherming als stadsgezicht werd onderzocht;
 - 2° de bevindingen van het onderzoek zijn opgenomen in een opheffingsdossier;
 - 3° het voorlopig opheffingsbesluit werd getekend op 14 april 2024 en werd bij uittreksel in het Belgisch Staatsblad bekendgemaakt op 29 april 2024;
 - 4° het agentschap Onroerend Erfgoed organiseerde een openbaar onderzoek van 5 juni 2024 tot en met 4 juli 2024.
- De behandeling van de adviezen, opmerkingen en bezwaren is opgenomen als bijlage 4 bij dit besluit.

DE VLAAMSE MINISTER VAN BEGROTING EN FINANCIËN, VLAAMSE RAND, ONROEREND
ERFGOED EN DIERENWELZIJN BESLUIT:

Artikel 1. Het ministerieel besluit van 18 maart 1999 tot bescherming van Meisjeskostschool Les Peupliers als stadsgezicht, gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 25 augustus 1999, wordt definitief gedeeltelijk opgeheven.

Art. 2. Het deel van het beschermde stadsgezicht Meisjeskostschool Les Peupliers, gelegen Bolwerkstraat 21-27 in Vilvoorde, waarvan de bescherming definitief wordt opgeheven, omvat de percelen met de volgende kadastrale gegevens: Vilvoorde, 3de afdeling, sectie G, perceelnummer 419Y.

In het beschermingsbesluit van 18 maart 1999 wordt dit deel van het beschermde stadsgezicht omschreven als: "de vm. meisjeskostschool " Les Peupliers" met inbegrip van de restanten van tuin en ommuring, gelegen te Vilvoorde (Vilvoorde), Bolwerkstraat 28; bekend ten kadaster: Vilvoorde, 3de afdeling, sectie G, perceelnummers 411F en 419K (DEEL)."

Het plan met de aflijning is opgenomen als bijlage 1 bij dit besluit.

De fotoregistratie van de huidige fysieke toestand van het deel van het onroerend goed waarvan de bescherming definitief wordt opgeheven, wordt als bijlage 3 bij dit besluit gevoegd.

Art. 3. In artikel 1 van het ministerieel besluit van 18 maart 1999 tot bescherming van Meisjeskostschool Les Peupliers als stadsgezicht wordt de zinsnede "met inbegrip van de restanten van tuin en ommuring" opgeheven en wordt de zinsnede: "Vilvoorde, 3e afdeling, sectie G, perceelnummers 411F, 415P, 415V(DEEL), 415X, 419K(DEEL)" vervangen door de zinsnede "Vilvoorde, 3de afdeling, sectie G, perceelnummers 415A2, 415B2 en 415Z".

Art. 4. In artikel 2 van hetzelfde besluit wordt de zinsnede "en de restanten van tuin en ommuring" geschrapt".

Art. 5. Het plan bij hetzelfde besluit van 18 maart 1999 wordt vervangen door het plan gevoegd als bijlage 2 bij dit besluit.

Brussel,

De Vlaamse minister van Begroting en Financiën, Vlaamse Rand, Onroerend Erfgoed en
Dierenwelzijn,

Getekend door: Ben Weyts (Signature)
Getekend op: 2024-12-19 19:49:10 +01:0
Reden: Ik keur dit document goed

Weyts Ben  Vlaamse
overheid

Ben WEYTS