

Ministerieel besluit tot definitieve opheffing van de bescherming als stadsgezicht van Hoeve Groenhuis met omgeving in Turnhout

Rechtsgronden

Dit besluit is gebaseerd op:

- het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, artikel 6.2.1, 1^o;
- het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juli 2014 tot delegatie van beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse Regering, artikel 6, 1^o;
- het besluit van de Vlaamse Regering van 2 oktober 2019 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering, artikel 8, §1, 2^o.

Procedurestappen en vormvereisten

Dit besluit kwam tot stand volgens de procedurestappen en de vormvereisten, beschreven in het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, artikel 6.2.3 tot en met 6.2.7;

De volgende procedurestappen en vormvereisten zijn vervuld:

- de opheffing van de bescherming als stadsgezicht werd onderzocht;
- de bevindingen van het onderzoek zijn opgenomen in een opheffingsdossier;
- het voorlopig opheffingsbesluit werd getekend op 17 april 2024 en werd bij uittreksel in het Belgisch Staatsblad bekendgemaakt op 29 april 2024;
- de Stad Turnhout organiseerde een openbaar onderzoek van 17 mei 2024 tot en met 15 juni 2024;

De behandeling van de adviezen, opmerkingen en bezwaren is opgenomen als bijlage 4 bij dit besluit.

Motivering

Hoeve Groenhuis met omgeving in Turnhout werd beschermd als stadsgezicht bij koninklijk besluit van 18 september 1980, omwille van de volkskundige waarde. Dit besluit werd gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 29 oktober 1980.

In 1995 werd de bouw van 29 studio's en appartementen in de open ruimte achter de hoeve Groenhuis vergund. De onmiddellijke omgeving werd hierbij bijna volledig volgebouwd. De boomgaard is hierdoor volledig verdwenen.

De bescherming van Hoeve Groenhuis met omgeving als stadsgezicht wordt opgeheven, omdat de erfgoedwaarde van het stadsgezicht onherstelbaar aangetast of verloren is gegaan.

DE VLAAMSE MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING,
WONEN EN ONROEREND ERFGOED BESLUIT:

Artikel 1. Het koninklijk besluit van 18 september 1980 tot bescherming van Hoeve Groenhuis als monument en van de onmiddellijke omgeving als stadsgezicht, gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 29 oktober 1980, wordt definitief gedeeltelijk opgeheven.

Art. 2. Het beschermde goed, de onmiddellijke omgeving van Hoeve Groenhuis, Hoveniersstraat 1-5 en Vredestraat 153-157 in Turnhout, waarvan de bescherming als stadsgezicht definitief wordt opgeheven, bevindt zich op de percelen met de volgende kadastrale gegevens: Turnhout, 1ste afdeling, sectie C, perceelnummers 981C, 981D en 982X2.

Het plan met de aflijning is opgenomen als bijlage 1 bij dit besluit.

De fotoregistratie van de huidige fysieke toestand van het onroerend goed waarvan de bescherming definitief wordt opgeheven, wordt als bijlage 3 bij dit besluit gevoegd.

Art. 3. Artikel 2 van het koninklijk besluit van 18 september 1980 tot bescherming van de hoeve Groenhuis met omgeving als monument en als stadsgezicht wordt opgeheven.

Art. 4. Het plan als bijlage bij hetzelfde besluit van 18 september 1980 wordt vervangen door het plan gevoegd als bijlage 2 bij dit besluit.

Brussel, 11/09/24

De Vlaamse minister van Financiën en Begroting, Wonen en Onroerend Erfgoed,

Getekend door: Matthias Diependaele (Sig)
Getekend op: 2024-09-11 22:16:32 +02:00
Reden: ik keur dit document goed



Matthias DIEPENDAELE