

Ministerieel besluit tot definitieve bescherming als monument van de kasseiweg Hauthem in Hoegaarden

Rechtsgronden

Dit besluit is gebaseerd op:

- het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, artikel 6.1.1;
- het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juli 2014 tot delegatie van beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse Regering, artikel 6, 1^o;
- het besluit van de Vlaamse Regering van 2 oktober 2019 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering, artikel 8, §1, 2^o.

Procedurestappen en vormvereisten

Dit besluit kwam tot stand volgens de procedurestappen en de vormvereisten, beschreven in:

- het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, artikel 6.1.1 tot en met 6.1.14,
- het Onroerendergoedbesluit van 16 mei 2014, artikel 6.2.1.

De volgende procedurestappen en vormvereisten zijn vervuld:

- de erfgoedwaarden zijn onderzocht;
- de resultaten van het onderzoek zijn opgenomen in een beschermingsdossier;
- het voorlopig beschermingsbesluit werd getekend op 26 februari 2024 en werd bij uittreksel in het Belgisch Staatsblad bekendgemaakt op 12 maart 2024;
- de zakelijkrechthouders zijn op de hoogte gebracht van de voorlopige bescherming;
- de gemeente Hoegaarden organiseerde een openbaar onderzoek van 25 maart 2024 tot en met 24 april 2024.

De behandeling van de adviezen, opmerkingen en bezwaren is opgenomen als bijlage bij dit besluit.

Motivering

Het monument kasseiweg Hauthem in Hoegaarden is van algemeen belang wegens de volgende erfgoedwaarden:

- de historische waarde:

De kasseiweg is een zeldzaam en goed bewaard voorbeeld van een landelijke holle weg met homogene kasseibestrating in een agrarische omgeving. De weg maakt nog steeds deel uit van het historisch netwerk van wegen die de verschillende gehuchten ten noordwesten van Hoegaarden met elkaar verbonden en refereert aan het ruraal landschap uit het verleden. Het historisch tracé is ongewijzigd en vormt als intact

gebleven holle kasseiweg een gaaf en herkenbaar voorbeeld van een specifiek wegtype uit het verleden.

De kasseibestrating getuigt van de evolutie van de wegenbouw en infrastructuurwerken in Vlaanderen tijdens de 19de en 20ste eeuw en van de aanpak van de gefaseerde verharding van buurtwegen door de lokale gemeenschappen. Als holle weg en belangrijke verbindingsroute tussen Hoegaarden en het gehucht Sint-Katharina-Hauthem kreeg de verharding van dit wegtracé op het einde van de 19de eeuw voorrang op andere wegen met het oog op een betere toegankelijkheid.

De aanleg van de weg in Tiense kwartsiet refereert aan de ontginning van dit materiaal in lokale groeves en het veelvuldig gebruik ervan als kasseibestrating in deze regio tijdens de 19de en 20ste eeuw;

- de technische waarde:

De kasseiweg is volledig aangelegd in Tiense kwartsiet met een herkenbaar licht tonrond profiel. De kasseien zijn aangelegd in onregelmatig verband met een waterdoorlatend wegdek en afgeboord door in de lengte geplaatste boordstenen overwegend in Tiense kwartsiet. De fundering, de langs- en dwarsprofielen en de afboording van de weg zijn uitgesproken technische kenmerken die getuigen van een grote technische vakbekwaamheid waar vandaag nog weinig voorbeelden van bewaard zijn. De kasseibestrating en de techniek van wegverharding zijn exemplarisch voor de oude landelijke wegenbouw;

- de esthetische waarde:

De vormgeving, het homogeen materiaalgebruik en de vakbekwame aanleg zorgen voor een hoge esthetische belevingswaarde. De rurale context en de Sint-Catharina-kapel verlenen het ensemble van de kasseiweg bijkomend een rustiek karakter. De steile taluds met hakhout in de holle weg versterken de contextwaarde en geven de kasseiweg als geheel een bijzondere visuele kwaliteit.

DE VLAAMSE MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING,
WONEN EN ONROEREND ERFGOED BESLUIT:

Artikel 1. De volgende onroerende goederen worden definitief beschermd als monument:

Kasseiweg Hauthem, Hoegaarden, bij het kadaster bekend als: Hoegaarden, 1ste afdeling, sectie B, deel uitmakend van het openbaar domein.

Het plan met de aflijning is opgenomen als bijlage bij dit besluit.

De fotoregistratie van de fysieke toestand van het monument is opgenomen als bijlage bij dit besluit.

Art. 2. De erfgoedwaarden van het monument zijn:

- 1° historische waarde;
- 2° technische waarde;
- 3° esthetische waarde.

De erfgoedelementen en de erfgoedkenmerken van het monument zijn:

1° kasseiweg:

- a) Verharding met onregelmatige kasseien in Tiense kwartsiet in onregelmatig verband;
- b) Licht tonrond profiel van 3 m breed met boordstenen in overwegend Tiense kwartsiet en Petit Granit;
- c) Open voegen met los zand en waterdoorlaatbare fundering;

2° bermen:

- a) Grazige bermen;
- b) Steile taluds met gemengd hakhout van es, hazelaar, els en linde in de holle weg.

Art. 3. De beheersdoelstellingen voor het monument zijn:

- 1° het behouden, goed beheren en vakkundig herstellen van de technische kenmerken van de kasseiweg met respect voor de historische wegopbouw en het aanwezige steenmateriaal;
- 2° het voeren van een bermbeheer dat gericht is op het in stand houden en verbeteren van de aanwezige bermvegetaties;
- 3° het behouden en goed beheren van de taluds en beplantingen;
- 4° het vermijden van intensief weggebruik met gemotoriseerde voertuigen en zwaar verkeer.

Art. 4. De zakelijkrechthouder en de gebruiker houden het monument in stand en onderhouden het door:

- 1° het monument als een goede huisvader te beheren en de nodige voorzorgsmaatregelen te nemen tegen schade door brand, blikseminslag, diefstal, vandalisme, wind of water;
- 2° de toestand van het monument regelmatig te controleren;
- 3° regulier onderhoud uit te oefenen;
- 4° onmiddellijk passende consolidatie- en beveiligingsmaatregelen te nemen in geval van nood.

Art. 5. Een toelating is vereist voor de volgende handelingen aan of in het monument:

- 1° elke reliëfwijziging van de bodem, wijziging van het hydrografisch netwerk of ander werk of handelingen die een nadelige impact kunnen hebben op de erfgoedelementen;
- 2° het plaatsen, slopen, verbouwen of heropbouwen van een constructie;
- 3° het organiseren van evenementen, die het normaal gebruik van het beschermd monument overstijgen;
- 4° het aanbrengen, vervangen of wijzigen van opschriften, publiciteitsinrichtingen of uithangborden;
- 5° het plaatsen of wijzigen van straatmeubilair, met uitzondering van niet-aard- en niet-nagelvaste elementen en verkeersborden vermeld in artikel 65 van de wegcode (Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg);
- 6° het uitvoeren van de volgende omgevingswerken:
 - a) het aanplanten, vellen, rooien of ontstronken van bomen en struiken in de wegbermen;
 - b) het plaatsen of wijzigen van bovengrondse en ondergrondse nutsvoorzieningen en leidingen;
 - c) het plaatsen of wijzigen van afsluitingen;
 - d) het aanleggen, structureel en fundamenteel wijzigen of verwijderen van wegen en paden;

e) het aanleggen of wijzigen van verharding of het uitbreiden van bestaande verhardingen.

Er is geen toelating vereist voor:

1° regulier onderhoud;

2° passende consolidatie- en beveiligingsmaatregelen in geval van nood.

Brussel, 12/06/24

De Vlaamse minister van Financiën en Begroting, Wonen en Onroerend Erfgoed,

Getekend door: Matthias Diependaele (Si)
Getekend op: 2024-06-12 22:18:10 +02:00
Reden: Ik keur dit document goed



Matthias DIEPENDAELE