

# Bijlage 1-

## Addendum gemeenteraadsbesluit 23-04-2024


Goedgekeurd door de  
gemeenteraad in zitting van  
2 juli 2024

De voorzitter  
Digitaal ondertekend  
door Anne Van  
Goidsenhoven  
(Signature)  
Datum: 10/07/2024  
14:27:57

De algemeen directeur  
Digitaal ondertekend  
door Ria Verstraelen  
(Signature)  
Datum: 09/07/2024  
10:46:01

# Kasteelhoeve 'Hondenhof'

Vastgesteld bouwkundig erfgoed

ID: 176173 URI: <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/176173> 



## Besluiten

[Vaststelling Holsbeek](#)

vaststellingsbesluiten:

ID: 15360

## Beschrijving

Kasteelhoeve in U-vormige opstelling, behorende tot het familiedomein van De Troostembergh en gelegen op een steenworp afstand van het kasteel van Cleerbeek. De hoeve bevat mogelijk een kern uit de tweede helft van de 18de eeuw.

## Waarden

archeologische waarde

-

historische waarde

-

Provincie

**Vlaams-Brabant**

Gemeente

**Holsbeek**

Deelgemeente

**Sint-Pieters-Rode**

Straat

**Cleerbeek**

Locatie

**Cleerbeek 5 (Holsbeek)**

Nauwkeurigheid zone

**Tot op 15m**

Oppervlakte zone

**1 833m<sup>2</sup>**

Typologie: [kasteelhoeven](#)


Datering: [tweede helft 18de eeuw](#)

[Geografische inventarisatie Holsbeek](#) (geografische

inventarisatie: van 2023 tot 2024)

# Woning in cottagestijl

Vastgesteld bouwkundig erfgoed

ID: 176162 URI: <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/176162> 



## Besluiten

[Vaststelling Holsbeek](#)

vaststellingsbesluiten: ID: 15360

## Beschrijving

Woning in cottagestijl uit het interbellum, opgebouwd uit drie aaneengesloten volumes. De woning is opgetrokken in rode baksteen in halfsteensverband. De drie volumes hebben ieder een andere dakvorm, welke telkens bekleed zijn met rode pannen.

## Waarden

architecturale waarde

-

Provincie

**Vlaams-Brabant**

Gemeente

**Holsbeek**

Deelgemeente

**Holsbeek**

Straat

**Daalputstraat**

Locatie

**Daalputstraat 34 (Holsbeek)**

Nauwkeurigheid zone

**Tot op 15m**

Oppervlakte zone

**1 082m<sup>2</sup>**

Typologie: [burgerhuizen](#)

Datering: [interbellum](#)

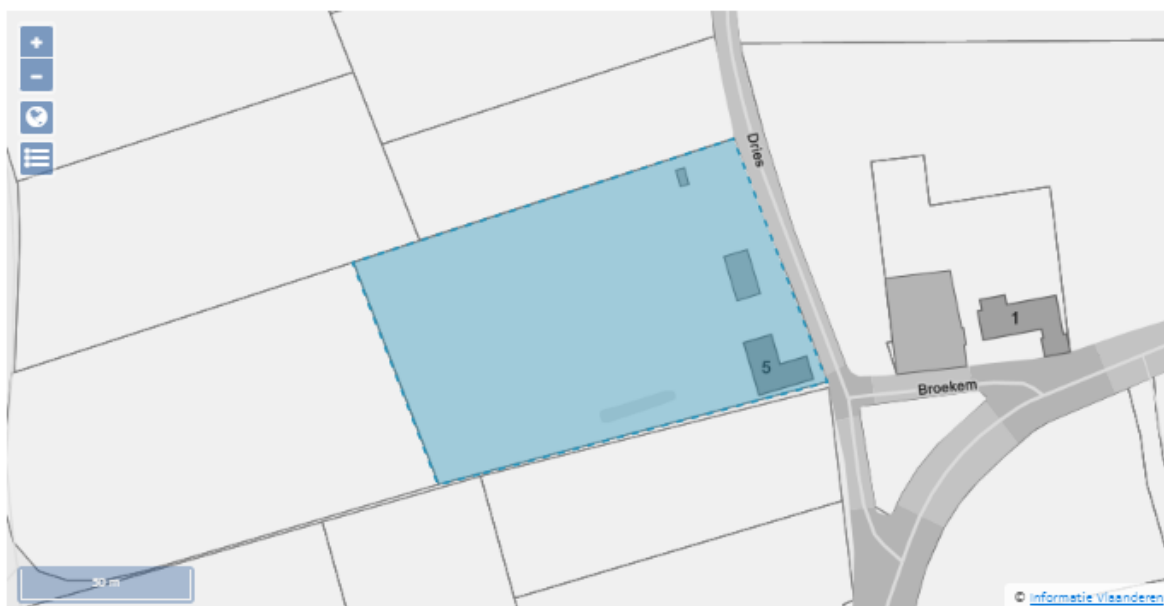
Stijl: [cottagestijl](#)

[Geografische inventarisatie Holsbeek](#)  
(geografische inventarisatie: van 2023 tot 2024)

# Burgerhuis

Vastgesteld bouwkundig erfgoed

ID: 176161 URI: <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/176161>



## Besluiten

[Vaststelling Holsbeek](#)

vaststellingsbesluiten:

ID: 15360

## Beschrijving

Burgerhuis uit het interbellum, opgetrokken in baksteen in kruisverband en met oorspronkelijke bakgoot met gootklossen onder een schilddak. De woning wordt gekenmerkt door muurankers, maar ook natuurstenen driuiplijsten, sluitstenen en negblokken rond de vensteropeningen.

## Waarden

architecturale waarde

Provincie

**Vlaams-Brabant**

Gemeente

**Holsbeek**

Deelgemeente

**Sint-Pieters-Rode**

Straat

**Dries**

Locatie

**Dries 5 (Holsbeek)**

Nauwkeurigheid zone

**Tot op 15m**

Oppervlakte zone

**8 626m<sup>2</sup>**

Typologie: [burgerhuizen](#)

Datering: [interbellum](#)


[Geografische inventarisatie](#)

[Holsbeek](#) (geografische

inventarisatie: van 2023 tot 2024)

# Hoeve met losse bestanddelen

Vastgesteld bouwkundig erfgoed

ID: 176160 URI: <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/176160> 



## Besluiten

[Vaststelling, Holsbeek](#)

vaststellingsbesluiten:

ID: 15360

## Beschrijving

Hoeve met schuur in vakwerk, bakhuis en monumentale boom. De kern van de hoeve klimt op naar de eerste helft van de 18de eeuw. De woning bevat nog kenmerkende elementen van 18de-eeuwse hoevewoning. De schuur bevat een zichtbare constructie in vakwerk op een zwart geschilderde plint.

## Waarden

historische waarde

-

architecturale waarde

-

Provincie

**Vlaams-Brabant**

Gemeente

**Holsbeek**

Deelgemeente

**Holsbeek**

Straat

**Erembodegemstraat**

Locatie

**Erembodegemstraat 5 (Holsbeek)**

Nauwkeurigheid zone

**Tot op 15m**

Oppervlakte zone

**2 519m<sup>2</sup>**

[Geografische inventarisatie Holsbeek](#)

(geografische inventarisatie: van 2023 tot 2024)

### Kenmerkgroep 1

Typologie: [boerenwoningen](#),  
[hoeven met losse bestanddelen](#)

Datering: [eerste helft 18de eeuw](#)

### Kenmerkgroep 2

Typologie: [bakhuizen](#),  
[hoeven met losse bestanddelen](#)

### Kenmerkgroep 3

Typologie: [schuren](#),  
[hoeven met losse bestanddelen](#)

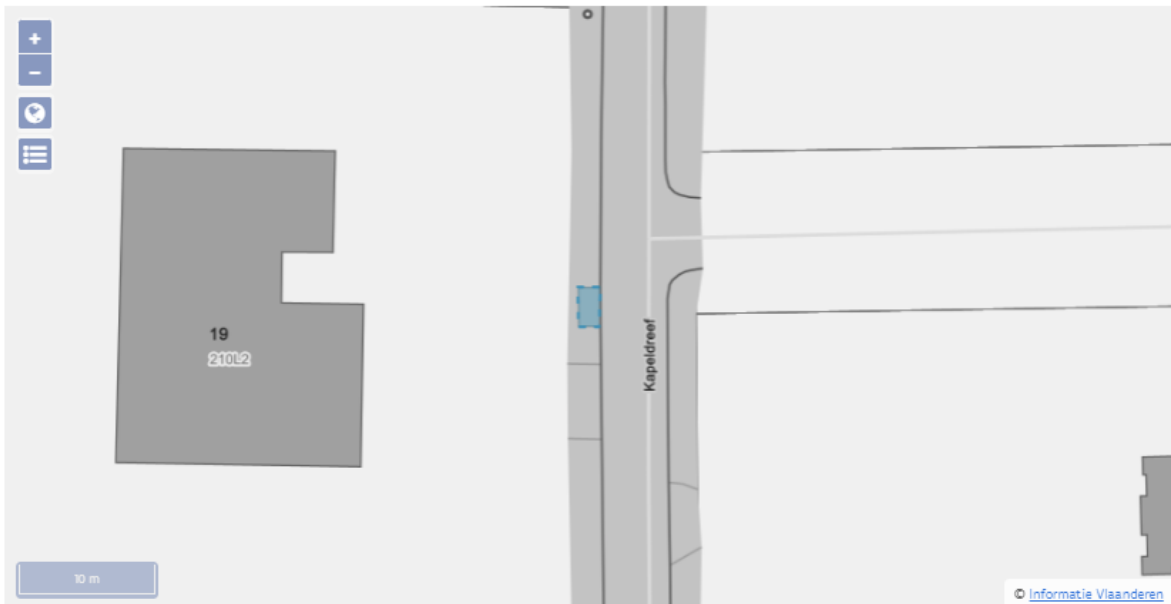
Datering: [tweede helft 19de eeuw](#)

Stijl: [vakwerkbouw](#)

# Neoclassicistische pijlerkapel

Vastgesteld bouwkundig erfgoed

ID: 176159 URI: <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/176159> 



## Besluiten

[Vaststelling Holsbeek](#)

vaststellingsbesluiten: ID: 15360

## Beschrijving

Pijlerkapel in neoclassicistische stijl daterend van de eerste helft 19de eeuw. De kapel bestaat uit een rechthoekige sokkel met waterlijst, nis met rondboog gevat door pilasters aan weerszijden en bekroond door een fronton met kruis.

## Waarden

volkskundige waarde

-

culturele waarde

-

architecturale waarde

-

Provincie

**Vlaams-Brabant**

Gemeente

**Holsbeek**

Deelgemeente

**Holsbeek**

Straat

**Kapeldreef**

Locatie

**Kapeldreef (Holsbeek)**

Nauwkeurigheid zone

**Tot op 15m**

Oppervlakte zone

**4m<sup>2</sup>**

Typologie: [pijlerkapellen](#)

Datering: [eerste helft 19de eeuw](#)

Stijl: [neoclassicisme](#)

[Geografische inventarisatie Holsbeek](#)  
(geografische inventarisatie: van 2023 tot 2024)

# Sint-Caroluskerk

Vastgesteld bouwkundig erfgoed

ID: 176157 URI: <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/176157>



## Besluiten

[Vaststelling Holsbeek](#)

vaststellingsbesluiten: ID: 15360

## Beschrijving

Brutalistisch kerkgebouw naar ontwerp van architect Marc Dessauvage uit 1964-1966, gerealiseerd van 1967 tot 1969.

## Waarden

architecturale waarde

-

esthetische waarde

-

Provincie  
**Vlaams-Brabant**

Gemeente  
**Holsbeek**

Deelgemeente  
**Holsbeek**

Straat  
**Klein Langeveld**

Locatie  
**Klein Langeveld 32 (Holsbeek)**

Nauwkeurigheid zone  
**Tot op 15m**

Oppervlakte zone  
**1798m<sup>2</sup>**

Typologie: [parochiekerken](#)

Datering: [na WO II](#)

Stijl: [brutalisme](#)

[Geografische inventarisatie Holsbeek](#)  
(geografische inventarisatie: van 2023 tot 2024)

[Dessauvage, Marc](#) (Ontwerper)

# Langgestrekte hoeve

Vastgesteld bouwkundig erfgoed

ID: 176158 URI: <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/176158>



## Besluiten

[Vaststelling Holsbeek](#)

vaststellingsbesluiten:

ID: 15360

## Beschrijving

Langgestrekte hoeve uit de eerste kwart van de 20ste eeuw met mogelijk oudere kern. De hoeve wordt gekenmerkt door rode en gesinterde baksteen op een gecementeerde plint, decoratief metselwerk rond de vensters en een metalen latei met bloemmotief boven de poortdoorgang.

## Waarden

historische waarde

-

architecturale waarde

-

Provincie

**Vlaams-Brabant**

Gemeente

**Holsbeek**

Deelgemeente

**Nieuwrode**

Straat

**Kraaikant**

Locatie

**Kraaikant 71 (Holsbeek)**

Nauwkeurigheid zone

**Tot op 15m**

Oppervlakte zone

**3 933m<sup>2</sup>**

Typologie: [langgestrekte hoeven](#)

Datering: [eerste helft 20ste eeuw](#)

[Geografische inventarisatie Holsbeek](#)  
(geografische inventarisatie: van 2023 tot 2024)



# Heilige Wivinakapel

Vastgesteld bouwkundig erfgoed

ID: 176156 URI: <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/176156>



## Besluiten

[Vaststelling Holsbeek](#)

**vaststellingsbesluiten:**

ID: 15360

## Beschrijving

Heilige Wivinakapel, bakstenen veldkapel op sokkel van gebosseerde sokkel en speklagen in natuursteen uit de 2de helft van de 19de eeuw. Gevelsteen met vermelding van "H WIVINA B.V.O." Zadeldak opgehoogd met kruis.

## Waarden

architecturale waarde

-

volkskundige waarde

-

culturele waarde

-

Provincie

**Vlaams-Brabant**

Gemeente

**Holsbeek**

Deelgemeente

**Sint-Pieters-Rode**

Straat

**Langestraat**

Locatie

**Langestraat (Holsbeek)**

Nauwkeurigheid zone

**Tot op 15m**

Oppervlakte zone

**74m<sup>2</sup>**

Typologie: [pijlerkapellen](#)


Datering: [tweede helft 19de eeuw](#)

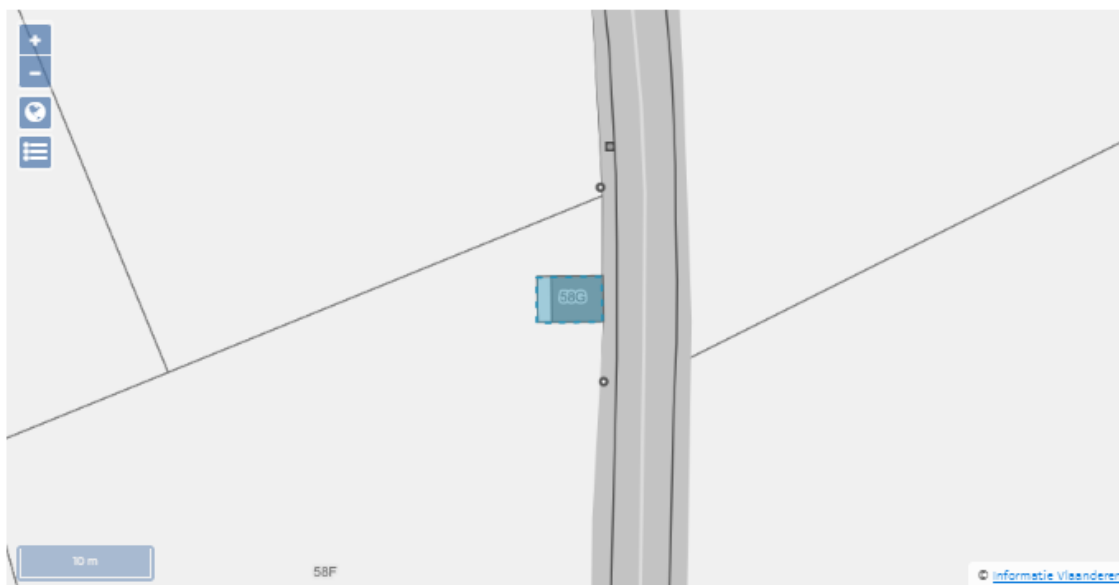
Stijl: [traditioneel](#)

[Geografische inventarisatie Holsbeek](#)  
(geografische inventarisatie: van 2023 tot 2024)

# Elektriciteitscabine

Vastgesteld bouwkundig erfgoed

ID: 176155 URI: <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/176155> 



## Besluiten

[Vaststelling Holsbeek](#)

**vaststellingsbesluiten:**

ID: 15360

## Beschrijving

Elektriciteitscabine uit het interbellum, gebouwd door de "Provinciale Brabantse Elektriciteitsmaatschappij P B E" volgens opschrift. De cabine bestaat uit een hoge bakstenen toren op een betonnen sokkel met deels bossagewerk en wordt bekroond door een uitstekend plat dak in gewapend beton.

## Waarden

**technische waarde**

-

**historische waarde**

De elektriciteitscabine is een getuige van de elektrificatie van het buitengebied.

Provincie

**Vlaams-Brabant**

Gemeente

**Holsbeek**

Deelgemeente

**Kortrijk-Dutsel**

Straat

**Lindestraat**

Locatie

**Lindestraat (Holsbeek)**

Nauwkeurigheid zone

**Tot op 15m**

Oppervlakte zone

**17m²**

Typologie: [elektriciteitscabines](#)

Datering: [interbellum](#)

[Geografische inventarisatie Holsbeek](#)  
(geografische inventarisatie: van 2023 tot 2024)

# Modernistische villa door Maurice Haesevoets

Vastgesteld bouwkundig erfgoed

ID: 176154 URI: <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/176154>



## Besluiten

[Vaststelling Holsbeek](#)

vaststellingsbesluiten: ID: 15360

## Beschrijving

Modernistische villa Lambrechts - Delaure, ontworpen door Maurice Haesevoets (Spalbeek) in 1969. De vrijstaande woning, dat bestaat uit twee loodrecht op elkaar gestapelde langwerpige volumes onder plat dak, staat op een sterk afhellend perceel. Door de toepassing van smalle, stalen I-profielen om de eerste verdieping deels te dragen, lijkt het gebouw te zweven. De woning wordt verder gekenmerkt door de witgeschilderde baksteen, afwisseling van open en gesloten vlakken en de toepassing van stalen balken met I-profiel.

## Waarden

esthetische waarde

-

artistieke waarde

-

architecturale waarde

-

Provincie

**Vlaams-Brabant**

Gemeente

**Holsbeek**

Deelgemeente

**Holsbeek**

Straat

**Meesberg**

Locatie

**Meesberg 73 (Holsbeek)**

Nauwkeurigheid zone

**Tot op 15m**

Oppervlakte zone

**2 357m<sup>2</sup>**

Typologie: [villa's \(bouwkundig erfgoed\)](#)

Datering: [na WO II](#)

Stijl: [modernisme](#)

[Geografische inventarisatie Holsbeek](#)  
(geografische inventarisatie: van 2023 tot 2024)

[Haesevoets, Maurice](#) (Ontwerper)

# Boswachterswoning met boomgaard

Vastgesteld bouwkundig erfgoed

ID: 176153 URI: <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/176153>



## Besluiten

[Vaststelling Holsbeek](#)

vaststellingsbesluiten:

ID: 15360

## Beschrijving

Eenvoudige boswachterswoning uit de eerste helft van de 19de eeuw met boomgaard met pruimen-, kersen- en kastanjabomen. De woning, bestaande uit een enkele bouwlaag onder zadeldak met Boomse pannen, wordt gekenmerkt door de aanwezigheid van een opkamer en door de toepassing van vakwerk met lemen invulling in het interieur.

## Waarden

historische waarde

-

architecturale waarde

-

Provincie

**Vlaams-Brabant**

Gemeente

**Holsbeek**

Deelgemeente

**Kortrijk-Dutsele**

Straat

**Meidries**

Locatie

**Meidries 3 (Holsbeek)**

Nauwkeurigheid zone

**Tot op 15m**

Oppervlakte zone

**1 434m<sup>2</sup>**

[Geografische inventarisatie Holsbeek](#)

(geografische inventarisatie: van 2023 tot 2024)

### Kenmerkgroep 1

Typologie: [boomgaarden](#),  
[boerenarbeiderswoningen](#),  
[boswachterswoningen](#)

Datering: [eerste helft 19de eeuw](#)

Stijl: [vakwerkbouw](#)

# Villa in cottagestijl

Vastgesteld bouwkundig erfgoed

ID: 176152 URI: <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/176152>



## Besluiten

[Vaststelling Holsbeek](#)

**vaststellingsbesluiten:**

ID: 15360

## Beschrijving

Deze villa in cottagestijl uit het interbellum met verschillende in- en uitsprongen is uniek voor Holsbeek. Het volume wordt gekenmerkt door meerdere types speklagen in geëmailleerde baksteen en natuurstenen elementen rondom de vensters. De villa wordt gevat onder twee haakse zadeldaken met nog originele bakgoot. Het geheel wordt bekroond door metalen pironen.

## Waarden

historische waarde

-

esthetische waarde

-

architecturale waarde

-

Provincie

**Vlaams-Brabant**

Gemeente

**Holsbeek**

Deelgemeente

**Holsbeek**

Straat

**Pleinstraat**

Locatie

**Pleinstraat 46 (Holsbeek)**

Nauwkeurigheid zone

**Tot op 15m**

Oppervlakte zone

**1 689m<sup>2</sup>**

Typologie: [villa's \(bouwkundig erfgoed\)](#)

Datering: [interbellum](#)

Stijl: [cottagestijl](#)

[Geografische inventarisatie Holsbeek](#)

(geografische inventarisatie: van 2023 tot 2024)

# Hoewe met losse bestanddelen

Vastgesteld bouwkundig erfgoed

ID: 176151 URI: <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/176151>



## Besluiten

[Vaststelling Holsbeek](#)

vaststellingsbesluiten: ID: 15360

## Beschrijving

Meerledige hoeve van rond de eeuwwisseling van 1900 met groot woonhuis, Brabantse schuur en bijgebouwen. De woning kent een symmetrische opbouw en is opgetrokken in sterk ijzerhoudende bakstenen in donkerpaarse kleur. Kenmerkend voor de woning is de ingevlochten tuitgevel, maar ook de aanwezige vensteromlijstingen in natuursteen en smeedijzeren ankers.

## Waarden

architecturale waarde

-

historische waarde

-

Provincie

**Vlaams-Brabant**

Gemeente

**Holsbeek**

Deelgemeente

**Kortrijk-Dutsel**

Straat

**Poelweg**

Locatie

**Poelweg 8 (Holsbeek)**

Nauwkeurigheid zone

**Tot op 15m**

Oppervlakte zone

**3 863m<sup>2</sup>**

[Geografische inventarisatie Holsbeek](#)

(geografische inventarisatie: van 2023 tot 2024)

### Kenmerkgroep 1

Typologie: [schuren](#).

[hoeven met losse bestanddelen](#)

Datering: [eerste helft 20ste eeuw](#).

[tweede helft 19de eeuw](#)

### Kenmerkgroep 2


Typologie: [boerenburgerhuizen](#).

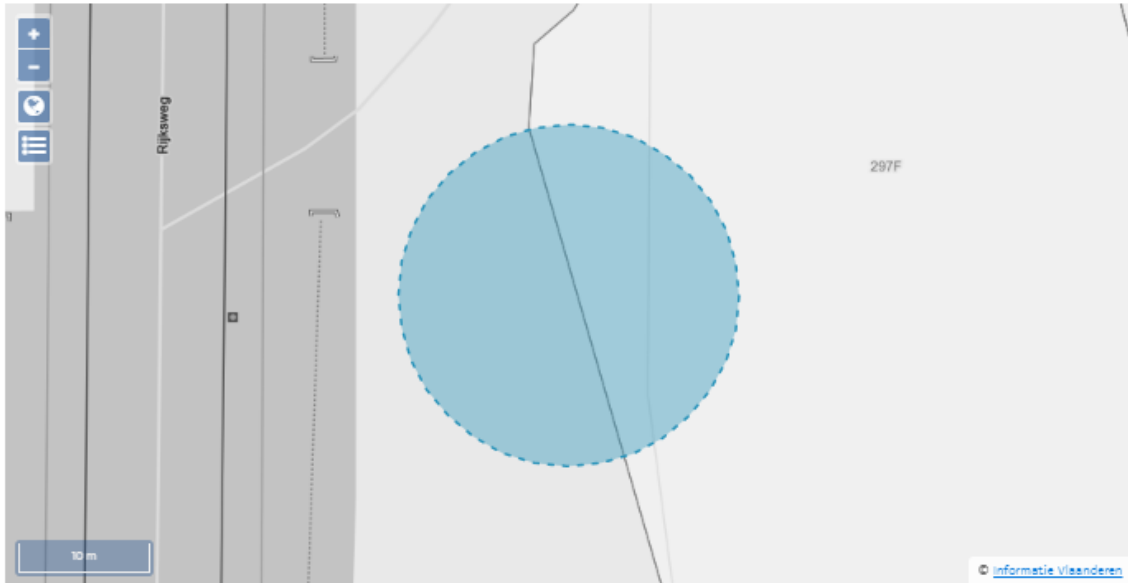
[hoeven met losse bestanddelen](#)

Datering: [tweede helft 19de eeuw](#)

# Lourdesgrot

Vastgesteld bouwkundig erfgoed

ID: 176150 URI: <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/176150> 



## Besluiten

[Vaststelling Holsbeek](#)

vaststellingsbesluiten:

ID: 15360

## Beschrijving

Lourdesgrot uit het interbellum in cementrustiek, gelegen aan de huidige Rijksweg (Aarschot-Tielt-Winge), ingepast in het reliëf van de Bennenberg. De grot is gedeeltelijk te betreden, ernaast is een nis met Mariabeeld.

## Waarden

architecturale waarde

-

culturele waarde

-

volkskundige waarde

-

Provincie

**Vlaams-Brabant**

Gemeente

**Holsbeek**

Deelgemeente

**Nieuwrode**

Straat

**Rijksweg Aarschot-Winge**

Locatie

**Rijksweg Aarschot-Winge (Holsbeek)**

Nauwkeurigheid zone

**Tot op 15m**

Oppervlakte zone

**525m<sup>2</sup>**

Typologie: [Mariagrotten](#)

Datering: [interbellum](#)

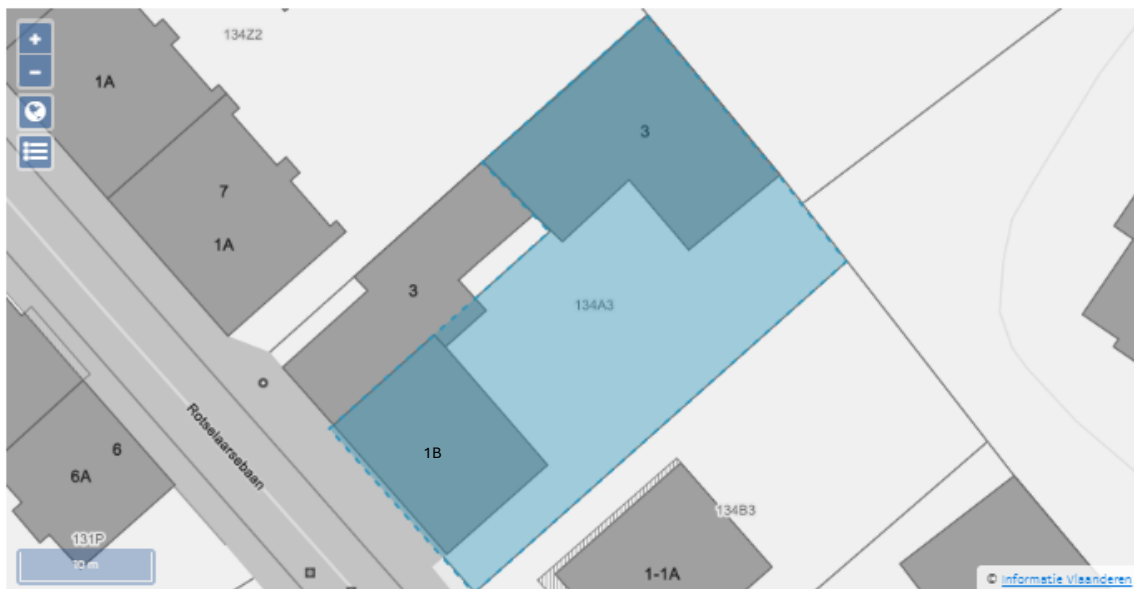
[Geografische inventarisatie Holsbeek](#)

(geografische inventarisatie: van 2023 tot 2024)

# Maalderij Claes

Vastgesteld bouwkundig erfgoed

ID: 176149 URI: <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/176149>



## Besluiten

[Vaststelling Holsbeek](#)

vaststellingsbesluiten: ID: 15360

## Beschrijving

Voormalige Maalderij Claes in het centrum van Holsbeek uit het eind van de 19de eeuw. De maalderij bestaat uit twee bouwlagen en drie travéeën onder zadeldak met rondboogramen en typische industriële muurankers in de vorm van een Sint-Andrieskruis. De gevel is opgetrokken in typisch donkerbruine baksteen in kruisverband met speklagen van gesinterde baksteen.

## Waarden

industrieel-archeologische waarde

-

historische waarde

-

culturele waarde

-

architecturale waarde

-

Provincie

**Vlaams-Brabant**

Gemeente

**Holsbeek**

Deelgemeente

**Holsbeek**

Straat

**Rotselaarsebaan**

Locatie

**Rotselaarsebaan 1B (Holsbeek)**

Nauwkeurigheid zone

**Tot op 15m**

Oppervlakte zone

**750m<sup>2</sup>**

Typologie: [maalderijen](#)

Datering: [vierde kwart 19de eeuw](#)

[Geografische inventarisatie Holsbeek](#)  
(geografische inventarisatie: van 2023 tot 2024)



# Brutalistische villa door architectenbureau Vanderbiest en Reynaert

Vastgesteld bouwkundig erfgoed

ID: 176148 URI: <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/176148>



## Besluiten

[Vaststelling Holsbeek](#)

vaststellingsbesluiten:

ID: 15360

## Beschrijving

De brutalistische villa Stuyven werd in 1970 door architecten Vanderbiest en Reynaert ontworpen. De villa bestaat uit verschillende volumes die lichtelijk verspringen ten opzichte van elkaar, met een betonskelet als draagconstructie die is opgevuld met beton met zichtbare houtnerf.

## Waarden

architecturale waarde

-

artistieke waarde

-

Provincie

**Vlaams-Brabant**

Gemeente

**Holsbeek**

Deelgemeente

**Holsbeek**

Straat

**Sint-Geertruibos**

Locatie

**Sint-Geertruibos 16 (Holsbeek)**

Nauwkeurigheid zone

**Tot op 15m**

Oppervlakte zone

**2 228m<sup>2</sup>**

Typologie: [villa's \(bouwkundig erfgoed\)](#)

Datering: [na WO II](#)

Stijl: [brutalisme](#)

[Geografische inventarisatie Holsbeek](#)  
(geografische inventarisatie: van 2023 tot 2024)

[Architectenburo Vanderbiest en Reynaert](#) (Ontwerper)