

Ministerieel besluit tot voorlopige gedeeltelijke opheffing van de bescherming als stadsgezicht van Meisjeskostschool Les Peupliers in Vilvoorde

Rechtsgronden

Dit besluit is gebaseerd op:

- het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, artikel 6.2.1, 1^o;
- het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juli 2014 tot delegatie van beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse Regering, artikel 6, 1^o;
- het besluit van de Vlaamse Regering van 2 oktober 2019 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering, artikel 8, §1, 2^o.

Procedurestappen en vormvereisten

Dit besluit kwam tot stand volgens de procedurestappen en de vormvereisten, beschreven in het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, artikel 6.2.3 tot en met 6.2.5;

De volgende procedurestappen en vormvereisten zijn vervuld:

- de gedeeltelijke opheffing van de bescherming als stadsgezicht werd onderzocht;
- de bevindingen van het onderzoek zijn opgenomen in een opheffingsdossier;
- advies over de opheffing van de bescherming van het onroerend goed werd gevraagd aan de Vlaamse Commissie Onroerend Erfgoed op 21 december 2023;
- de behandeling van het advies is opgenomen als bijlage 4 bij dit besluit.

Motivering

De Meisjeskostschool Les Peupliers, meer bepaald het voormalige onderwijsgebouw, het stedelijk badhuis en de restanten van de tuin met de omheiningsmuur, werden op 18 maart 1999 als stadsgezicht beschermd omwille van de historische waarde. Dit besluit werd gepubliceerd in het Belgisch staatsblad van 25 augustus 1999.

Door de aanleg van het verharde plein tussen 2003 en 2007 bij het cultureel centrum Bolwerk verdween onherroepelijk wat restte van de tuin en de omheiningsmuur bij de Meisjeskostschool Les Peupliers. Het plein is niet langer door een muur van de straat gescheiden, maar door een verhoogd platform. Bovendien creëert het nieuw aangelegde plein openheid naar het cultureel centrum. Terwijl vroeger de tuin en muur bij de onderwijsgebouwen hoorden, hangt het plein nu samen met het cultureel centrum. De omgeving van de voormalige meisjeskostschool is op een kleinere ruimte teruggeplooid.

De bescherming van de Meisjeskostschool Les Peupliers als stadsgezicht wordt gedeeltelijk opgeheven, omdat de erfgoedwaarden ter hoogte van de tuin en de omheiningsmuur onherstelbaar aangetast of verloren zijn gegaan.

DE VLAAMSE MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING,
WONEN EN ONROEREND ERFGOED BESLUIT:

Artikel 1. Het ministerieel besluit van 18 maart 1999 tot bescherming van Meisjeskostschool Les Peupliers als stadsgezicht, gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 25 augustus 1999, wordt voorlopig gedeeltelijk opgeheven.

Art. 2. Het deel van het beschermde stadsgezicht Meisjeskostschool Les Peupliers, gelegen Bolwerkstraat 21-27 in Vilvoorde, waarvan de bescherming voorlopig wordt opgeheven, omvat de percelen met de volgende kadastrale gegevens: Vilvoorde, 3de afdeling, sectie G, perceelnummers 419T (deel).

In het beschermingsbesluit van 18 maart 1999 wordt dit deel van het beschermde stadsgezicht omschreven als: "de vm. meisjeskostschool " Les Peupliers" met inbegrip van de restanten van tuin en ommuring, gelegen te Vilvoorde (Vilvoorde), Bolwerkstraat 28; bekend ten kadaster: Vilvoorde, 3de afdeling, sectie G, perceelnummers 411F en 419K (DEEL)."

Het plan met de aflijning en de plaats van de aanplakking van het bericht over het openbaar onderzoek is opgenomen als bijlage 1 bij dit besluit.

De fotoregistratie van de huidige fysieke toestand van het deel van het onroerend goed waarvan de bescherming voorlopig wordt opgeheven, wordt als bijlage 3 bij dit besluit gevoegd.

Art. 3. In artikel 1 van het ministerieel besluit van 18 maart 1999 tot bescherming van Meisjeskostschool Les Peupliers als stadsgezicht wordt de zinsnede "met inbegrip van de restanten van tuin en ommuring" opgeheven en wordt de zinsnede: "Vilvoorde, 3e afdeling, sectie G, perceelnummers 411F, 415P, 415V(DEEL), 415X, 419K(DEEL)" vervangen door de zinsnede "Vilvoorde, 3de afdeling, sectie G, perceelnummers 415P, 415Z".

Art. 4. In artikel 2 van hetzelfde besluit wordt de zinsnede "en de restanten van tuin en ommuring" geschrapt".

Art. 5. Het plan bij hetzelfde besluit van 18 maart 1999 wordt vervangen door het plan gevoegd als bijlage 2 bij dit besluit.

Brussel, 14/04/24

De Vlaamse minister van Financiën en Begroting, Wonen en Onroerend Erfgoed,

Getekend door: Matthias Diependaele (Sig)
Getekend op: 2024-04-14 09:51:54 +02:00
Reden: lk keur dit document goed



Matthias DIEPENDAELE