

MINISTERIE VAN NATIONALE OPVOEDING EN NEDERLANDSE CULTUUR

BOUDEWIJN,
KONING DER BELGEN,

Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groet.

Gelet op de wet van 7 augustus 1931, op het behoud van monumenten en landschappen, gewijzigd bij het decreet van 13 juli 1972 ;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 9 oktober 1980 ;

Op de voordracht van Onze Minister van de Vlaamse Gemeenschap,

HEBBEN WIJ BESLOTEN EN BESLUITEN WIJ :

Artikel 1 : - Wordt gerangschikt als landschap overeenkomstig de bepalingen van het artikel 6 van de wet van 7 augustus 1931, om reden van de esthetische, historische en wetenschappelijke waarde, de omgeving van de houten windmolen, gelegen te Zingem (Huise), zoals afgebakend op bijgaand plan, bekend ten kadaster :

- Zingem (Huise), artikel 545, sectie B, perceelnummer 570B, eigendom van Kruishoutem, het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn, Markt 1 9770 Kruishoutem ;
- Zingem (Huise), artikel 289, sectie B, perceelnummer 569, eigendom van : Zingem, het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn, Dorp 69 - 9750 Zingem ;
- Zingem (Huise), artikel 1554, de perceelnummers 584, 583 en 579 D, eigendom van :
 1. Baudouin Charles (° Quissières-Frankrijk, 26 december 1877), Avenue de Broqueville 204 - 1150 Sint-Lambrechts-Woluwe ;
 2. Van Brabandt Leon (° St. Adresse-Frankrijk, 13 september 1915), Van Becelaerelaan 26A - 1170 Watermaal-Bosvoorde ;
- Zingem (Huise), artikel 1715, sectie B, perceelnummer 579 C, eigendom van : Vermeiren Maria, weduwe De Keukeleire Omer (° Huise, 28 mei 1912), Lozerstraat 21 - 9760 Kruishoutem ;

- Zingem (Huise), artikel 1909, sectie B, perceelnummer 577 A, eigendom van :
Vermeiren Jules (° Huise, 11 mei 1914) en De Meester Germana (° Machelen, 5 maart 1914), Maltebrugstraat 248 - 9000 Gent ;
- Zingem (Huise), artikel 2395, sectie B, de perceelnummers 586 C en 585, eigendom van :
Van der Vennet Antonius (° Bachte-Maria-Leerne, 12 mei 1927) en Vindvogel Paula (° Huise, 29 augustus 1923), Wannegemstraat 14 - 9760 Zingem ;
- Zingem (Huise), artikel 2395, sectie C, de perceelnummers 7 C en 13 R2, eigendom van :
Van der Vennet Antonius (° Bachte-Maria-Leerne, 12 mei 1927) en Vandevogel Paula (° Huise, 29 augustus 1923), Wannegemstraat 14 - 9760 Zingem ;
- Zingem (Huise), artikel 2454, sectie B, perceelnummer 586 B, eigendom van :
 1. De Jaegher Albert (° Huise, 19 april 1944) en De Kie Margriet (° Gottem, 19 augustus 1935), Lindenstraat 76 - 8790 Waregem ;
 2. De Jaegher Octaaf (° Huise, 26 mei 1926) en De Waele Cecile (° Huise, 19 februari 1939), Kloosterstraat 19 - 9760 Huise ;
- Zingem (Huise), artikel 2482, sectie B, de perceelnummers 574, 573, 575B, 571, 570A en 572A, eigendom van :
Wieme André (° Huise, 29 december 1934) en Heyse Rosa (° Wannegem (Lede), 30 november 1933), Staatsbaan 25 - 9762 Oudenaarde ;
- Zingem (Huise), artikel 2336, sectie B, perceelnummer 578, eigendom van :
 1. De Schrijver Adelbert (° Gent, 12 april 1903), Stationsstraat 9 - 9000 Gent ;
 2. Fobe Jean (° Gent, 14 september 1931) en De Schrijver Jeanne (° Gent, 15 augustus 1933), Eekhorenlaan 43 - 2610 Wilrijk ;
 3. Luyckx Leon (° Leuven, 8 april 1933), L 736 Gasmine-Avenue, Ottawa - Ontario ;
 4. Bourgoignie Jean-Marie (° Bonheiden, 5 januari 1933) en De Schrijver Ghislaine (° Gent, 30 november 1935), Steenweg op Edingen 102B - 1700 Asse ;
 5. Bourgoignie Georges (° Bonheiden, 5 januari 1935) en De Schrijver Christine (° Gent, 6 april 1938), 673 Kastvale, Ottawa 9 - Ontario Drive - Baxon Hill ;
 6. De Volder Thierry (° Mechelen, 21 januari 1938) en De Schrijver Anne (° Gent, 13 september 1941), Decuyperstraat 125 - 1200 Sint-Lambrechts-Woluwe ;
- Zingem (Huise), artikel 1131, sectie C, de perceelnummers 7M2, 13 u2 en 14K2, eigendom van :
 1. della Faille d'Huyse Berthe (° Huise, 22 mei 1901), Kruishoutemsesteenweg 61 - 9760 Kruishoutem ;
 2. della Faille d'Huyse Sebastienne (° Huise, 15 augustus 1902), Kruishoutemsesteenweg 61 - 9760 Kruishoutem ;

- Zingem (Huise), artikel 1655, sectie C, perceelnummer 12 D, eigendom van :
De Jaegher Octaaf (° Huise, 26 mei 1926) en De Waele Cecile (° Huise, 9 februari 1939), Kloosterstraat 19 - 9760 Zingem ;
- Zingem (Huise), artikel 1706, sectie C, perceelnummer 8, eigendom van :
 1. Colembie Aimé (° Wannegem, 9 oktober 1887), Vijvenstraat 2 - 9760 Zingem ;
 2. Colembie Louisa (° Huise, 18 augustus 1920), Vijvenstraat 2 - 9760 Zingem ;
- Zingem (Huise), artikel 2605, sectie C, perceelnummer 12 A, eigendom van Nachtergaele Leo (° Huise, 4 april 1914) en Lust Majella (° Nederzwalm, 30 juni 1924), Ouwegemsesteenweg 97 - 9761 Zingem ;
- Zingem (Huise), artikel 2747, sectie C, perceelnummer 12 E, eigendom van De Jaegher Albert (° Huise, 19 april 1924) en De Kie Margriet (° Gottem, 19 augustus 1935), Lindenstraat 76 - 2790 Waregem ;
- Zingem (Huise), artikel 2770, sectie C, perceelnummer 12 F, eigendom van Vranckx Simon (° Bierbeek, 17 december 1914) en De Jaegher Godelieve (° Huise, 2 juni 1921), Geldenaaksebaan 7 - 3030 Heverlee ;
- Zingem (Huise), artikel 2816, sectie C, de perceelnummers 9 D en 9 C, eigendom van :
Bauters Paul (° Huise, 6 mei 1935) en Ulens Tina (° Ninove, 31 juli 1935) Batavierenstraat 51 - 1040 Brussel ;
- Zingem (Huise), artikel 2816, sectie B, perceelnummers 580 A, 581 D en 582, eigendom van :
Bauters Paul (° Huise, 6 mei 1935) en Ulens Tina (° Ninove, 31 juli 1935) Batavierenstraat 51 - 1040 Brussel.

Artikel 2 : - Voor de behartiging van het nationaal belang worden de volgende beperkingen aan de rechten van de eigenaars gesteld :

- A. Onverminderd de bestaande wetten en reglementen terzake, is verboden :
1. Het oprichten van een gebouw of een constructie of het plaatsen van een inrichting, zelfs uit niet duurzame materialen, die in de grond is ingebouwd, aan de grond is bevestigd of op de grond steun vindt ten behoeve van de stabiliteit en bestemd is om ter plaatse te blijven staan, ook al kan zij uit elkaar genomen worden.
 2. Het plaatsen van één of meer verplaatsbare inrichtingen die al dan niet voor bewoning kunnen worden gebruikt, zoals woonwagens, kampeerwagens en afgedankte voertuigen.
 3. Het aanbrengen van afsluitingen. Het herstellen of vernieuwen van de bestaande afsluitingen is toegelaten.
 4. Het achterlaten van afgedankte voertuigen of schroot, evenals het aanleggen van een opslagplaats voor dergelijke producten.
 5. Het aanleggen van een vuilnisbelt of het achterlaten van afvalproducten.

6. Het aanbrengen van reclame panelen of gelijk welke publiciteit.
7. Het plaatsen van bovengrondse leidingen.
8. Om het even welk werk dat de aard van de grond, het uitzicht van het terrein of het hydrografisch net zou kunnen wijzigen, inzonderheid het verrichten van opgravingen, boringen of grondwerken, de ontginning van materialen, het aanvoeren van grond en het aanleggen van opspuitterreinen.
9. Het verharderen van wegen en paden met homogeen materiaal, zoals asfalt of beton.
Het onderhoud of het herstel van de bestaande verhardingen is toegelaten.
10. Het aanplanten van aan het milieu vreemde soorten, inzonderheid Amerikaanse eik (*Quercus rubra* L.), Amerikaanse vogelkers (*Prunus serotina* EHRH.), Virginische vogelkers (*Prunus virginiana* L.), Krentenboompje (*Amelanchier* sp.), coniferen en canadapopulieren of balsempopulieren, derwijze dat zij de oorspronkelijke begroeiing verdringen.
11. Om het even welke activiteit die de rust en de stilte in het gebied zou kunnen verstoren, inzonderheid het houden van testen, oefenritten en wedstrijden met mechanische voertuigen, het kleiduifschieten, het gebruik van modelvliegtuigen met afstandsbediening, het bedrijven van ruitersport.
12. Het aanplanten van soorten die, ook op termijn, de windvang hinderen. Hierbij worden volgende normen gehanteerd :

op een afstand van mogen houtige gewassen een hoogte bereiken van :

0 - 100 m	0 m
100 - 150 m	1,5 m
150 - 200 m	2 m
200 - 250 m	2,5 m
250 - 300 m	3 m
300 - 350 m	3,5 m
350 - 400 m	4 m
400 - 450 m	4,5 m
450 - 500 m	5 m
500 - 550 m	5,5 m
550 - 600 m	6 m

B. Behoudens voorafgaande en schriftelijke toestemming vanwege de Minister of zijn gemachtigde en onverminderd de bestaande wetten en reglementen terzake, is verboden :


1. Het verbouwen of heropbouwen van bestaande constructies, derwijze dat het uitwendig aspect ervan wordt gewijzigd.
2. Het vellen, ontwortelen of beschadigen van bomen en heesters, inbegrepen het wegnemen van gesteltakken of hoofdwortels.
Bovenstaande bepaling is niet van toepassing op dode of windvallige bomen of niet meer productieve fruitbomen.
Dit verbod geldt evenmin voor hakhoutbestanden en geknotte bomen.
Onderhoudswerken zoals snoeien of knotten zijn toegelaten mits het oordeelkundig gebeurt.

Artikel 3 : Onze Minister van de Vlaamse Gemeenschap is belast met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te Brussel, 28 november 1980



VAN KONINGSWEGE :
De Minister van de Vlaamse Gemeenschap,



M. GALLE