

Ministerieel besluit tot definitieve bescherming als monument met overgangszone van de Stenen windmolens in Ranst (Oelegem)

Rechtsgronden

Dit besluit is gebaseerd op:

- het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, artikel 6.1.1;
- het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juli 2014 tot delegatie van beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse Regering, artikel 6, 1°;
- het besluit van de Vlaamse Regering van 2 oktober 2019 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering, artikel 8, §1, 2°.

Procedurestappen en vormvereisten

Dit besluit kwam tot stand volgens de procedurestappen en de vormvereisten, beschreven in:

- het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, artikel 6.1.6 tot en met 6.1.14,
- het Onroerenderfgoedbesluit van 16 mei 2014, artikel 6.2.1.

De volgende procedurestappen en vormvereisten zijn vervuld:

- de erfgoedwaarden zijn onderzocht;
- de resultaten van het onderzoek zijn opgenomen in een beschermingsdossier;
- het voorlopig beschermingsbesluit werd getekend op 26 juni 2023 en werd bij uittreksel in het Belgisch Staatsblad bekendgemaakt op 7 september 2023;
- de zakelijkrechthouders zijn op de hoogte gebracht van de voorlopige bescherming;
- de gemeente Ranst organiseerde een openbaar onderzoek van 25 augustus 2023 tot en met 23 september 2023 en van 18 november 2023 tot en met 17 december 2023;

De behandeling van de adviezen, opmerkingen en bezwaren is opgenomen als bijlage bij dit besluit.

Motivering

Het monument Stenen windmolen in Ranst (Oelegem) is van algemeen belang wegens de volgende erfgoedwaarden:

- de historische waarde:

De Stenen windmolen van Oelegem (1845) is een representatief voorbeeld van de vele stenen windmolens die midden 19de eeuw in Vlaanderen werden opgetrokken en getuigt zo van hun langdurige economische betekenis, ook tijdens het industriële tijdperk. Verder herinnert de molen aan het historische feit dat elk dorp in Vlaanderen vroeger één of meerdere windmolens had, vaak gelegen aan de rand van de dorpskern. De Stenen windmolen van Oelegem domineert samen met de kerktoren nog steeds de skyline van dit dorp.

De molen bevat nog enkele oude molenonderdelen, die als tastbare kapstokken het immateriële verhaal ondersteunen, zoals de trap van de meelzolder die enkele oude inscripties vertoont. De bewaarde en zichtbare oorlogsschade (sporen van de inslagen van Engelse obussen in 1945) herinnert aan het feit dat windmolens tijdens de Tweede Wereldoorlog vaak het doelwit waren. Deze oorlogsschade heeft mogelijk te maken met het nabijgelegen fort van Oelegem dat deel uitmaakte van de Stelling van Antwerpen, een militaire verdedigingsgordel rond Antwerpen.

- de industrieel-archeologische waarde:

De industrieel-archeologische waarde wordt toegekend aan gebouwen waarvan de structuur specifiek is gericht op een bepaald productieproces. Dit is in het bijzonder het geval bij windmolens die in hun geheel beschouwd kunnen worden als machine. Uit het onderzoek van de windmolens in Vlaanderen blijkt dat de Stenen molen van Oelegem een herkenbaar en representatief voorbeeld is van een berg- of beltmolen, een vooral tijdens de 19de eeuw veel toegepast windmolentype in Vlaanderen (244 gekende voorbeelden). Vandaag zijn er in Vlaanderen nog 112 bergmolens bewaard waarvan 35 windmaalvaardige, circa 10 in de provincie Antwerpen.

In de Stenen molen van Oelegem is het historische productieproces van het malen van graan nog integraal en herkenbaar aanwezig, zowel wat het staande als het gaande werk betreft. De aanwezigheid van de complete installatie, de uitrusting en de cultuurgoederen vormt een meerwaarde. Herbestemd na de Eerste Wereldoorlog, werd de molen op het einde van de twintigste eeuw volgens de regels van de kunst windmaalvaardig gerestaureerd.

De cultuurgoederen die integrerend deel uitmaken van het monument versterken de industrieel-archeologische waarde ervan.

De bescherming omvat een overgangszone.

De windmaalvaardigheid van de Stenen molen van Oelegem die bijdraagt tot de industrieel-archeologische waarde wordt ondersteund door de omgeving die, met name aan de zuidwestzijde, nog relatief open is en voldoende windvang garandeert. Een overgangszone wordt afgebakend in functie van het vrijwaren van de molenbiotoop die de industrieel-archeologische waarde ondersteunt. De molenbiotoop is de omgeving die van invloed is op het functioneren van de molen als maalwerktuig en deze omgeving wordt in de eerste plaats gekenmerkt door openheid. Bij de Stenen molen van Oelegem is met name de omgeving aan de zuidwestzijde nog heel open, maar voor de windvang is de volledige zone binnen een straal van 100 meter rond de molen van cruciaal belang en kan een zone van 400 meter rond de molen invloed hebben.

Het afbakenen van deze overgangszone draagt bij tot de industrieel-archeologische waarde doordat:

- de windtoevoer en -afvoer in functie van de werking van de molen als machine gegarandeerd wordt;
- ze de visuele openheid bewaart: de zichtassen op de molen en het zicht vanaf de molen. Dit is van belang om functionele redenen, met name het goed kunnen inschatten van de weeromstandigheden;
- ze de mogelijkheid tot aan- en afvoer van respectievelijk grondstoffen en producten ondersteunt wat essentieel is voor de werking als machine.

DE VLAAMSE MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING,
WONEN EN ONROEREND ERFGOED BESLUIT:

Artikel 1. De volgende onroerende goederen worden definitief beschermd als monument: Stenen windmolen, Kerkhoflei zonder nummer in Ranst (Oelegem), bij het kadaster bekend als: Ranst, tweede afdeling, sectie C, perceelnummer 536B.

De volgende onroerende goederen worden definitief beschermd als overgangszone bij het monument: Molenbiotoop van stenen windmolen, Oudstrijdersstraat 1-7 en 2-22, Achterstraat 21, 32-58, 64-68/84 en zonder nummer, Kerkhoflei 1, 2, 5-5A en zonder nummer, Rundvoortstraat 1 en Torenp plein 11, 13, 14, 15 en zonder nummer, Ranst (Oelegem), bij het kadaster bekend als: Ranst, tweede afdeling, sectie A, perceelnummers 484/2H, 484/2K, 484/2F, 500H, 501M, 509G, 510R, 510W en sectie C, perceelnummers 554L, 553L, 553R, 550S, 550R, 550P, 549C2, 549B2, 549D2, 548B6, 548W5, 554/2, 548Y5, 548V4, 536Z, 536/2S, 536/2T, 536/2V, 536/2P, 537X2, 537Y2, 537V2, 537T2, 537K2, 537L2, 537S, 537S2, 537R2, 537N2, 537W2, 538H2, 538Y, 538B2, 538C2, 540F2, 452F, 453E, 536X, 536Y, 537S, 536T, 536A2, 454D, 455P, 455V, 457A, 455T, 455W, 455Y, 534E, 535G, 531F, 533L, 532L, 532M, 530B, 529E, 529H, 524C, 519B en 529K en deel uitmakend van het openbaar domein (Oudstrijdersstraat, Maasbeek, Kerkhoflei en Achterstraat).

De cultuurgoederen opgenomen in de bijlage 3 bij dit besluit maken integrerend deel uit van het monument.

Het plan met de aflijning is opgenomen als bijlage 1 bij dit besluit.

De fotoregistratie van de fysieke toestand van het monument is opgenomen als bijlage 2 bij dit besluit.

Art. 2. De erfgoedwaarden van het monument zijn:

1° de historische waarde;

2° de industrieel-archeologische waarde.

De erfgoedelementen en de erfgoedkenmerken van het monument zijn:

De molenbelt heeft een hoogte van 4,5 m. De beltdoormeter bedraagt onderaan 26,70 m en bovenaan 14,50 m. Aan de oostzijde en aan de noordzijde is er een buitentrap. De onderste zes treden van de oostelijke buitentrap worden gevormd door resten van molenstenen in basalt (zogenaamd Duitse blauwe). Bovenaan op de belt zijn er negen houten kruipalen en drie kruihaken. Aan de westzijde is de belthelling doorbroken door twee driehoekige muren, terwijl de bovenzijde van de poortmuur hoger opgemetseld is. De molen telt vijf niveaus onder een houten kap: de begane grond in de belt en de meelzolder, steenzolder, luizolder en kapzolder in de romp. De kegelvormige en rood gekaleide bakstenen romp vertoont nog sporen van de inslagen van Engelse obussen in 1945 en wordt geopend door twee steekboogvormige poorten (oost-west) in de belt en door rondboogvormige muuropeningen. De meelzolder heeft vier deuren, één naar elk van de vier windrichtingen. De zuidelijke deur is aan de buitenzijde voorzien van een verticale beplanking, met een opgeklampte horizontale beplanking aan de binnenzijde. De westelijke en noordelijke deur zijn verticaal beplankte deuren, met aan de binnenzijde een geheel van stijlen en regels. De oostelijke deur is een tweedelige deur (stal deur),

bestaande uit een bovendeur en een onderdeur, beide van het geklampte type. Tussen deze deuren zijn er vier vaste ramen, met diefijzers aan de binnenzijde. De steenzolder heeft vier vensters, één naar elk van de vier windrichtingen. Op de luizolder zijn er twee vensters, met name aan de noord- en zuidzijde. De ramen van steenzolder en luizolder zijn uitneembaar en worden elk met twee haakjes op hun plaats gehouden. De kap is bedekt met roofing en heeft zowel vooraan als achteraan telkens twee uitneembare luiken.

De molen heeft een klassieke staart met een lange en korte spruit, twee lange en korte zweepen, een galgenhout, een staartbalk en een kruihaspelconstructie met kruias, armspaken en loopschoren. Het gevluht bestaat uit een gietijzeren insteekaskop, stalen gelaste roeden (fabricaat Peel uit 1997) met een lengte van 25,50 m, eiken hekstocken en zomen en windborden in oregon kroon. Aan de onderzijde van de romp, aan de oostzijde op belthoogte, heeft de molen een gesmede ring. Deze was bestemd voor het bevestigen van een katrol, voor het intrekken van een roede in de askop.

Op de begane grond heeft de westelijke doorgang een gemetseld gewelf als plafond. De centrale ruimte bevat aan de zuidwestzijde een eiken molenaarstrap naar de meelzolder. Op de meelzolder komt de trap van de gelijkvloerse verdieping aan de zuidzijde aan. Aan die zijde bevinden zich ook de ezel, de pasbrug en de meelpijp van het steenkoppel. Aan de zoldering hangen er nog drie oude ezels van de oorspronkelijke steenkoppels. Ter hoogte van de westelijke deur is de trap naar de steenzolder. Deze vertoont historische inscripties (onder andere "TLR", "1882" en "XII"). Voor de trap bevindt zich een dubbel luiluk in de vloer en loodrecht hierboven is er in de zoldering eveneens een dubbel luiluk.

De trap van de meelzolder komt aan de oostzijde van de steenzolder boven. Voor deze trap is er in de vloer een dubbel luik en loodrecht hierboven is er eveneens een dubbel luiluk. In de zuidoostelijke hoek bevinden zich de bedieningstouwen van de luiwerken. Zuidelijk staat een maalkoppel van Franse stenen in zoetwaterkwartsiet van La Ferté-sous-Jouarre met een diameter van 1,60 m. In de zuidwestelijke hoek staat de steenkraan en in het westen is er een opening met een luikje in de vloer, waarop een kaar voor het elektrisch steenkoppel kan geplaatst worden. Aan de noordoostzijde bevindt zich de trap naar de luizolder. De taatsbalk loopt van zuidoost naar noordwest. Hierop staat de koningsspil met het spoorwiel. Taatsbalk, koningsspil en spoorwiel zijn nog oorspronkelijke onderdelen. Buiten de nieuwe ijzerbalk van het huidige steenkoppel, zijn er nog twee oude ijzerbalken aanwezig in het westelijk en het noordelijk zoldergedeelte.

De trap van de steenzolder komt in het noordoosten aan op de luizolder. Aan de oostzijde is een dubbel vloerluik en daarboven hangen de twee luiwerken. Vooreerst is er het luiwerk dat op windkracht en manuele bediening werkt en dat uitgevoerd is als sleepluiwerk. Het omvat een gaffelwiel, de luias, het sleepwiel, de luitafel op de koningsspil, de bedieningsvlegel en alle bijhorende touwwerk. Ter hoogte van het zuidelijk raam, zit de ijzerbalk van het steenkoppel in de vloer. Ter hoogte van de trap naar de kapzolder en ter hoogte van het noordelijk raam, zitten er nog twee oude ijzerbalken in de vloer. Aan de westzijde is de trap naar de kapzolder.

Het trapgat in de vloer van de kapzolder is voorzien van een luik en de romp is voorzien van zeventien steigergaten. De kap heeft een keervang en zowel aan de voor- als aan de achterzijde zijn er twee luiken. Het vangwiel is voorzien van een metalen plaatvang. De vangbalk is een hergebruikt deel van een korte berriebalk van een standaardmolen, wat af te leiden is van de houtverbindingen. De vangbalk wordt bediend via een vangtrommel met bijhorend vangzeel. De twee voeghouten zijn oorspronkelijk, het Engels kruiwerk dateert van 1998. Ook de ijzerbalk, de pinbalk, de lange spruit en de korte spruit alsook

de boven- en de onderring, alle kammen van het vangwiel en de wieg zijn relatief recent. De molenas en het vangwiel zijn nog oorspronkelijk. De koningsspil, waar door een Engelse obus, een hap uit is, is gespalkt met vier eiken planken.

Art. 3.1. De beheersdoelstellingen voor het monument zijn:

- 1° het behoud van de erfgoed-kenmerken en -elementen die de basis vormen voor de erfgoedwaarden. Dit veronderstelt vakkundig onderhoud en indien nodig conserverende ingrepen. Bewaren gaat steeds voor op vernieuwen. Nieuwe ingrepen en wijzigingen in het gebruik van de molen vereisen een geïntegreerde aanpak waarbij de impact op het geheel wordt afgewogen en waarbij de draagkracht van de molen niet wordt overschreden;
- 2° het behoud als windmaalvaardige molen, met betrekking tot zowel het interieur als het exterieur en het perceel;
- 3° het behoud van de cultuurgoederen op hun huidige plaats in het monument.

Art. 3.2. De beheersdoelstellingen voor de overgangszone zijn:

- 1° het blijvend verzekeren van de huidige windtoevoer en -afvoer. Verder is het wenselijk om ingrepen te ondersteunen die de windtoevoer en -afvoer verbeteren in functie van de werking van de molen als machine;
- 2° het vrijwaren van de bestaande visuele openheid: het zicht vanaf de molen (om functionele redenen, met name het goed kunnen inschatten van de weeromstandigheden) en het zicht op de molen. Verder is het wenselijk om ingrepen te ondersteunen die de visuele openheid versterken;
- 3° het vrijwaren van de mogelijkheid tot aan- en afvoer van respectievelijk grondstoffen en producten wat ook essentieel is voor de werking als machine, bijvoorbeeld door het behoud en onderhoud van een molenweg die ook dienst kan doen voor onderhouds- en restauratiewerken.

Art. 4.1. De zakelijkrechthouder en de gebruiker houden het monument in stand en onderhouden het door:

- 1° het monument als een goede huisvader te beheren en de nodige voorzorgsmaatregelen te nemen tegen schade door brand, blikseminslag, diefstal, vandalisme, wind of water;
- 2° de toestand van het monument regelmatig te controleren;
- 3° regulier onderhoud uit te oefenen;
- 4° onmiddellijk passende consolidatie- en beveiligingsmaatregelen te nemen in geval van nood;
- 5° de nodige maatregelen nemen om de werking als werktuig te verzekeren;
- 6° de windvang voor windmolens te vrijwaren;
- 7° het werkend industrieel erfgoed regelmatig in werking stellen volgens de regels van de kunst. Met de werking wordt bedoeld het functioneren van het totale productieproces waar dat mogelijk is.

Art. 4.2. De zakelijkrechthouder en de gebruiker houden de overgangszone in stand en onderhouden ze door:

- 1° de huidige windvang voor de windmolen te vrijwaren door:
 - a) in een straal van 100 meter rond de molen de hoogte van hindemissen (zowel bebouwing als beplanting en grondwerken) zo veel mogelijk te beperken tot onder de onderzijde van de wieken in verticale stand, zeker aan de kant van de overheersende windaanvoer (zuidwest) en windafvoer (noordoost);

- b) buiten een straal van 100 meter rond de molen de hoogte van hindernissen zo veel mogelijk te beperken tot 1 meter hoger dan de onderzijde van de wieken per 100 meter, gerekend vanaf de molen. Voor deze zone kan ook de formule van Beljaars gehanteerd worden. Deze is gebaseerd op de ruwheid van het terrein, de afstand tot de molen, de gewenste maximale windreductie, de askophoogte van de molen en het landschapsreliëf. De aanvaardbare hoogte van de hindernis wordt dan berekend volgens de formule $(x/n) + c*z + TAW$ waarbij:
- n = coëfficiënt voor ruwheid terrein (140 bij open, 75 bij ruw en 50 bij gesloten). Voor de Stenen Molen van Oelegem in Ranst is dit ruw (75);
 - x = afstand van de hindernis tot de molen in m;
 - c = coëfficiënt windreductie. Deze mag zeker niet meer zijn dan 10% (factor 0,3);
 - z = askophoogte in meter (helft gevlucht + hoogte belt, berg of stelling);
 - TAW (hoogtepeil ten aanzien van het maaiveld (kruiveld) van de molen);
- Voor de Stenen molen van Oelegem in Ranst (die een askophoogte heeft van 17,75 meter) betekent dit dat de maximale hoogte van een hindernis op 100 meter van de molen 6,66 meter is en op 200 meter 7,99 meter, telkens op voorwaarde dat het hoogtepeil van het maaiveld identiek is aan dat van de molen;
- c) enkel af te wijken van de onder a en b opgesomde richtlijnen indien de hindernissen geen bijkomende windhinder veroorzaken.
- Dit is het geval voor een hindernis die zich bevindt achter een bestaande hindernis, gerekend vanaf de molen. Maar er wordt ook rekening gehouden met de windhinder die al bestaat door een verder afgelegen hindernis. Dergelijke afwijkingen op basis van bestaande hindernissen zijn enkel mogelijk indien de nieuwe hindernis gelijkaardig is aan de bestaande. Gelijkaardig verwijst in deze naar het onderscheid tussen beplanting, bebouwing en grondwerken.
 - Voor bebouwing kan verder in beperkte mate afgeweken worden van de onder a en b opgesomde richtlijnen. Hierbij wordt rekening gehouden met de breedte van de nieuwe hindernis (idealiter niet groter dan de lengte van het gevlucht), de oriëntatie van het dak (idealiter volgt de nok zoveel mogelijk de straal van de cirkel rond de molen), de dakhelling (idealiter zo steil mogelijk), het dakvolume (idealiter zo eenvoudig mogelijk, zonder dakkapellen) en het bouwvolume (idealiter met afgeronde hoeken en (half)open wanden, dit laatste bijvoorbeeld bij autobergplaatsen);
- d) bij beplanting rekening te houden met de te verwachten groei. Om die reden wordt het aanplanten van zowel hoogstammen als bomenrijen vermeden. Het knotten of snoeien van bomen wordt aanbevolen, evenals het vervangen van zieke of gekapte windhinderende beplanting door een meer gepaste, lagere beplanting;

2° de zichten op de molen vanaf het openbare domein zoveel mogelijk te behouden;

3° wegen te behouden en onderhouden.

Art. 5.1. Een toelating is vereist voor de volgende handelingen aan of in het monument:

1° het plaatsen, slopen, verbouwen of heropbouwen van een constructie;

2° het verwijderen, vervangen, wijzigen of verstevigen van constructieve elementen;

3° het verwijderen, vervangen of wijzigen van historische materialen en het toepassen van behandelingen met als doel de historische materialen te reinigen, te herstellen, te verduurzamen of te beschermen tegen verweer en aantasting;

4° het uitvoeren van de volgende werken aan de molenkap, de molenstaart, het kruierwerk, het gevlucht en de molenromp:

- a) het verwijderen, vervangen of wijzigingen van het kapvolume, de kapbedekking, de kapconstructie en gootconstructies;
- b) het verwijderen, vervangen of wijzigen van de molenstaart;
- c) het verwijderen, vervangen of wijzigen van het kruierwerk;
- d) het verwijderen, vervangen of wijzigen van het gevlucht;
- e) het verwijderen van voegen en het hervoegen;
- f) het aanbrengen, verwijderen, vervangen of wijzigen van de kleur, textuur of samenstelling van de afwerkingslagen;
- g) het aanbrengen, verwijderen, vervangen of wijzigen van buitenschrijnwerken, deuren, ramen, poorten, inclusief de al dan niet figuratieve beglazing, beslag, hang- en sluitwerk;
- h) het aanbrengen, verwijderen, vervangen of wijzigen van aard- en nagelvaste elementen, smeedijzer en beeldhouwwerk, inclusief nieuwe toevoegingen;
- i) het aanbrengen, vervangen of wijzigen van opschriften, publiciteitsinrichtingen of uithangborden, met uitzondering van verkiezingspubliciteit en met uitzondering van publiciteitsinrichtingen, waarbij wordt bekendgemaakt dat het goed te koop of te huur is, op voorwaarde dat de totale maximale oppervlakte niet meer bedraagt dan 4 m².

5° het uitvoeren van de volgende omgevingswerken:

- a) het plaatsen of wijzigen van boven- en ondergrondse nutsvoorzieningen en leidingen;
- b) het aanleggen, structureel en fundamenteel wijzigen of verwijderen van wegen en paden;
- c) het vellen of beschadigen van bomen of struiken en elke handeling die een wijziging van de groeiplaats en groeivorm tot gevolg kan hebben;
- d) het aanplanten van bomen of heesters;
- e) alle werken of activiteiten die het microreliëf en de vegetatie kunnen wijzigen of beschadigen;
- f) het aanbrengen of wijzigen van afsluitingen.

6° het uitvoeren van de volgende handelingen aan of in het interieur :

- a) het uitvoeren van destructief materiaaltechnisch onderzoek;
- b) het uitvoeren van structurele werken en het toevoegen van nieuwe structuren;
- c) het uitvoeren van werken die het uitzicht of de indeling van het interieur wijzigen;
- d) het verwijderen, vervangen of wijzigen van historische materialen en het toepassen van behandelingen met als doel de historische materialen te reinigen, te herstellen, te verduurzamen of te beschermen tegen verweer en aantasting;
- e) het verwijderen, vervangen of wijzigen van plafonds, gewelven, vloeren, trappen, wand- en plafondafwerking, binnenschrijnwerken, inclusief de beglazing, lambrisering, beslag en van hang- en sluitwerk;
- f) het bepleisteren van niet-bepleisterde elementen of het bepleisteren met een andere samenstelling of textuur, alsook het ontpleisteren van bepleisterde elementen;
- g) het beschilderen van ongeschilderde elementen of het schilderen in andere kleuren of kleurschakeringen of met een andere verfsoort dan de aanwezige.

7° het uitvoeren van volgende handelingen aan de beschermde en nog in gebruik zijnde machines:

- a) het wijzigen, vervangen of herstellen van het beschermde goed of onderdeel ervan met niet-originele materialen en constructietechnieken;
- b) het volledig of gedeeltelijk uiteen nemen, verplaatsen of wijzigen van de technische kenmerken.

Art. 5.2. Een toelating is vereist voor de volgende handelingen aan of in de overgangszone:

- 1° het plaatsen, slopen, verbouwen of heropbouwen van een constructie voor zover deze werken invloed hebben op de windtoevoer en -afvoer van de molen, op het zicht vanaf en naar de molen, en op de mogelijkheid tot aan- en afvoer van respectievelijk grondstoffen en producten.
- 2° het uitvoeren van de volgende omgevingswerken voor zover deze werken invloed hebben op de windtoevoer en -afvoer van de molen, het zicht vanaf en naar de molen, en de mogelijkheid tot aan- en afvoer van respectievelijk grondstoffen en producten:
 - a) het plaatsen of wijzigen van boven- en ondergrondse nutsvoorzieningen en leidingen;
 - b) het aanleggen, structureel en fundamenteel wijzigen of verwijderen van wegen en paden;
 - c) het verwijderen of wijzigen van parkconstructies;
 - d) het aanleggen of wijzigen van verhardingen;
 - e) het vellen of beschadigen van bomen of struiken en elke handeling die een wijziging van de groeiplaats en groeivorm tot gevolg kan hebben;
 - f) het aanplanten van bomen of heesters;
 - g) alle werken of activiteiten die het microreliëf en de vegetatie kunnen wijzigen of beschadigen;
 - h) het aanbrengen of wijzigen van afsluitingen.

Er is geen toelating vereist voor:

- 1° regulier onderhoud;
- 2° passende consolidatie- en beveiligingsmaatregelen in geval van nood.

Brussel, 05/02/24

De Vlaamse minister van Financiën en Begroting, Wonen en Onroerend Erfgoed,

Getekend door: Matthias Diependaele (Sig)
Getekend op: 2024-02-05 16:45:40 +01:00
Reden: Ik keur dit document goed



Matthias DIEPENDAELE