

## **Ministerieel besluit tot definitieve opheffing van de bescherming als monument van de schuur en het bakhuis van de Mosterdpothoeve in Duffel**

### **Rechtsgronden**

Dit besluit is gebaseerd op:

- het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, artikel 6.2.1, 1°;
- het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juli 2014 tot delegatie van beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse Regering, artikel 6, 1°;
- het besluit van de Vlaamse Regering van 2 oktober 2019 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering, artikel 8, §1, 2°.

### **Procedurestappen en vormvereisten**

Dit besluit kwam tot stand volgens de procedurestappen en de vormvereisten, beschreven in het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, artikel 6.2.3 tot en met 6.2.7;

De volgende procedurestappen en vormvereisten zijn vervuld:

- de opheffing van de bescherming als monument werd onderzocht;
- de bevindingen van het onderzoek zijn opgenomen in een opheffingsdossier;
- het voorlopig opheffingsbesluit werd getekend op 21 december 2022 en werd bij uittreksel in het Belgisch Staatsblad bekendgemaakt op 1 maart 2023;
- de gemeente Duffel organiseerde een openbaar onderzoek van 8 februari 2023 tot en met 10 maart 2023;

De behandeling van de adviezen, opmerkingen en bezwaren is opgenomen als bijlage bij dit besluit.

### **Motivering**

De schuur en het bakhuis van de Mosterdpothoeve, Zandstraat zonder nummer in Duffel, werden op 26 maart 1976 beschermd als monument bij koninklijk besluit, omwille van het algemeen belang. Dit besluit werd gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 12 mei 1976.

De Mosterdpothoeve, Zandstraat zonder nummer in Duffel, werd op een niet nader te bepalen tijdstip tussen 1990 en 1995 volledig gesloopt. De erfgoedkenmerken en -elementen gingen hierbij volledig verloren.

De bescherming van de schuur en het bakhuis van de Mosterdpothoeve als monument wordt opgeheven, omdat de erfgoedwaarden onherstelbaar zijn aangetast of verloren gegaan.

DE VLAAMSE MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING,  
WONEN EN ONROEREND ERFGOED BESLUIT:

**Artikel 1.** Het koninklijk besluit van 26 maart 1976 tot bescherming als monument van de schuur en het bakhuis van de Mosterdpothoeve, Zandstraat zonder nummer in Duffel, gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 12 mei 1976, wordt definitief geheel opgeheven.

**Art. 2.** Het beschermde goed, de schuur en het bakhuis van de Mosterdpothoeve, Zandstraat zonder nummer in Duffel, waarvan de bescherming definitief wordt opgeheven, bevindt zich op het perceel met de volgende kadastrale gegevens: Duffel, 2de afdeling, sectie D, perceelnummers 324C en 319P (deel). In het oorspronkelijk beschermingsbesluit wordt dit kadastraal omschreven als Duffel, deel van het artikel 3678, sectie D, perceelnummer 324B.

Het plan met de aflijning is opgenomen als bijlage bij dit besluit.

De fotoregistratie van de fysieke toestand van het beschermde onroerend goed waarvan de bescherming definitief wordt opgeheven, wordt als bijlage bij dit besluit gevoegd.

Brussel,

De Vlaamse minister van Financiën en Begroting, Wonen en Onroerend Erfgoed,

Matthias DIEPENDAELE