

Ministerieel besluit tot voorlopige opheffing van de bescherming als monument van de binnenplaats van een huis in Antwerpen

Rechtsgronden

Dit besluit is gebaseerd op:

- het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, artikel 6.2.1, 1°;
- het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juli 2014 tot delegatie van beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse Regering, artikel 6, 1°;
- het besluit van de Vlaamse Regering van 2 oktober 2019 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering, artikel 8, §1, 2°.

Procedurestappen en vormvereisten

Dit besluit kwam tot stand volgens de procedurestappen en de vormvereisten, beschreven in het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, artikel 6.2.3 tot en met 6.2.5;

De volgende procedurestappen en vormvereisten zijn vervuld:

- de opheffing van de bescherming als monument werd onderzocht;
- de bevindingen van het onderzoek zijn opgenomen in een opheffingsdossier;
- het advies over de opheffing van de bescherming van het onroerend goed werd gevraagd aan de Vlaamse Commissie Onroerend Erfgoed op 22 maart 2022;
- de behandeling van dit advies is opgenomen als bijlage bij dit besluit.

Motivering

De 17de-18de-eeuwse binnenplaats van een huis in de Korte Nieuwstraat in Antwerpen werd beschermd als monument bij koninklijk besluit van 17 juli 1981, omwille van de historische en artistieke waarde. Dit besluit werd gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 27 november 1981.

Het algemeen belang gevormd door de erfgoedwaarden wordt in het inhoudelijk dossier bij het beschermingsbesluit als volgt omschreven:

- de historische en artistieke waarde: een voorbeeld van een binnenkoer met omringende gebouwen uit de 17de en 18de eeuw waarvan verschillende waardevolle elementen bewaard bleven: hardstenen gaanderijen, deur- en vensteromlijstingen, schrijnwerk.

De binnenplaats werd vernield bij een gasexplosie in 1988. Daaropvolgend werd het gebouw op burgemeestersbevel gesloopt. Een vervangende nieuwbouw werd opgetrokken in 1997. Daarbij gingen alle erfgoedwaarden, erfgoedelementen en erfgoedkenmerken verloren.

De bescherming van de binnenplaats van een huis als monument wordt opgeheven, omdat de erfgoedwaarden van het beschermde goed onherstelbaar zijn aangetast of verloren gegaan.

DE VLAAMSE MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING,
WONEN EN ONROEREND ERFGOED BESLUIT:

Artikel 1. Het koninklijk besluit van 17 juli 1981 houdende bescherming als monument van meerdere gebouwen en architecturale onderdelen van gebouwen in Antwerpen, van onder meer de binnenplaats van een huis, gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 27 november 1981, wordt voorlopig gedeeltelijk opgeheven.

Art. 2. Het beschermde goed, de binnenplaats van een huis, Korte Nieuwstraat 30, Sudermanstraat 2, 2A, 2B, 6, 6A, 6B, Vleminckstraat 23 te Antwerpen, waarvan de bescherming voorlopig wordt opgeheven, bevindt zich op het perceel met de volgende kadastrale gegevens: Antwerpen, 3de afdeling, sectie C, perceelnummer 2393E (deel). In het oorspronkelijke beschermingsbesluit van 17 juli 1981 wordt dit kadastraal omschreven als: Antwerpen, sectie C, perceelnummer 2394 C.

Het plan met de aflijning en de plaats van de aanplakking van het bericht over het openbaar onderzoek is opgenomen als bijlage bij dit besluit.

De fotoregistratie van de huidige fysieke toestand van het goed waarvan de bescherming voorlopig wordt opgeheven, wordt als bijlage bij dit besluit gevoegd.

Art. 3. In artikel 2 van het koninklijk besluit van 17 juli 1981 houdende bescherming als monument van meerdere gebouwen en architecturale onderdelen van gebouwen in Antwerpen wordt punt 38 opgeheven.

Brussel, 22/06/22

De Vlaamse minister van Financiën en Begroting, Wonen en Onroerend Erfgoed,

Getekend door: Matthias Diependaele (Sig)
Getekend op: 2022-06-22 18:02:17 +02:00
Reden: Ik keur dit document goed



Matthias DIEPENDAELE