

## **Ministerieel besluit tot definitieve wijziging van het koninklijk besluit van 18 juni 1979 tot bescherming als monument van de houten windmolen, genaamd de "Tukmolen" in Lede (Impe), heropgebouwd in Maarkedal (Etikhove)**

### **Rechtsgronden**

Dit besluit is gebaseerd op:

- het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, artikel 6.2.1, 3<sup>o</sup>,
- het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juli 2014 tot delegatie van beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse Regering, artikel 6, 1<sup>o</sup>,
- het besluit van de Vlaamse Regering van 2 oktober 2019 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering, artikel 8, §1, 2<sup>o</sup>.

### **Procedurestappen en vormvereisten**

Dit besluit kwam tot stand volgens de procedurestappen en de vormvereisten, beschreven in het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 (artikel 6.2.3 tot en met 6.2.7).

De volgende procedurestappen en vormvereisten zijn vervuld:

- de wijziging van de bescherming werd onderzocht. De bevindingen van dit onderzoek zijn opgenomen in een wijzigingsdossier;
- het voorlopige wijzigingsbesluit werd getekend op 22 december 2020 en werd bij uittreksel in het Belgisch Staatsblad bekendgemaakt op 20 januari 2021;
- de zakelijkrechthouders zijn op de hoogte gebracht van de voorlopige wijziging;
- de gemeentes Lede en Maarkedal organiseerden een openbaar onderzoek van 23 februari 2021 tot en met 25 maart 2021;
- de behandeling van de adviezen, opmerkingen en bezwaren is opgenomen als bijlage bij dit besluit.

### **Motivering**

De Tukmolen werd beschermd bij koninklijk besluit van 18 juni 1979 tot bescherming als monument van de houten windmolen, genaamd de "Tukmolen" in Lede, gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 31 juli 1979.

De Tukmolen werd in 1992 verplaatst naar Maarkedal (Etikhove). Deze verplaatsing werd gemachtigd bij ministerieel besluit van 25 maart 1993 tot ontmantelen van de houten windmolen te Lede (Impe), de verplaatsing ervan naar Maarkedal (Etikhove) en de wederopbouw.

Het koninklijk besluit van 18 juni 1979 tot bescherming als monument van de houten windmolen, genaamd de "Tukmolen" in Lede (Impe) werd niet gewijzigd na de verplaatsing van de molen naar Maarkedal en bevat nog steeds de gegevens van de locatie in Lede.

De bescherming van een onroerend goed brengt rechten en plichten met zich mee. De aanpassing van de locatie in het beschermingsbesluit na verplaatsing is vereist omwille van de rechtszekerheid.

Dit wijzigingsbesluit houdt een louter administratieve wijziging in van het koninklijk besluit van 18 juni 1979 tot bescherming als monument van de houten windmolen, genaamd de "Tukmolen" in Lede (Impe), die geen impact heeft op de erfgoedwaarden van het monument, noch op de beheersdoelstellingen of op de voorschriften tot instandhouding en onderhoud.

DE VLAAMSE MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING,  
WONEN EN ONROEREND ERFGOED BESLUIT:

**Artikel 1.** Het ministerieel besluit van 18 juni 1979 tot bescherming als monument van de houten windmolen, genaamd de "Tukmolen" in Lede, gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 31 juli 1979, wordt definitief gewijzigd.

De plannen met de aflijning zijn opgenomen als bijlage bij dit besluit.

De fotoregistratie van de fysieke toestand van de beschermde goederen waarvan de bescherming definitief gewijzigd wordt, is opgenomen als bijlage bij dit besluit.

**Art. 2.** In artikel 1 van het ministerieel besluit van 18 juni 1979 tot bescherming als monument van de houten windmolen de Tukmolen in Lede wordt de zinsnede "Houten windmolen, genaamd de "Tukmolen", gelegen Papegemkouter te Lede (Impe), bekend ten kadaster : - Lede (Impe), sectie B, perceelnummer 564 D (deel), eigendom van de stad Blankenberge." vervangen door de zinsnede "Houten windmolen genaamd de Tukmolen, na verplaatsing en wederopbouw ook gekend als Nieuwe Bossenaarmolen, Bossenaarstraat zonder nummer Maarkedal (Etikhove), bekend ten kadaster: Maarkedal, 1ste afdeling Etikhove, sectie B, perceelnummer 564D".

Aan het koninklijk besluit van 18 juni 1979 tot bescherming als monument van de houten windmolen de Tukmolen in Lede (Impe) wordt een plan met de nieuwe locatie als bijlage toegevoegd, dat bij het nu voorliggende besluit is gevoegd.

Brussel,

De Vlaamse minister van Financiën en Begroting, Wonen en Onroerend Erfgoed,

Matthias DIEPENDAELE