

Bijlage 2. Fotoregistratie van de fysieke toestand bij het ministerieel besluit tot definitieve bescherming als monument van de wederopbouwhoeve 'Madelstede' met gedenkkapel en verlaten vooroorlogse site, in Ieper (Boezinge)

Provincie: West-Vlaanderen

Gemeente: Ieper, 8ste afdeling, sectie A

Objectnummer: 4.01/33011/1084.1

Dossiernummer: 4.001/33011/124.1

Omschrijving:

wederopbouwhoeve 'Madelstede' met gedenkkapel en verlaten vooroorlogse site, Ravestraat 24

De foto's en dronebeelden werden genomen tijdens terreinbezoeken op 19 april, 26 juli (foto's) en 30 augustus 2018 (dronebeelden).

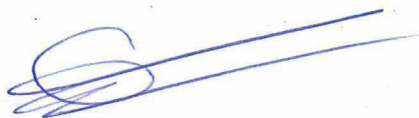
De datum van de foto- of drone-opname is vermeld in het onderschrift van elke foto.

Copyright: Agentschap Onroerend Erfgoed

Mij bekend om gevoegd te worden bij het besluit van heden:

Brussel, **22 JAN. 2020**

De Vlaamse minister van Financiën en Begroting, Wonen en Onroerend Erfgoed,



Matthias DIEPENDAELE

Algemene beelden: ensemble van verlaten site en wederopbouwhoeve



Foto 1: luchtopname met drone vanuit het noorden. Zicht op het volledige ensemble met verlaten vooroorlogse hoevesite en wederopbouwhoeve (30.08.2018).



Foto 2: luchtopname met drone vanuit het zuiden. Zicht op de wederopbouwhoeve, het tussenliggende boomgaardperceel en de verlaten vooroorlogse site met L-vormige vijver (30.08.2018).

De verlaten vooroorlogse hoevesite



Foto 3: projectie van terreinobservaties en dronebeelden op actuele luchtfoto (Onroerend Erfgoed, 2018; geo.onroenderfgoed.be).



Foto 4: luchtopname met drone vanuit het oosten. Zicht op de verlaten vooroorlogse hoevesite. Weideperceel met links de bewaarde fundamenten en rechts de L-vormige vijver (30.08.2018).



Foto 5: luchtopname met drone vanuit het oosten. Zicht op de verlaten vooroorlogse hoevesite. Weideperceel met links de bewaarde fundamenteën en rechts een deel van de L-vormige vijver (30.08.2018).



Foto 6: zicht op het weideperceel van de verlaten vooroorlogse hoevesite. Toegang tot de site vanaf de straat via de bewaarde vooroorlogse gietijzeren poort (26.07.2018).



Foto 7: de bewaarde vooroorlogse gietijzeren hekken met pijlers met spits topstuk vanaf het weideperceel (26.07.2018).

Foto 8: de bewaarde vooroorlogse gietijzeren hekken vanaf de straat. Zicht op de knotbomen en opgaande bomen rond de vijver (26.07.2018).



Foto 9: de gemengde haag aan de straatkant van het weideperceel (26.07.2018).



Foto 10: zicht op de vooroorlogse hoevesite vanaf de westzijde (straatzijde). Door de droogte zijn de fundamente van de verdwenen vooroorlogse hoeve duidelijk zichtbaar door verkleuringen in het grasland. Fundamente van de paardenstal met vooraan kelder en de woning (26.07.2018).



Foto 11: zicht op de vooroorlogse hoevesite vanaf de oostzijde - fundamente van de koeienstal met buiten- en binnenmuren (26.07.2018).



Foto 12: de vijver met enkele opgaande essen en omvangrijke knotwilgen (26.07.2018).



Foto 13: de vijver met recent aangeplante knotwilgen (19.04.2018).



Foto 14: de vijver met eilandje. Tegen de westelijke oever is een restant van de vooroorlogse schuurmuur en van een betonnen oorlogsconstructie (pijl) bewaard (26.07.2018).



Foto 15: restant van betonnen oorlogsconstructie op de westelijke oever van de vijver. Deze constructie werd tijdens de Eerste Wereldoorlog ingebouwd tussen de resterende muren van de schuur (beeld vanaf de overzijde van de vijver, 26.07.2018).



Foto 16: restant betonnen oorlogsconstructie op de westelijke oever van de vijver (beeld vanaf de westzijde, 19.04.2018).



Foto 17: zicht op de semi-gesloten configuratie van de wederopbouwhoeve vanaf de verlaten site. Er bestaat een sterke ensemblewerking tussen de vooroorlogse site en wederopbouwhoeve (19.04.2018).

Boomgaard en moestuin tussen de verlaten site en de wederopbouwhoeve

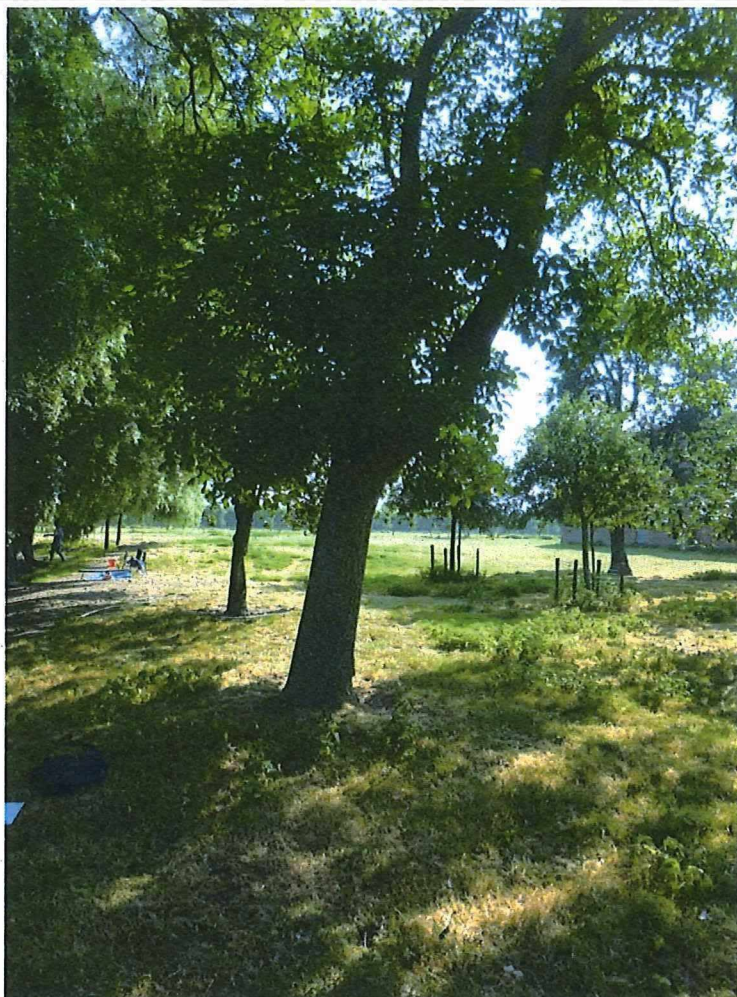


Foto 18: hoogstamboomgaard met ondermeer okkernoot en peer tussen de verlaten site en de wederopbouwhoeve (straatzijde) (26.07.2018).



Foto 19: aangevulde hoogstamboomgaard tussen de verlaten site en de wederopbouwhoeve (26.07.2018).



Foto 20: drie forse opgaande zomereiken op het perceel tussen de verlaten site en de wederopbouwhoeve. Deze bomen zijn geplant aan de straatzijde (26.07.2018).



Foto 21: de meest zuidelijke zomereik op op het perceel tussen de verlaten site en de wederopbouwhoeve. Achter de eik, de omhaagde voortuin met buxushaag (26.07.2018).

De wederopbouwhoeve van 1921-1922

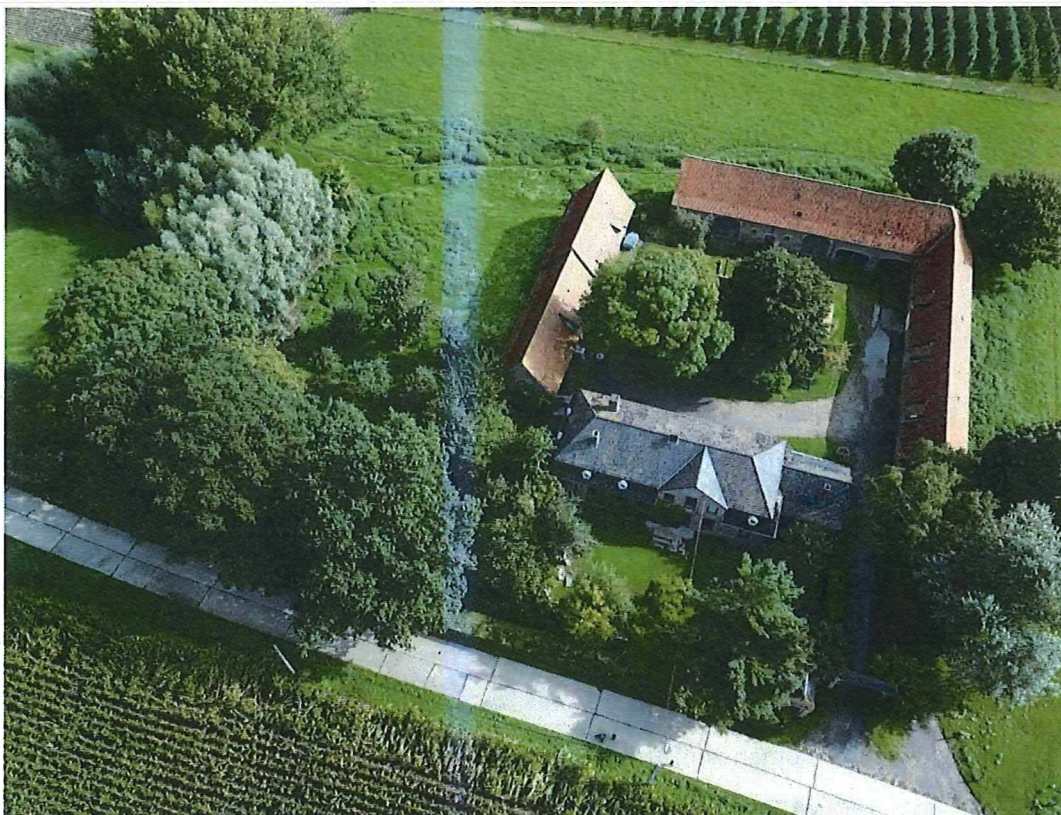


Foto 22: luchtopname met drone vanuit het oosten. Zicht op de wederopbouwhoeve met boerenwoning (blauwpannen mansardedak), voortuin, kapel en poort aan de straatzijde. De oprit rechts van de woning leidt naar het erf met semi-gesloten hoeveconfiguratie (30.08.2018).



Foto 23: luchtopname met drone vanuit het oosten. Zicht op de semi-gesloten hoeveconfiguratie, en in het midden van het erf de overdekte mestvaalt. Links van het L-vormige volume met schuur en koeienstal staan volwassen bomen, onder meer paardenkastanje en esdoorn. Rechts van de boerenwoning, het boomgaardperceel met de eiken (30.08.2018).



Foto 24: de inkompartij met oranje bakstenen kapel Onze-Lieve-Vrouw van de Vrede (jaren 1920) en toegangspoort (gewijzigd circa 1940). Links zicht op de roodbakstenen boerenwoning met omhaagde voortuin. Door de korfboogpoort zichttas op de hoevegebouwen (26.07.2018).



Foto 25: de voortuin met afsluitingshaag van buxus. Zicht op de boerenwoning en de kapel (26.07.2018).



Foto 26: oranjebakstenen kapel en toegangspoort vanaf de straatzijde (26.07.2018).

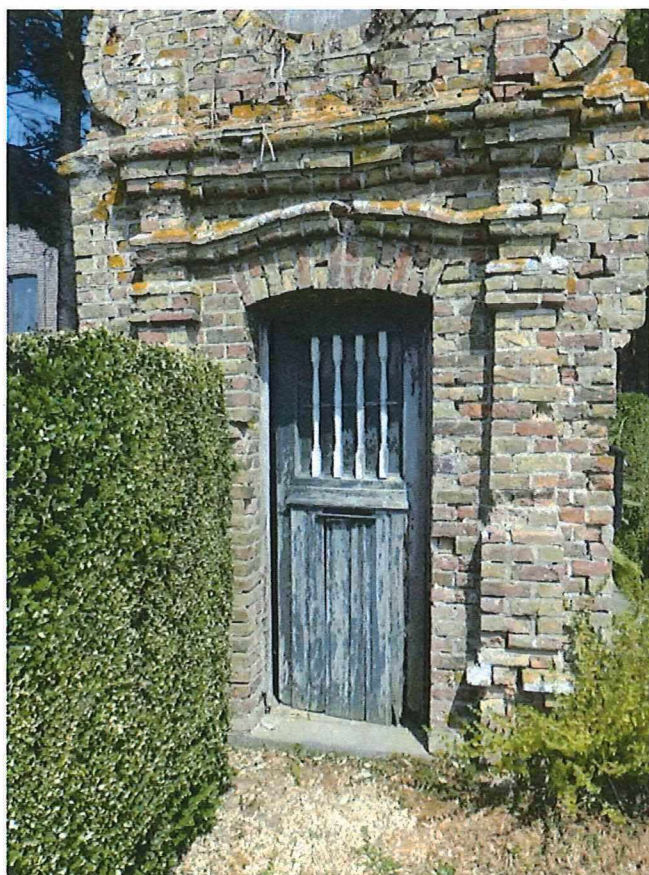


Foto 27: de pilastergevel van de kapel met beschilderd deurtje met balusters (26.07.2018).



Foto 28: de bekronende klokvormige geveltop van de kapel is ingevuld met een blauwhardstenen ovaal medaillon met opschrift (26.07.2018).

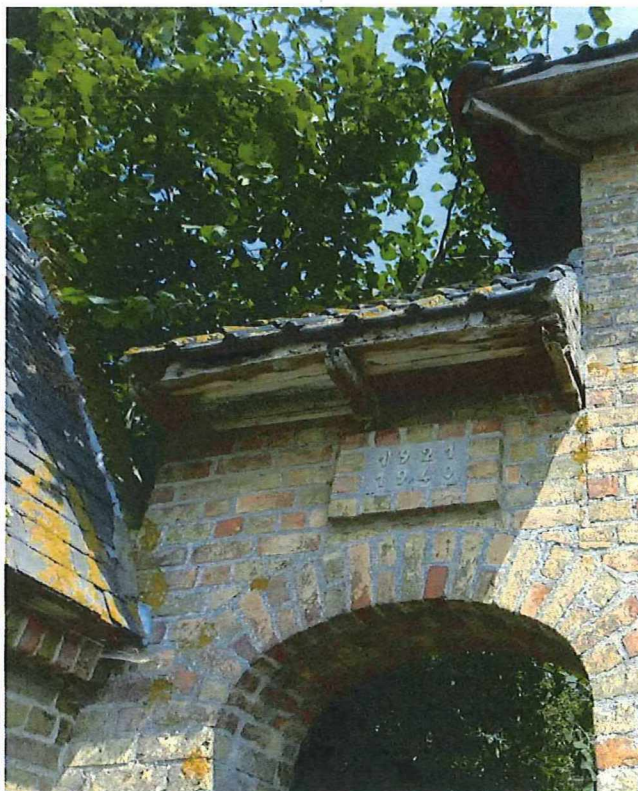


Foto 29: rechterzijgevel van de kapel met oculus en blauwhardstenen zitbank (26.07.2018).

Foto 30: jaarsteen "1921-1940" boven voetgangspoortje en dakoverstek van de toegangspoort (26.07.2018).

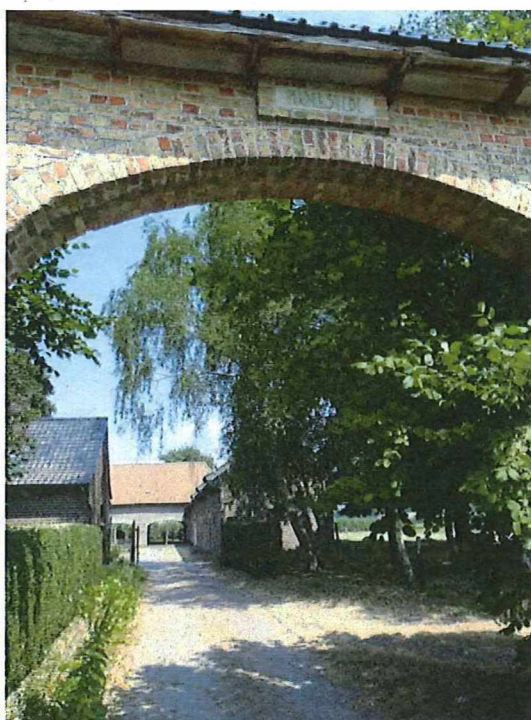


Foto 31: wapenschildje van de Boerenjeugdbond met letters "BJB" en ploeg in de middelste penant van de toegangspoort. Identiek wapenschildje in de rechter penant (26.07.2018).

Foto 32: opschrift "Madelstede" boven de inrijpoort (26.07.2018).

Foto 33: tussen de rechter penant en de steunbeer is er een bouwnaad. Aan de voet ervan steekt een natuurstenen grenssteen uit de grond (26.07.2018).



Foto 34: representatieve straatgevel van de boerenwoning - breed dakvenster ter hoogte van de deur. Blauwpannen mansardedak met oeijs de boeuf - vernieuwd houtwerk met uitzondering van het keldervenster (19.04.2018).



Foto 35: straatgevel van de boerenwoning. Segmentbogige muuropeningen onder strek met suggestie van sluitsteen. Natuurstenen naamsteen "Madelstede" boven de deur (26.07.2018).

Foto 36: de zinken oeijs de boeuf in het mansardedak van de woning imiteren blauwhardstenen voorbeelden met een gebogen kroonlijst met klossen, een sluitstuk met bekapping en bolbekroning (26.07.2018).



Foto 37: grotendeels blinde zijgevel (noordzijde) van de woning. Oeils-de-boeuf in het mansardedak (26.07.2018).



Foto 38: blinde zijgevel (zuidzijde) van de woning waartegen het smallere bakhuis aansluit (26.07.2018).
Foto 39: tussen de haag van de voortuin en de straatgevel van het bakhuis verschaft een gietijzeren hekje met bakstenen penant toegang tot de tuin (26.07.2018).



Foto 40: vanaf de gekasseide erfpruit ontstaat een zichtas op de semi-gesloten hoeveconfiguratie en meer bepaald de wagenhuispoorten. Gietijzeren toegangshekken met voetgangerspootje en inrijpoort (26.07.2018).
Foto 41: de gekasseide erfpruit met bol profiel (26.07.2018).



Foto 42: gietijzeren toegangshekken ter hoogte van het erf, tussen het bakhuis en het poortje aansluitend bij de koeienstal. Inrijpoort en voetgangerspootje (26.07.2018).
Foto 43: toegangshekken met ronde gietijzeren pijlers met spits topstuk (26.07.2018).



Foto 44: luchtopname met drone. Zicht op de semi-gesloten hoeveconfiguratie met centraal op het erf overdekte mestvaalt. Ten westen van het erf bevindt zich de boerenwoning onder blauwpannen mansardedak, met aansluitend bakhuys. De mestvaalt, de paarden- en varkensstal (ten noorden), het L-vormige volume van koeienstal en dwarsschuur (ten zuidoosten) zijn grotendeels gedekt met rode Vlaamse pannen (30.08.2018).



Foto 45: witgeschilderde erfgevel van de imposante boerenwoning onder mansardedak, met links aansluitend lager bakhuys onder zadeldak. Bewaard houtwerk met beluikte vensters (19.04.2018).



Foto 46: erfgevel van de imposante boerenwoning met links aansluitend lager bakhuys - rechts de vrijstaande paardenstal (26.07.2018)



Foto 47: boerenwoning met bewaarde beluikte vensters. De oorspronkelijke roedeverdeling is verdwenen. Onderdorpel in geschilderde baksteen (19.04.2018).



Foto 48: luiken in gesloten toestand (26.07.2018).

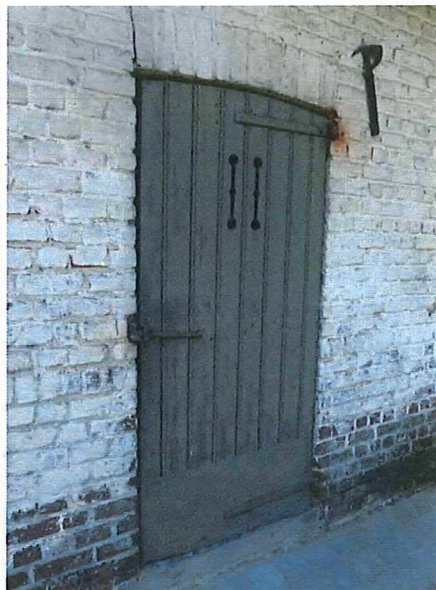
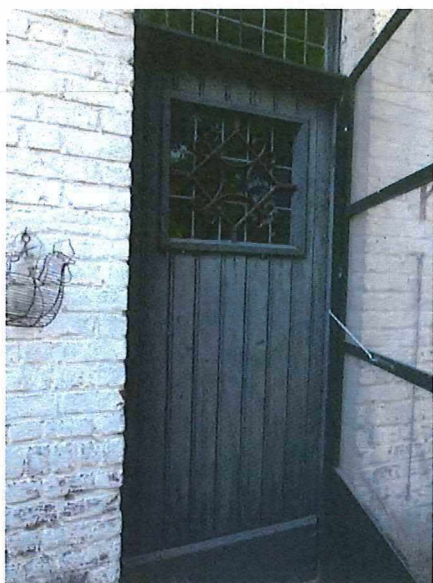


Foto 49: linker deur in de erfgevel van de boerenwoning. Geometrisch smeedwerk (26.07.2018).

Foto 50: gelijkaardige rechter deur in erfgevel, hier ook bewaarde roedeverdeling in bovenlicht (26.07.2018).

Foto 51: deur van het buitentoilet in de erfgevel van het bakhuis (26.07.2018).

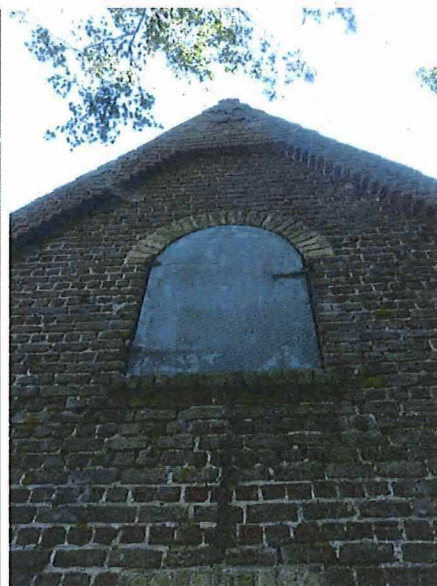


Foto 52: beeldbepalende westelijke zijgevel van de paardenstal (26.07.2018).

Foto's 53-54: westelijke zijgevel van de koeienstal met getrapte aflijning en rondboogluiken (26.07.2018).



Foto 55: een muur met poortje verbindt de erfgevels van huis en paardenstal (26.07.2018).

Foto 56: in de paardenstal zijn van links naar rechts het rijtuigkot, de veulenstal, de paardenstal en het voederkot (niet meer op foto) geïncorporeerd (19.04.2018).

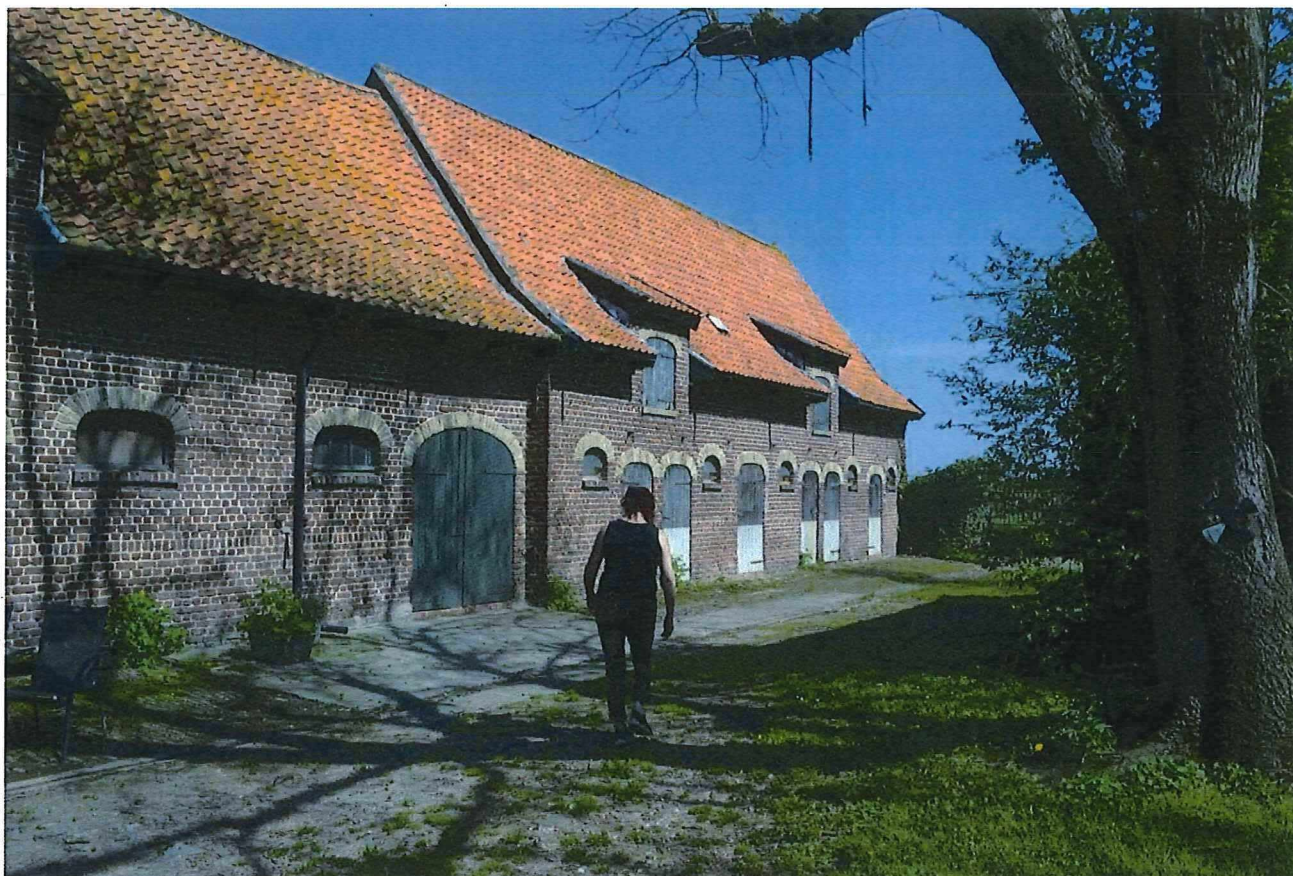


Foto 57: paardenstal en voederkot - rechts sluit de iets bredere en hogere varkensstal aan - ritmerende laadvensters onder sleepdak (19.04.2018).



Foto 58: de oorspronkelijke erfaanleg: bakstenen op hun strek voor de paardenstal en de varkensstal. Stoep langs de stallen en strook verderlopend tot de overdekte mestvaalt (26.07.2018).

Foto 59: paardenstal - bewaarde poortvleugel met hang- en sluitwerk van het voederkot, bakstenen onderdorpel (26.07.2018).



Foto 60: L-vormig volume met dwarsschuur met geïncorporeerde wagenhuistraveeën, en koeienstal. De strek van de poort van het voederkot (koeienstal) is gedeeltelijk uitgekapt in de jaren 1960 met recente inbreng van garagepoort (26.07.2018).



Foto 61: dubbele dwarsschuur met geïncorporeerde aardappelkelder, poortdoorrit, kalverstal, poortdoorrit en twee wagenhuispoorten (19.04.2018).



Foto 62: stoep van bakstenen op hun strek voor de schuur - blauwhardstenen deksel van gierkelder voor de geïncorporeerde kalverstal (19.04.2018).



Foto 63: de bakstenen stoep langs de schuur gaat voor de schuurpoorten over in een kasseistrook – bakstenen onderdorpels van de deuren en poorten (26.07.2018).



Foto 64: gevelaflijning met baksteenlijsten en dakoverstek op modillons bij de nutsgebouwen - detail boven schuurpoort (26.07.2018).

Foto 65: overgang tussen de schuur (wagenhuis) met hoger (schild)dak en de koeienstal (L-vormig volume) (19.04.2018).



Foto 66: koeienstal met ritmerende staldeuren en -vensters, en laadvensters. Het aansluitend poortje dateert uit de decennia na de wederopbouwperiode (19.04.2018).



Foto 67: zuidelijke zijgevel met inrit en oostelijke langsgevel van de overdekte mestvaalt (19.04.2018).



Foto 68: opengewerkte westelijke langsgevel van de overdekte mestvaalt (26.07.2018).



Foto 69: oostelijke langsgevel van de overdekte mestvaalt. De oorspronkelijke openingen boven de plint met kopse laag zijn vandaag deels ingevuld met recentere baksteen (26.07.2018).



Foto 70: zuidelijke zijgevel van de overdekte mestvaalt – erfbeplanting aan westzijde met opgaande bomen en struiken (op enen gezette hanendoorn, beuk, robinia, treures) (26.07.2018).

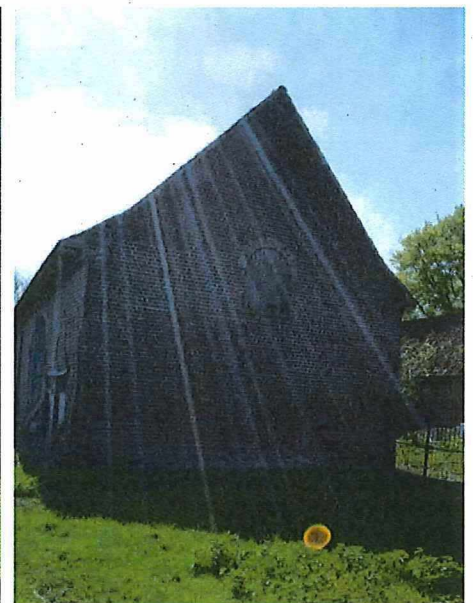


Foto 71: tussen de gevels van schuur en varkensstal sluit een muur met gietijzeren hekken het semi-gesloten erf af – zicht op de zijgevels (achterzijde hoeve) en op de mestvaalt in het midden van het erf (19.04.2018).
Foto 72: noordelijke zijgevel van de dwarsschuur met rondboogluik (19.04.2018).

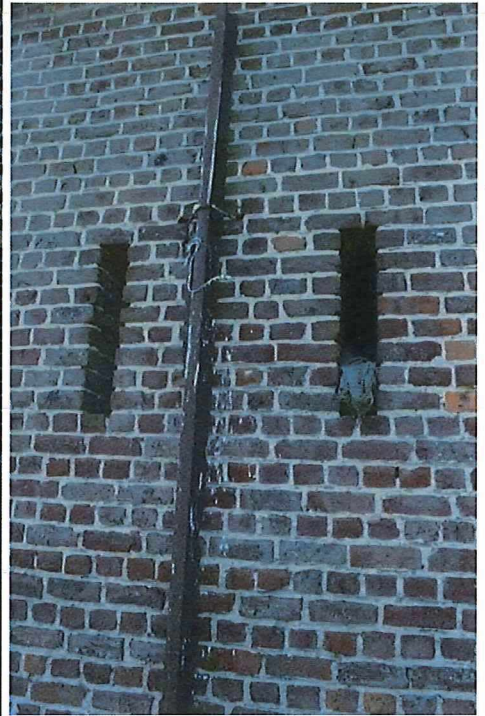


Foto 73: achter- of oostgevel van de dubbele dwarsschuur met hoge schuurpoorten en links lagere wagenhuispoorten (19.04.2018).

Foto 74: gekoppelde verluchtungspleuven in de achtergevel, tussen de twee schuurpoorten (19.04.2018).



Foto 75: achter- of oostgevel van de dwarsschuur met hoge schuurpoort en links lagere wagenhuispoorten en staldeur en -venstertje van stierenstal (26.07.2018).



Foto 76: schuurpoort met hang- en sluitwerk (achtergevel) – strek van geeloranje baksteen (19.04.2018).
 Foto 77: achter- of oostgevel van dwarsschuur ter hoogte van aardappelkelder – storende inbreng van grote muuropening na 1975, waarboven barst in het metselwerk (19.04.2018).

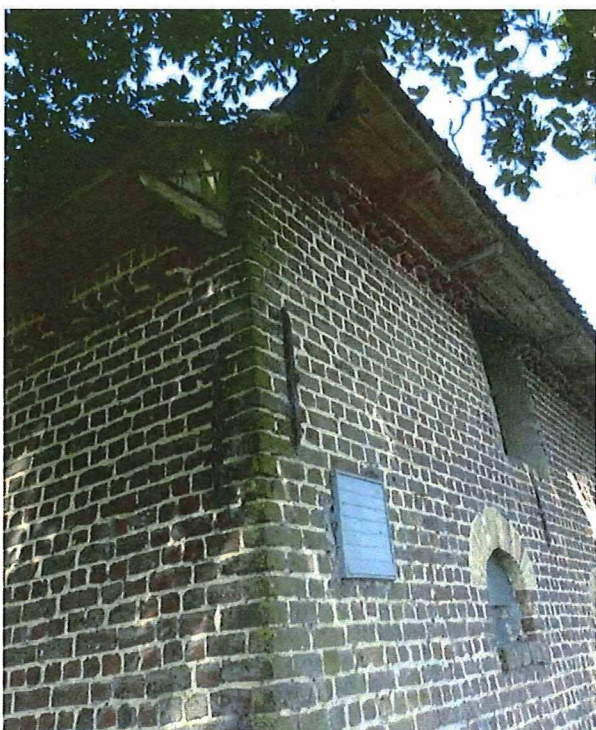


Foto 78: achterzijde van het L-vormig volume met stal en schuur – hoekoplossing (26.07.2018).
 Foto 79: opgaande gewone esdoorn op de hoek van L-vormig volume (achtergevel) (26.07.2018).



Foto 80: erfgevel van koeienstal – met witte abeel als erfbeplanting ter hoogte van de straat (19.04.2018).
 Fotoregistratie deel 1



Foto 81: achtergevel van koeienstal – witte paardenkastanje, linde en witte abelen als erfbeplanting ter hoogte van de straat (26.07.2018).



Foto 82: achtergevel van paardenstal en -varkensstal ter hoogte van de boomgaard (26.07.2018).