

Bijlage 3: Behandeling van de adviezen bij het ministerieel besluit tot voorlopige bescherming van de Dijver, het Arentshuis, het Gruuthuse en de Onze-Lieve-Vrouwekerk met omgeving in Brugge

Provincie: West-Vlaanderen

Gemeente: Brugge, 3de afdeling, sectie C

Objectnummer: 4.02/31005/932.1

Dossiernummer: 4.001/31005/135.1

Omschrijving:

De Dijver, het Arentshuis, het Gruuthuse en de Onze-Lieve-Vrouwekerk met omgeving.

Mij bekend om gevoegd te worden bij het besluit van heden:

Brussel, 25 OKT. 2018

De Vlaamse minister van Buitenlands Beleid en Onroerend Erfgoed,



Geert BOURGEOIS

1. Adviezen uitgebracht voorafgaand aan de voorlopige bescherming

1.1. Adviezen uitgebracht door de departementen en agentschappen van de beleidsdomeinen Omgeving, MOW en LV

1.1.1. Beleidsdomein Omgeving

Het advies werd gevraagd op 25 juli 2018.

Het departement noch de agentschappen brachten advies uit over de bescherming van het onroerend goed. In uitvoering van artikel 6.1.3 van het Onroerenderfgoeddecreet is het advies bijgevolg gunstig.

Conclusie: Het advies heeft geen invloed op het inhoudelijk dossier en het ministerieel besluit.

1.1.2. Beleidsdomein Mobiliteit en Openbare Werken

Het advies werd gevraagd op 25 juli 2018.

Het departement noch de agentschappen brachten een advies uit over de bescherming van het onroerend goed. In uitvoering van artikel 6.1.3 van het Onroerenderfgoeddecreet is het advies gunstig.

Conclusie: Het advies heeft geen invloed op het inhoudelijk dossier en het ministerieel besluit.

1.1.3. Beleidsdomein Landbouw en Visserij

Het advies werd gevraagd op 25 juli 2018.

Het departement noch de agentschappen brachten een advies uit over de bescherming van het onroerend goed. In uitvoering van artikel 6.1.3 van het Onroerenderfgoeddecreet is het advies gunstig.

Conclusie: Het advies heeft geen invloed op het inhoudelijk dossier en het ministerieel besluit.

1.2. Advies uitgebracht door de betrokken stad Brugge

Het advies werd gevraagd op 25 juli 2018.

Het college van Burgemeester en Schepenen bracht op 20 augustus 2018 een gunstig advies uit over deze bescherming. Het advies maakt integraal deel uit van het beschermingsdossier.

Conclusie: het advies heeft geen invloed op het inhoudelijk dossier en het beschermingsbesluit.

1.3. Advies uitgebracht door de Vlaamse Commissie Onroerend Erfgoed (VCOE)

Het advies werd gevraagd op 25 juli 2018.

De VCOE bracht op 23 augustus 2018 een gunstig advies uit over de bescherming van het onroerend goed. Het advies maakt integraal deel uit van het beschermingsdossier.

De commissie vindt het positief dat Vlaanderen werk maakt van de verdere bescherming van het historisch stadscentrum van Brugge. De commissie vindt het tevens positief dat met het

oog op het afstemmen van de afbakening, de waardebeoordeling, de beheersdoelstellingen en de toelatingsplichtige handelingen voorafgaandelijk overlegd werd met de dienst Monumentenzorg en Erfgoedzaken van de stad Brugge. In het advies wordt verwezen naar de opmerkingen die werden gemaakt bij de beschermingsdossiers "De Brugse stadsvesten", "de Groene Rei", "De Markt en Burg" en "de Vismarkt". De opmerkingen die de commissie bij de voorgaande beschermingen van stadsgezichten in Brugge formuleerde, blijven ook voor dit dossier relevant. Voor de weerlegging van de algemene opmerkingen verwijzen we naar de behandeling van de adviezen van de voorgaande dossiers.

Specifiek voor dit dossier heeft de commissie een aantal opmerkingen die we hieronder puntsgewijs oplijsten en weerleggen.

1. Opmerking in verband met de waarden.

De commissie erkent de historische, de architecturale, de stedenbouwkundige en archeologische waarde. De commissie meent echter dat uit het beschermingsdossier en het ministerieel besluit tevens duidelijk de ruimtelijk-structurerende, artistieke en esthetische waarde blijkt.

We gaan niet in op deze suggestie omdat de waarden staan omschreven onder de historische, de stedenbouwkundige en de architecturale waarden.

2. Vormelijke en inhoudelijke aanpassingen van het dossier

De commissie formuleert enkele kleine bemerkingen in verband met de beschrijvingen, de perceelnummers en de fotoregistratie. Ze vraagt om deze zaken na te kijken en de nodige aanpassingen door te voeren.

Op vraag van de commissie worden de opgenomen percelen, de beschrijvingen, de huisnummers en de fotoregistratie gecontroleerd. Dit heeft geleid tot enkele aanpassingen.

Conclusie: het advies heeft invloed op het inhoudelijk dossier en het beschermingsbesluit. Het inhoudelijk dossier en het beschermingsbesluit werden aangepast

- Opnemen van de volgende percelen in het ministerieel besluit: 192F, 197C, 223S, 219/2.
- Het pand Kartuizerinnenstraat nummer 12 vormt één geheel met het pand Wollestraat nummer 28. De beschrijving van het pand Kartuizerinnenstraat nummer 12 is terug te vinden bij het pand Wollestraat nummer 28. Om dit duidelijker te maken werd in het inhoudelijk dossier en het ministerieel besluit het adres Kartuizerinnenstraat nummer 12 opgenomen bij Wollestraat nummer 28.
- De beschrijving van het zijgevel van het pand Mariastraat nummer 23 werd toegevoegd in het inhoudelijk dossier en bij de erfgoedkenmerken in het ministerieel besluit.
- Het interieur van de Onze-Lieve-Vrouwekerk wordt geschrapt in het inhoudelijk dossier.
- Het daktype van het pand Nieuwstraat nummer 10 werd gecorrigeerd in het inhoudelijk dossier en het ministerieel besluit.
- Het beschermingsstatuut van de reeds beschermde panden werd aangevuld in het inhoudelijk dossier.

1.4. Conclusie voorafgaand aan de voorlopige bescherming

De uitgebrachte adviezen hebben invloed op het inhoudelijk dossier en het beschermingsbesluit. Het inhoudelijk dossier en het beschermingsbesluit werden als volgt aangepast:

- Opnemen van de volgende percelen in het ministerieel besluit: 192F, 197C, 223S, 219/2.
- Het pand Kartuizerinnenstraat nummer 12 vormt één geheel met het pand Wollestraat nummer 28. De beschrijving van het pand Kartuizerinnenstraat nummer 12 is terug te vinden bij het pand Wollestraat nummer 28. Om dit duidelijker te maken werd in het

inhoudelijk dossier en het ministerieel besluit het adres Kartuizerinnenstraat nummer 12 opgenomen bij Wollestraat nummer 28.

- De beschrijving van het zijgevel van het pand Mariastraat nummer 23 werd toegevoegd in het inhoudelijk dossier en bij de erfgoedkenmerken in het ministerieel besluit.
- Het interieur van de Onze-Lieve-Vrouwekerk wordt geschrapt in het inhoudelijk dossier.
- Het daktype van het pand Nieuwstraat nummer 10 werd gecorrigeerd in het inhoudelijk dossier en het ministerieel besluit.
- Het beschermingsstatuut van de reeds beschermde panden wordt in het inhoudelijk dossier aangevuld.