

Ministerieel besluit tot definitieve bescherming als monument van het wachthokje halte 'Vier Winden' in Tervuren

DE VLAAMSE MINISTER VAN BUITENLANDS BELEID EN ONROEREND ERFGOED,

Gelet op het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, artikel 6.1.1;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juli 2014 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering, artikel 6, 1°;

Gelet op het ministerieel besluit van 29 januari 2018 tot voorlopige bescherming als monument van het wachthokje halte 'Vier Winden';

Gelet op het openbaar onderzoek dat gehouden is van 22 februari 2018 tot en met 23 maart 2018 en waarvan de behandeling is opgenomen in bijlage;

Overwegende dat het waarderend onderzoek, waarvan de resultaten zijn opgenomen in het beschermingsdossier, de erfgoedwaarde van wachthokje halte 'Vier Winden' aantoonst;

Overwegende dat het wachthokje halte 'Vier Winden' als monument historische waarde bezit die als volgt wordt gemotiveerd:

Het wachthokje is een zeldzame getuige van de Belgische Buurtspoorwegen voor de verbussing van de tramlijnen. Het is een integraal betonnen schuilhuisje uit de periode 1941-1943. De vormgeving met zijn cirkelvormige plattegrond was perfect aangepast aan de lokale situatie waarbij de samensporende historische lijnen Brussel-Leuven en Tervuren-Leuven in Vossem splitsten ter hoogte van het wachthokje 'Vier Winden';

Overwegende dat het wachthokje halte 'Vier Winden' als monument architecturale waarde bezit die als volgt wordt gemotiveerd:

Het wachthokje is een uitzonderlijk voorbeeld van betonnen straatmeubilair met alle stijlkenmerken van de modernistische stijl. De hele constructie is naar vormgeving voor zover bekend uniek voor wachthokjes in Vlaanderen,

BESLUIT:

Artikel 1. Met toepassing van artikel 6.1.1 tot en met artikel 6.1.11 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en artikel 6.2.1 van het Onroerenderfgoedbesluit van 16 mei 2014 worden volgende onroerende goederen definitief beschermd als monument: wachthokje halte 'Vier Winden', Sint-Pauluslaan zonder nummer in Tervuren, bekend ten kadaster: Tervuren, 1ste afdeling, sectie C, perceelnummers 115/2B (deel) en 117/2 (deel).

De definitief beschermde onroerende goederen zijn aangeduid op het plan dat als bijlage bij dit besluit wordt gevoegd.

De fotoregistratie van de fysieke toestand van de definitief beschermde goederen wordt als bijlage bij dit besluit gevoegd.

Art. 2. Het monument Wachthokje halte 'Vier Winden' heeft de volgende erfgoedwaarden:

- 1° historische waarde;
- 2° architecturale waarde.

De erfgoedelementen en de erfgoedkenmerken van het monument zijn:

Betonnen wachthuisje opgetrokken in modernistische stijl op een cirkelvormige plattegrond. Het paddenstoelvormige overluifelend dak wordt ondersteund door een uitwaaierende centrale pijler. Er tegenaan zijn vier muurtjes gebouwd die vroeger windschermen droegen zoals te zien op de foto uit 1945. De metalen onderdelen van de windschermen bleven deels bewaard.

Art. 3. Voor het beschermde monument gelden de volgende beheersdoelstellingen:

- 1° de bescherming van het wachthokje in Tervuren beoogt het behoud van de erfgoedkenmerken en erfgoedelementen;
- 2° een reconstructie van de glazen windschermen met metalen roeden, behoort tot de mogelijkheden.

Art. 4. De zakelijkrechthouder en de gebruiker van het beschermde monument zijn verplicht de instandhouding en het onderhoud ervan te verzekeren door:

- 1° het goed als een goede huisvader te beheren en de nodige voorzorgsmaatregelen te nemen tegen schade ten gevolge van brand, blikseminslag, diefstal, vandalisme, wind of water;
- 2° de toestand van het goed regelmatig te controleren;
- 3° regulier onderhoud uit te oefenen;
- 4° onmiddellijk passende consolidatie- en beveiligingsmaatregelen te nemen in geval van nood.

Art. 5. Voor de volgende handelingen aan het beschermde monument moet een toelating worden aangevraagd:

- 1° het plaatsen, slopen, demonteren, verbouwen of heropbouwen van het wachthokje;
- 2° het verwijderen, vervangen, wijzigen, aanbrengen of verstevigen van constructieve elementen;
- 3° het verwijderen, vervangen, aanbrengen of wijzigen van historische materialen en het toepassen van behandelingen met als doel de historische materialen te reinigen, te herstellen, te verduurzamen of te beschermen tegen verweer en aantasting;
- 4° het aanbrengen, verwijderen, vervangen of wijzigen van de kleur, textuur of samenstelling van de afwerkingslagen op het wachthokje;
- 5° het verwijderen van voegen, alsook voegen of heropvoegen op een andere wijze of met een andere voegspecie naar samenstelling en / of kleur;
- 6° het plaatsen of wijzigen van bovengrondse nutsvoorzieningen en leidingen;
- 7° reinigen van het wachthokje anders dan met zuiver water onder gecontroleerde druk;
- 8° het verwijderen, aanbrengen, vervangen of wijzigen van de restanten van de metalen structuur van de windschermen;
- 9° het reconstrueren van de glaswanden;
- 10° het aanbrengen, wijzigen of vervangen van publiciteitspanelen, lichtreclames, uithangborden, opschriften en dergelijke;
- 11° het aanbrengen van een dakgoot en waterafvoer voor hemelwater;
- 12° het uitvoeren van graafwerken die de stabiliteit van de constructie in gevaar kan brengen.

Er is geen toelating vereist voor het onmiddellijk nemen van passende consolidatie- en beveiligingsmaatregelen in geval van nood, noch voor de uitvoering van regulier onderhoud.

Brussel,

04 OKT. 2010

De Vlaamse minister van Buitenlands Beleid en Onroerend Erfgoed,



Geert BOURGEOIS