

Ministerieel besluit tot definitieve bescherming als monument met overgangszone van de Sint-Annakapel in Dilbeek (Itterbeek)

DE VLAAMSE MINISTER VAN BUITENLANDS BELEID EN ONROEREND ERFGOED,

Gelet op het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, artikel 6.1.1;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juli 2014 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering, artikel 6, 1°;

Gelet op het ministerieel besluit van 29 januari 2018 tot voorlopige bescherming als monument met overgangszone van de Sint-Annakapel;

Gelet op het openbaar onderzoek dat gehouden is van 1 maart 2018 tot en met 30 maart 2018 en waarvan de behandeling is opgenomen in bijlage;

Overwegende dat het waarderend onderzoek, waarvan de resultaten zijn opgenomen in het beschermingsdossier, de erfgoedwaarde van de Sint-Annakapel aantoonst;

Overwegende dat de Sint-Annakapel als monument historische waarde bezit die als volgt wordt gemotiveerd:

Representatief doch zeldzaam voorbeeld van een 18de-eeuwse pijlerkapel ter ere van de Heilige Anna. Het dorp Pede werd vermoedelijk in de 13de eeuw toegewijd aan de Heilige Anna toen deze patroonheilige van de vruchtbaarheid, het gezinsleven en de celibatairen een populaire volksheilige werd. De kapel werd opgetrokken op het ogenblik dat de cultus rond de Heilige Anna reeds tanende was.

De Sint-Annakapel staat opgesteld bij de kruising van twee historische wegen, de Plankenlaan en de Sint-Annastraat, een plaats waar van oudsher wegkruisen en kapellen werden opgericht;

Overwegende dat de Sint-Annakapel als monument architecturale waarde bezit die als volgt wordt gemotiveerd:

De 18de-eeuwse pijlerkapel in Doornikse steen is een representatief doch zelden bewaard gebleven en laat voorbeeld van een pijlerkapel in barokstijl, één van de oudste kapeltypes in Vlaanderen, opgetrokken op het ogenblik dat de evolutie naar de betreedbare kapel in volle gang was;

Overwegende dat de afbakening van een overgangszone noodzakelijk is omwille van volgende motivatie:

De pijlerkapel staat ingeplant nabij het kruispunt Plankenstraat en de Sint-Annastraat en heeft er een visuele band mee,

BESLUIT:

Artikel 1. Met toepassing van artikel 6.1.1 tot en met artikel 6.1.11 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en artikel 6.2.1 van het Onroerenderfgoedbesluit van 16 mei 2014 worden de volgende onroerende goederen definitief beschermd als monument:

Sint-Annakapel, Plankenstraat zonder nummer in Dilbeek (Itterbeek), bekend ten kadaster: Dilbeek, 5de afdeling, sectie B, en deel uitmakend van het openbaar domein.

De volgende onroerende goederen worden definitief beschermd als overgangszone bij het monument de Sint-Annakapel, Plankenstraat zonder nummer in Dilbeek (Itterbeek): de directe omgeving van de kapel, Dilbeek, 5de afdeling, sectie B, deel uitmakend van het openbaar domein.

De definitief beschermde onroerende goederen en de overgangszone zijn aangeduid op het plan dat als bijlage bij dit besluit wordt gevoegd.

De fotoregistratie van de fysieke toestand van de definitief beschermde goederen worden als bijlage bij dit besluit gevoegd.

Art. 2. Het monument heeft de volgende erfgoedwaarden:

- 1° historische waarde;
- 2° architecturale waarde.

De erfgoedelementen en de erfgoedkenmerken van het monument zijn:

Barokke 18de-eeuwse pijlerkapel opgetrokken uit Doornikse steen met een vierkante sokkel met daarboven een buikig middendeel en bekroond met een rondboogvormige nis met getralied deurtje. De nis is afgelijnd met een op volutes uitlopende druiplijst. De achterzijde van de nis is afgerond.

Art. 3.1. Voor het beschermde monument gelden de volgende beheersdoelstellingen:

- 1° de bescherming van de pijlerkapel beoogt het behoud van de erfgoedkenmerken en erfgoedelementen;
- 2° een bewaring ter plaatse geniet de voorkeur. Een verplaatsing is mogelijk voor zover deze noodzakelijk is voor verkeerstechnische redenen en voor zover de kapel terug opgericht wordt op openbaar domein, in de nabijheid van de huidige plek, nabij de kruising van de Sint-Annastraat en Plankenstraat.

In uitvoering van deze beheersdoelstellingen geldt volgend verbod voor het monument: het herkappen van het oppervlak van de pijlerkapel is verboden.

Art 3.2. Voor de overgangszone geldt de volgende beheersdoelstelling:

Het plaatsen van bovengrondse constructies binnen de overgangszone die de kapel aan het zicht van op de openbare weg onttrekken of als visueel storend ervaren worden binnen de open context rond de kapel dient vermeden te worden.

Art. 4. De zakelijkrechthouder en de gebruiker van het beschermde monument zijn verplicht de instandhouding en het onderhoud ervan te verzekeren door:

- 1° het goed als een goede huisvader te beheren en de nodige voorzorgsmaatregelen te nemen tegen schade ten gevolge van brand, blikseminslag, diefstal, vandalisme, wind of water;
- 2° de toestand van het goed regelmatig te controleren;
- 3° regulier onderhoud uit te oefenen;
- 4° onmiddellijk passende consolidatie- en beveiligingsmaatregelen te nemen in geval van nood.

Art. 5.1. Voor de volgende handelingen aan het beschermd monument moet een toelating worden aangevraagd:

- 1° het verplaatsen, slopen, demonteren, verbouwen of heropbouwen van een constructie;
- 2° het verwijderen, vervangen, wijzigen of verstevigen van constructieve elementen;
- 3° het verwijderen, vervangen of wijzigen van historische materialen en het toepassen van behandelingen met als doel de historische materialen te reinigen, te herstellen, te verduurzamen of te beschermen tegen verwerking en aantasting;
- 4° het aanbrengen, verwijderen, herkappen, vervangen of wijzigen van de kleur, textuur of samenstelling van de afwerkingslagen op de pijlerkapel;
- 5° het verwijderen van voegen, alsook voegen of hervoegen op een ander wijze of met een voegspecie van een andere samenstelling of kleur dan de aanwezige;
- 6° het aanbrengen, vervangen, (her)schilderen of wijzigen van de afbeelding en opschriften;
- 7° het uitvoeren van graafwerken, wegenwerken, archeologische opgravingen die de stabiliteit van de pijlerkapel in gevaar kunnen brengen;
- 8° reinigen van de natuursteen anders dan met zuiver water onder gecontroleerde druk;
- 9° verwijderen van mossen en korstmossen.

Art 5.2. Voor de volgende handelingen aan de overgangszone moet een toelating worden aangevraagd:

- 1° het plaatsen of wijzigen van bovengrondse en ondergrondse nutsleidingen en straatmeubilair, met uitzondering van niet-aard- en niet-nagelvaste elementen en verkeersborden vermeld in artikel 65 van het Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;
- 2° wijzigingen en werken aan de overgangszone.

Er is geen toelating vereist voor het onmiddellijk nemen van passende consolidatie- en beveiligingsmaatregelen in geval van nood, noch voor de uitvoering van regulier onderhoud.

Brussel, 04 OKT. 2018

De Vlaamse minister van Buitenlands Beleid en Onroerend Erfgoed,



Geert BOURGEOIS