

Ministerieel besluit tot definitieve opheffing van de bescherming als landschap van de Bourgoyen-Ossemeersen in Gent

DE VLAAMSE MINISTER VAN BUITENLANDS BELEID EN ONROEREND ERFGOED,

Gelet op het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, artikel 6.2.1, 3°;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juli 2014 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering, artikel 6, 1°;

Gelet op het ministerieel besluit van 24 maart 1978 tot bescherming als landschap van de Bourgoyen-Ossemeersen in Gent, gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 2 juni 1978 en gewijzigd bij ministerieel besluit van 11 augustus 1978;

Gelet op het ministerieel besluit van 13 september 2016 tot definitieve bescherming als cultuurhistorisch landschap met overgangszone van Bourgoyen-Ossemeersen in Gent;

Gelet op het ministerieel besluit van 16 januari 2017 tot voorlopige opheffing van het ministerieel besluit van 24 maart 1978;

Gelet op het openbaar onderzoek dat gehouden is van 20 februari 2017 tot en met 22 maart 2017 en waarvan de behandeling is opgenomen in bijlage;

Overwegende dat de definitieve bescherming van 13 september 2016 als cultuurhistorisch landschap met overgangszone een ruimer toepassingsgebied heeft dan het beschermingsbesluit van 24 maart 1978, is dat besluit van 1978 overbodig geworden. Bovendien ontstaat er een situatie van dubbele bescherming. Daarom is het wenselijk om het besluit van 24 maart 1978 op te heffen om overzichtelijkheid en rechtszekerheid te bieden. Het algemeen belang vereist immers dat de rechtsonderhorige op duidelijke wijze de rechtsgevolgen moet kunnen inschatten, wat bij een dubbele bescherming niet noodzakelijk het geval is;

Overwegende dat de erfgoedwaarden, de erfgoedelementen, de erfgoedkenmerken en de beheersdoelstellingen in het voorlopig beschermingsbesluit van 14 december 2015 werden geactualiseerd,

BESLUIT:

Artikel 1. Met toepassing van artikel 6.2.1, 3° en artikel 6.2.3 tot en met 6.2.5 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 wordt het ministerieel besluit van 24 maart 1978 tot bescherming als landschap van de Bourgoyen-Ossemeersen, gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 2 juni 1978 en gewijzigd bij ministerieel besluit van 11 augustus 1978, definitief opgeheven.

Art. 2. Het opgeheven beschermde goed bevindt zich op de percelen met de volgende kadastrale gegevens:

Gent, 28ste afdeling, sectie B, perceelsnummers 8B, 10A, 11A, 12A, 13A, 15A, 16A, 17, 18A, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 36/2, 37, 38, 39, 40A, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51C, 54, 57A, 57B, 58, 59A, 60A, 61X, 61Z, 70C, 70G, 71, 72, 73, 74, 75A, 75B, 76, 77C, 78, 79C, 80T, 80V, 80W, 80X, 80Y, 81C, 81D, 81E, 81F, 81G, 81H, 81K, 82A, 82B, 83A, 83B, 84B, 84C, 84D, 84E, 84F, 85A, 86C, 90F, 91B, 91/2B, 92A, 92/2, 93, 94B, 95, 95/2, 95/3C, 95/4, 96, 97, 97/2, 97/7, 97/9, 97/52, 97/53, 97/54, 97/55, 97/57, 97/59, 98, 99, 100, 101, 102A, 103, 104, 105, 106, 107A, 107B, 107C, 107D, 107E, 107F, 107G, 107H, 107K, 107M, 107N, 107P, 107R, 108, 109A, 111, 112, 113A, 114, 115, 116A, 117A, 118A, 119A, 120, 121, 122, 123A, 123B, 123C, 124F, 125D, 127B, 129B, 130A, 131A, 133A, 134B, 136A, 137A, 138, 139, 140A, 144C, 148A, 149A, 150A, 151A, 152, 153A, 154, 155, 156, 157A, 158A, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 164/2, 164/52, 164/53, 164/54, 164/55, 164/56, 164/57, 164/58, 164/59, 164/60, 166B, 166C, 166/2, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176C, 189A, 190, 191, 192, 193A, 194N, 196A, 196/2A, 196B, 566C, 567E, 568B, 568C, 572, 572/2, 577B, 578B.

De opgeheven beschermde onroerende goederen zijn aangeduid op het plan dat als bijlage 1 bij dit besluit wordt gevoegd.

Brussel,

09 MAART 2018

De Vlaamse minister van Buitenlands Beleid en Onroerend Erfgoed,



Geert BOURGEOIS