

MINISTERIE VAN NATIONALE OPVOEDING EN NEDERLANDSE CULTUUR

BOUDEWIJN

KONING DER BELGEN

Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groet.

Gelet op de wet van 7 augustus 1931 op het behoud van monumenten en landschappen, gewijzigd bij het decreet van 13 juli 1972 ;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 10 januari 1980 ;

Op de voordracht van Onze Minister van de Nederlandse Gemeenschap,

HEBBEN WIJ BESLOTEN EN BESLUITEN WIJ :

- Artikel 1 : - Wordt als landschap gerangschikt overeenkomstig de bepalingen van de wet van 7 augustus 1931, om reden van de natuurwetenschappelijke waarde : de "Blokkeersdijk", gelegen op het grondgebied van Antwerpen en Zwijndrecht, zoals afgebakend op bijgaand plan, bekend ten kadaster :
- Antwerpen, 13° afdeling, sectie N, artikel 06965, de perceelnummers : 483 (Deel) en 484 (Deel) beheerd door het Ministerie van Openbare Werken, Bestuur der wegen, Wetstraat 155, 1040 Brussel.
 - Antwerpen, 13° afdeling, sectie N, artikel 0695, de perceelnummers : 479 (Deel), 480 (Deel), 481 (Deel), 482 A (Deel), 611 (Deel), 613 (Deel), 614 (Deel), 619 (Deel), 620 (Deel), 621 (Deel), 623 (Deel), 624 (Deel), 625 (Deel), 626 (Deel), 627A (Deel), 628B (Deel), 629B (Deel), 630A (Deel), 632 (Deel), 633A (Deel) en 634 (Deel) eigendom van Imalso, Thonetlaan 102, 2050 Antwerpen Linker-Oever.
 - Antwerpen, 13° afdeling, sectie N, artikel 02965, de perceelnummers : 636 (Deel), 638 (Deel), 640 (Deel) en 641 (Deel) eigendom van Imalso, Thonetlaan 102, 2050 Antwerpen Linker-Oever.
 - Antwerpen, 13° afdeling, sectie N, artikel 03581, de perceelnummers : 485A en 486A, beheerd door het Ministerie van Openbare Werken, Bestuur der Waterwegen, Wetstraat 155, 1040 Brussel.
 - Antwerpen, 13° afdeling, sectie N, artikel 03581, de perceelnummers : 487, 488A, 490A, 533A en 536/2A (Deel), eigendom van Imalso, Thonetlaan 102, 2050 Antwerpen Linker-Oever.

- Antwerpen, 13° afdeling, sectie N, artikel 03515, de perceelnummers 533C en 533E, eigendom van de Vennootschap (N.V.) Minnesota Mining Manufacturing, Nijverheidslaan 7, 1920 Machelen (Diegem).
- Zwijndrecht, sectie H, artikel 06583, perceelnummer 448B (deel)eigendom van de Vennootschap (N.V.) Minnesota Mining Manufacturing, Nijverheidslaan 7, 1920 Machelen (Diegem).
- Antwerpen, 13° afdeling, sectie N, artikel 0054, de perceelnummers 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 526, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 534A, 535, 536 (Deel), 537 (Deel), 538 (Deel) 539 (deel), 543A, 555 (Deel), 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588A, 610, 615, 616 (Deel), 622, 554 (Deel), 553 (Deel), 552 (Deel), 589 (Deel) en 542 E (Deel) eigendom van Imalso, Thonetlaan 102, 2050 Antwerpen, Linker-Oever.

Artikel 2 : - Voor de behartiging van het nationaal belang worden de volgende beperkingen aan de rechten van de eigenaars :

A. Behoudens toelating, verleend overeenkomstig de bepalingen van de wet van 7 augustus 1931, is verboden:

1. Het oprichten van een gebouw of een constructie of het plaatsen van een inrichting, zelfs uit niet duurzame materialen, die in de grond is ingebouwd, aan de grond is bevestigd of op de grond steun vindt ten behoeve van de stabiliteit en bestemd is om ter plaatse te blijven staan, ook al kan zij uit elkaar genomen worden.
2. Het plaatsen van een of meer verplaatsbare inrichtingen die al dan niet voor bewoning kunnen worden gebruikt, zoals woonwagens, kampeerswagens en afgedankte voertuigen.
3. Het achterlaten van afgedankte voertuigen of schroot, evenals het aanleggen van een opslagplaats voor dergelijke producten.
4. Het aanleggen van een vuilnisbelt of het achterlaten van afvalproducten.
5. Het aanbrengen van reclame-panelen of gelijk welke publiciteit.
6. Het plaatsen van bovengrondse en ondergrondse leidingen.
7. Elke activiteit die een belangrijke wijziging van de waterhuishouding voor gevolg kan hebben, inzonderheid het graven van afwateringskanalen, het uitvoeren van draineringswerken en wateraftappingen, welke van aard zijn het grondwaterpeil zodanig te beïnvloeden, dat de aanwezige flora en fauna of de bestaande beplantingen in gevaar worden gebracht.
Onderhoudswerken aan de bestaande afwateringen zijn toegelaten. Het minimum toelaatbare waterpeil wordt vastgesteld op 170 cm beneden de top van het onderste funderingsblok van het Scheldebaken.
8. Om het even welk werk dat de aard van de grond, het uitzicht van het terrein of het hydrografisch net zou kunnen wijzigen, inzonderheid het verrichten van opgravingen, boringen of grondwerken, de ontginning van materialen, het aanvoeren van grond en het aanleggen van opsputterreinen.
9. Het aanleggen van nieuwe paden.
10. Het verharden van wegen en paden met homogeen materiaal, zoals asfalt of beton.
Het onderhoud of het herstel van de bestaande verhardingen is toegelaten.

11. Het vernietigen van eieren, nesten of broedsels.
12. Het kweken en uitzetten van dieren die tijdelijk of definitief in het wild kunnen blijven leven, zoals fazanten, patrijzen, damherten
13. Elke lozing van vloeistoffen of gassen die nadelig kan zijn voor de aanwezige flora en fauna.
14. Elke ingreep die een duurzame wijziging van de vegetatie voor gevolg kan hebben, inzonderheid het ontginnen van de rietlanden en de zeebiesgordel.
15. Het aanplanten van aan het milieu vreemde bomen of struiken.
16. Het maaien of afbranden van de rietkragen en de zeebiesgordel tussen 1 maart en 1 november.
17. Het gebruik van chemische verdelgingsmiddelen.
18. Het vernietigen of verzamelen van kruidachtige planten, hun bloemen of hun vruchten.
Bovenstaande bepaling is niet van toepassing op het maaien en het afvoeren van het maaisel (tussen 1 november en 1 maart).
19. Om het even welke activiteit die de rust en de stilte in het gebied zou kunnen verstoren, inzonderheid het houden van testen, oefenritten en wedstrijden met mechanische voertuigen, het gebruik van vaartuigen, met of zonder hulpmotor, het kleiduifschieten, het gebruik van modelvliegtuigen met afstandsbediening, het bedrijven van ruitersport.
20. Met een gemotoriseerd voertuig het terrein te betreden, met uitzondering van de werktuigen nodig om de eventuele beheerswerken uit te voeren, en uitgezonderd de dienstdoende voertuigen van toezichters en politie, of voor de reiniging van de sloten.
21. Het uitvoeren van ophogingswerken of zandstortingen met uitzondering van eventueel ophogen, herstellen of versterken van de Scheldedijk.
22. Het laten loslopen van honden.
23. De visvangst.


B. Behoudens voorafgaande en schriftelijke toestemming vanwege de Minister of zijn gemachtigde en onverminderd de bestaande wetten en reglementen terzake, is verboden :

1. Het oprichten van een gebouw of een constructie met het oog op de wetenschappelijke studie van het gebied of op het onderbrengen van beheersmateriaal.
2. Het verrichten van boringen en opgravingen met het oog op de natuurwetenschappelijke studie van het terrein.
3. Het plaatsen van ondergrondse leidingen voor het transport van electriciteit, water, gas en rioolwater en van telefoonleidingen, dienende voor de ter plaatse gevestigde woningen en bedrijven.
4. Het gebruik van vuurwapens en klemmen.
5. Het betreden van de rietkragen tussen 15 maart en 1 augustus.
6. Het vellen, ontwortelen of beschadigen van bomen en heesters, inbegrepen het wegnemen van gesteltakken of hoofdwortels
- met uitzondering van het vellen van naaldhout, canadapopulieren, en exoten.
- met uitzondering van het normale snoeien of knotten.
7. Het verwijderen van houtsofslag op de percelen met een grasland- of moerasvegetatie en de typische vegetatie van opgespoten terreinen

1
C. De onder B opgesomde beperkingen aan het eigendomsrecht kunnen vervangen worden door een beheersplan voor de betrokken percelen mits voorafgaande en schriftelijke goedkeuring vanwege de Minister of zijn gemachtigde, de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen gehoord.

Artikel 3. : - Onze Minister van de Nederlandse Gemeenschap is belast met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te Brussel, 12 mei 1980.



VAN KONINGSWEGE :

De Minister van de Nederlandse Gemeenschap,

