

## MINISTERIE VAN NATIONALE OPVOEDING EN NEDERLANDSE CULTUUR

## BOUDEWIJN

## KONING DER BELGEN

Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groet.

Gelet op de wet van 7 augustus 1931, op het behoud van monumenten en landschappen, gewijzigd bij decreet van 13 juli 1972;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het ministerieel besluit van 5 september 1979 tot vaststelling van het ontwerp van lijst van voor bescherming vatbare monumenten en stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 13 december 1979;

Op de voordracht van Onze Minister van de Nederlandse Gemeenschap,

HEBBEN WIJ BESLOTEN EN BESLUITEN WIJ :

Artikel 1 : Wordt beschermd als monument overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976, om reden van de artistieke en historische waarde :

Het Kasteel "Hof ter Saksen" (gevels en bedakingen) te Beveren (Waas) bekend ten kadaster : Beveren (Waas), sectie D, perceelnummer 718 (deel), eigendom van :

de Naamloze Vennootschap Etablissements Edmond Meert, Lamstraat 119 te 2700 Sint-Niklaas, ontbonden vanaf 29 maart 1979 (Belgisch Staatsblad van 14 april 1979, pagina's 4814 en 4815 onder nummer 602-23, bijlagen waarbij als vereffenaars werden aangesteld :

1. Meert André (° Sint-Niklaas, 21 juli 1913)

Bosstraat 101 - 2750 Beveren (Waas)

2. Meert Max

119 Glenn Avenue, Banff, Alberta - Canada, P.O. Box 2249

3. Meert Blanchette

Chemin du Grammont - 1806 Saint Léger/ Zwitserland.

Artikel 2 : Wordt gerangschikt als landschap overeenkomstig de bepalingen van het artikel 6 van de wet van 7 augustus 1931, om reden van de historische en esthetische waarde, het kasteelpark van het "Hof ter Saksen" en de aanpalende landerijen te Beveren (Waas), zoals afgebakend op bijgaand plan, bekend ten kadaster :

- Beveren (Waas), 2° afdeling, artikel 4286, sectie D, de perceelnummers 700E, 721B, 721C, 722, 720B, 725, 701B, 700F, 695, 694, 689, 698B, 720C, 707, 717, 700D, 710A, 711A, 712A, 719C, 719E, 713A, 713B, 713C, 714B, 715D, 703F, 703G, 716B, 716C, 709C, 709/2A, 682B, 719D, 686C, 708A en 718, eigendom van de Naamloze Vennootschap Etablissements Edmond Meert, Lamstraat 119 te 2700 Sint-Niklaas, ontbonden vanaf 29 maart 1979, (Belgisch Staatsblad van 14 april 1979, pagina's 4814 en 4815 onder nummer 602-23, bijlagen), waarbij als vereffenaars werden aangesteld :
  1. Meert André (° Sint-Niklaas, 21 juli 1913)  
Bosstraat 101 - 2750 Beveren (Waas)
  2. Meert Max  
119, Glenn Avenue, Banff, Alberta - Canada, P.O. Box 2249
  3. Meert Blanchette  
Chemin du Grammont, 1806 Saint-Légier (Zwitserland)
- Beveren (Waas), 2° afdeling, artikel 8697, sectie D, de perceelnummers 678I, 679A, 681A, 680, 683A, 684A, 685C, 687A en 688A, eigendom van Meert André, Pierre-Jean (° Sint-Niklaas, 21 juli 1913) en Kammler Petra (° Nowawe-Potsdam/Duitsland, 28 augustus 193 ) wonende Bosstraat 101 te 2750 Beveren (Waas).
- Beveren (Waas), 2° afdeling, artikel 6979, sectie D, perceelnummer 678F, eigendom van :  
Staatseigendom - Nationale Maatschappij der Belgische Spoorwegen afdeling 36/1, sectie 54.  
Frankrijkstraat 85 - 1070 Brussel.

Artikel 3 : Wat betreft de bescherming als monument worden, onverminderd de bepalingen van het koninklijk besluit van 6 december 1976 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten, voor de behartiging van het algemeen belang de volgende beperkingen aan de rechten van de eigenaars gesteld : behoudens geldig verleende machtiging, overeenkomstig de bepalingen van het artikel 5 van het decreet van 3 maart 1976, is het verboden :

1. op de hogervermelde percelen de werken uit te voeren vermeld in artikel 44 van de wet van 29 maart 1962, houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en de stedebouw ;
2. de ordonnantie en het uitzicht van de percelen en van de zich erop bevindende onroerende goederen te wijzigen.

Artikel 4 : Wat betreft de rangschikking als landschap worden voor de behartiging van het Nationaal belang de volgende beperkingen gesteld aan de rechten van de eigenaars : behoudens toelating verleend overeenkomstig de bepalingen van de wet van 7 augustus 1931, is verboden :

1. Het oprichten van een gebouw of een constructie of het plaatsen van een inrichting, zelfs uit niet duurzame materialen, die in de grond is ingebouwd, aan de grond is bevestigd of op de grond steun vindt ten behoeve van de stabiliteit, en bestemd is om ter plaatse te blijven staan, ook al kan zij uit elkaar genomen worden, tenzij toestemming van de Minister of zijn gemachtigde.
2. Het plaatsen van een of meer verplaatsbare inrichtingen die voor bewoning kunnen worden gebruikt, zoals woonwagens, camperwagens en afgedankte voertuigen.
3. Het herbouwen of verbouwen van bestaande constructies,
  - derwijze dat het uitwendig aspect ervan wordt gewijzigd, zonder voorafgaande toestemming vanwege de Rijksdienst voor Monumenten- en Landschapszorg, hierna genoemd de Minister of zijn gemachtigde.
  - derwijze dat er een vermeerdering van het bouwvolume optreedt, zonder voorafgaande toestemming vanwege de Minister of zijn gemachtigde.
4. Het verharderen van wegen of paden met homogeen materiaal zoals asfalt of beton.
5. Het aanleggen van een opslagruimte voor afgedankte voertuigen of schroot.
6. Het aanleggen van een vuilnisbelt en het achterlaten van afvalproducten.
7. Het aanbrengen van reclamepanelen of gelijk welke publiciteit.
8. Het plaatsen van bovengrondse en ondergrondse leidingen.

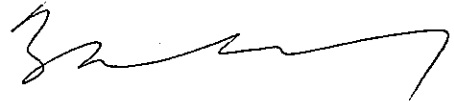
De aanleg van ondergrondse leidingen voor telefoon, voor het vervoer van laagspanningselectriciteit, gas, water en rioolwater, dienende voor de ter plaatse gelegen gebouwen, blijft mogelijk mits voorafgaande toestemming vanwege de Minister of zijn gemachtigde.
9. Elke activiteit die een belangrijke wijziging van de waterhuishouding van het gebied voor gevolg kan hebben, in die mate dat het voortbestaan van de natuurlijke fauna en flora in gevaar brengt.
10. Het graven van afwateringskanalen, het uitvoeren van draineringswerken en wateraftappingen welke van aard zijn het grondwaterpeil in een voor het natuurbehoud ongunstige zin te beïnvloeden.
11. Elke lozing van vloeistoffen of gassen die het voortbestaan van de natuurlijke fauna en flora in gevaar kan brengen.
12. Om het even welk werk dat de aard van de grond, het uitzicht van het terrein of het hydrografisch net zou kunnen wijzigen, inzonderheid het verrichten van opgravingen, boringen of grondwerken, de ontginning van materialen en het aanleggen van opspuiterreinen. In afwijking van bovenstaande bepalingen, kunnen instellingen of personen boringen of opgravingen verrichten met het oog op de natuurwetenschappelijke of archeologische studie van het gebied, mits voorafgaande toestemming vanwege de Minister of zijn gemachtigde.
13. Het vernietigen of wegnemen van eieren, nesten of broedsels.
14. Het op om het even welke wijze vangen, verdelgen of verstoren van dieren. In afwijking van bovenstaande bepaling kan door de Minister of zijn gemachtigde vergunningen worden uitgereikt met betrekking tot de visvangst de vangsten voor het ringen van vogels, de verdelging van muskutratten bij middel van fuiken, de verdelging van konijnen en de verdelging van andere voor de landbouw en/of het natuurbehoud schadelijke dieren in zover dit geen gevaar oplevert voor de natuurwetenschappelijke waarde van het gebied.

In afwijking van bovenstaande bepaling kunnen tevens instellingen met het oog op de wetenschappelijke studie van het gebied, vanwege de Minister of zijn gemachtigde de toelating bekomen om sommige dieren te vangen en eieren, nesten of broedsels te verzamelen in zover dit geen gevaar oplevert voor de natuurwetenschappelijke waarde van het gebied.

- 15. Het vellen, ontwortelen of beschadigen van bomen en struiken, met uitzondering van naaldhout, canadapopulieren en schaarhout; met uitzondering van dode en windvallige bomen; met uitzondering van het normale snoeien of knotten. Het is echter verboden de stronken van schaarhout uit te rukken, te breken of te beschadigen.
- 16. Het aanplanten van aan het milieu vreemde bomen of struiken.
- 17. Het vernietigen of verzamelen van kruidachtige planten, hun bloemen of hun vruchten.  
In afwijking van bovenstaande bepaling kunnen personen of instellingen met het oog op de wetenschappelijke studie van het gebied vanwege de Minister of zijn gemachtigde de toelating bekomen om planten, hun bloemen of hun vruchten te verzamelen in zover dit geen gevaar oplevert voor de natuurwetenschappelijke waarde van het gebied.

Artikel 5. : De Minister van de Nederlandse Gemeenschap is belast met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te Brussel, 7 februari 1980.



VAN KONINGSWEGE :  
De Minister van de Nederlandse Gemeenschap,

