

## MINISTERIE VAN NATIONALE OPVOEDING EN NEDERLANDSE CULTUUR

KNOKKE-HEIST → de Hazegraspolder.  
(Landschap.)

BOUDEWIJN,  
KONING DER BELGEN,

Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groet.

Gelet op de wet van 7 augustus 1931 op het behoud van monumenten en landschappen, gewijzigd bij decreet van 13 juli 1972;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 18 mei 1978;

Op de voordracht van Onze Minister van Nederlandse Cultuur en Vlaamse Aangelegenheden,

HEBBERN WIJ BESLOTEN EN BESLUITEN WIJ :

Artikel 1.- Wordt gerangschikt als landschap overeenkomstig de bepalingen van het artikel 6 der wet van 7 augustus 1931, om reden van de natuurwetenschappelijke en esthetische waarde, de Hazegraspolder, gelegen op het grondgebied van de gemeente Knokke-Heist, zoals afgebakend op bijgaand plan, bekend ten kadaster: - Knokke-Heist, sectie G, artike 7521, de perceelnummers 675 a, 676 a, 677 a, 678 a, 679 a, 680 a, 681 a, 682 a, 683 a, 684 a, 685 a, eigendom van Lippens-Mathieu de Wjnendaele Leopold, Zoutelaan, 188, 8300 Knokke-Heist.

- Knokke-Heist, sectie G, artikel 341, het perceelnummer 753/2, eigendom van de gemeente, 8300 Knokke-Heist.

- Knokke-Heist, sectie G, artikel 626, de perceelnummers 642, 643, 644, 645, 646, 647, eigendom van: 1) Orban de Xivry-de Raedt Alfred, Oude Baan, 66, 2820 Bonheiden.

2) Orban de Xivry Elisabeth, adres onbekend

- Knokke-Heist, sectie G, artikel 6530 en 6541, het perceelnummer 255 d eigendom van: Regie der Luchtwegen, Kunstlaan, 45, 1040 Brussel.

N.V. Wielimo, Kortrijksepoort, 34, 8020 Oostkamp.

- Knokke-Heist, sectie G, artikel 7069, de perceelnummers 660, 661, 662, 663, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 709/2, 620 a, 621 a, 622 a, 623 a, 624 a, 625 a, 626 a, 627 a, 628 a, 629 a, 630 a, 631 a, 632 a, 633 a, 634 a, eigendom van Lippens-Houtart Philippe, Graaf Jansdijk, 17 8300 Knokke-Heist.

- Knokke-Heist, sectie G, artikel 249, de perceelnummers 302, 325, 349 e/2, 350 b, 674 a, 451 a, 650, 664, 673, 711 g, 710 a, 711 h, 650/2 eigendom van Polder, Hazegraspolder, Berkenlaan, 4, 8300 Knokke-Heist.

- Knokke-Heist, sectie G, artikel 4229, de perceelnummers 218, 219, 220, 221, 222, 223, 234/2, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 251/2, 252, 253/a, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 366/A/5, 398 a, 399 a, 400 a, 401 a, 402 a, 414 b, 415 a, 416 b, 417 a, 418 b, 419 a, 420 b, 421 a, 422 b, 423 a, 427 b, 428 b, 429 b, 430 a, 431 a, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451 c, 451 d, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458 a, 459 b, 459 a, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, eigendom van Lippens-Lippens Leon, Boslaan, 43, 8300 Knokke-Heist.

- Knokke-Heist, sectie G, artikel 7104, het perceelnummer 217 a, eigendom van Lippens-Lippens Leon, Boslaan, 43, 8300 Knokke-Heist.

- Knokke-Heist, sectie G, artikel 3449, de perceelnummers 31 g, 31 h, 31 k, 34 a, 35 a, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75 a, 107 d, 108 a, 109 a, 110 a, 111 a, 112 a, 113 a, 114 a, 115 a, 116 a, 117 a, 118 a, 119 a, 120 a, 121 a, 122 a, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 168/2, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 179/2, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 189/2, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 200/2, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 211/2, 212, 213, 214, 215, 216, 217 b, 223 a/2, 224 a, 225 a, 226 a, 227 a, 228 a, 300, 301, 303, 304, 323, 324, 336, 337, 432, 433, 434, 451 b, eigendom van de Vennootschap NV. Compagnie " Het Zoute", Berkenlaan 4, 8300 Knokke-Heist.

- Knokke-Heist, sectie G, artikel 177, de perceelnummers 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 538a, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612a, 613, 614, 615, 616, 617a, 618a, 619a, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 648, 649, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 708, 709, 691a, 690a, eigendom van De Hemptinne Marc F., Heistraat, 4, 9710 Zwijnaarde.

- Knokke-Heist, sectie G, artikel 1336, de perceelnummers 254b, 255b, 255c, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 403a, 403b, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414a, 415b, 416a, 417b, 418a, 419b, 420a, 421b, 422a, 423b, 424a, 425a, 426a, 393a, 394a, 395a, 397a, eigendom van N.V. Wielimo, Kortrijkse straat, 34, 8020 Oostkamp.

- Knokke-Heist, sectie G, artikel 5683, de perceelnummers 78C, 79f, 80b, 107c, 229a, 230a, 231a, 232a, 233a, 234a, 245/2, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252/2, 366a/6, eigendom van Piers de Raveschoot-de Lichtervelde Philip, Kerkstraat, 5, 9740 Gavere.

- Knokke-Heist, sectie G, artikel 4229, de perceelnummers 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, eigendom van Lippens Leon, Boslaan 43, 8300 Knokke-Heist.

- Knokke-Heist, sectie G, artikel 6793, de perceelnummers 76a, 77a, 78a, 89b, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 108b, 108c, 109b, 110b, 111b, 112b, 113b, 115b, 116b, 117b, 118b, 119b, 120b, 121b, 122b, 223b/2, 224b, 225b, 226b, 227b, 228b, 229b, 230b, 231b, 232b, 233b, 234b, 98b, 99b, 100b, 101b, 102b, 103b, 104b, 105b, 106b, 107b, eigendom van :

1. Piers de Raveschoot Philippe, Kerkstraat, 5, 2740 Gavere;
2. Piers de Raveschoot Antonius, Bar Gen. Empainlaan, 39, 1150 Brussel;
3. Piers de Raveschoot Ghislaine, echtgenote van Massange de Collombs. Georges, Prins Baudewijnlaan 16, 1150 Brussel;
4. Piers de Raveschoot Baudouin, Kard. Micaralaan, 79, 81, 1160 Brussel.

- Knokke-Heist, sectie G, artikel 6792, de perceelnummers 78b, 79E, 80a, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89a, 98a, 99a, 100a, 101a, 102a, 103a, 104a, 105a, 106a, 107a, eigendom van Piers de Raveschoot-del Marmol Antonius, Bar-Gen. Empainlaan, 39, 1150 Brussel.

Artikel 2.- Voor de behartiging van het nationaal belang worden de volgende beperkingen gesteld aan de rechten van de eigenaars; behoudens de toelating verleend overeenkomstig de bepalingen van de wet van 7 augustus 1931, is verboden :

1. Het oprichten van een gebouw of een constructie of het plaatsen van een inrichting, zelfs uit niet duurzame materialen, die in de grond is ingebouwd, aan de grond is bevestigd of op de grond steun vindt ten behoeve van de stabiliteit, en bestemd is om ter plaatse te blijven staan, ook al kan zij uit elkaar genomen worden.
2. Het plaatsen van een of meer verplaatsbare inrichtingen die voor bewoning kunnen gebruikt worden, zoals woonwagens, kampeerwagens en afgedankte voertuigen.
3. Het aanleggen van een opslagruimte voor afgedankte voertuigen of schroot.
4. Het aanleggen van een vuilnisbelt en het achterlaten van afvalprodukten.
5. Het aanbrengen van reclame-panelen of gelijk welke publiciteit.
6. Het plaatsen van bovengrondse en ondergrondse leidingen.
7. Elke activiteit die een belangrijke wijziging van de waterhuishouding van het krekensysteem voor gevolg kan hebben, in die mate dat zij het voortbestaan van de natuurlijke fauna en flora in gevaar brengt.
8. Het vernietigen of wegnemen van eieren, nesten of broedsels.
9. De rietkragen af te maaien of af te branden tussen 1 februari en 1 augustus.
10. Het beschadigen of verwijderen van bomen die langsheen de wegen en de dijken werden aangeplant, tenzij deze zijn afgestorven.
11. Om het even welke activiteit die de rust en de stilte in het gebied verstoort, inzonderheid het houden van wedrennen met mechanische voertuigen.
12. Het afgraven van de dijken.
13. Het dempen van de kreken.

Artikel 3.- Van de hogervermelde verbodsbepalingen 1 en 6 kan afgeweken worden voor zover het de functionele uitbouw en de activiteiten van het radiogeleidingsstation Costa betreft, na voorafgaande en schriftelijke toestemming van de Minister of zijn gemachtigde.

Artikel 4.- Onze Minister van Nederlandse Cultuur en Vlaamse Aangelegenheden is belast met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te Brussel, 5 september 1978.



VAN KONINGSWEGE :

De Minister van Nederlandse Cultuur en Vlaamse Aangelegenheden,



21-16  
5-0