

MINISTERIE VAN NATIONALE OPVOEDING EN NEDERLANDSE CULTUUR

BOUDEWIJN,
KONING DER BELGEN,

Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groet.

Gelet op de wet van 7 augustus 1931 op het behoud van monu-
tén en landschappen, gewijzigd bij het decreet van 13 juli 1972;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monu-
menten en Landschappen van 9 februari 1978;

Op de voordracht van Onze Minister van Nederlandse Cultuur e
Vlaamse Aangelegenheden,

HEBBEN WIJ BESLOTEN EN BESLUITEN WIJ :

Artikel 1.- Als landschap wordt gerangschikt overeenkomstig de bepalingen
van het artikel 6 der wet van 7 augustus 1931, om reden van de esthetische
en wetenschappelijke waarde, de Grote Geule, gelegen op het grondgebied
van de gemeente Sint-Gillis-Waas (Meerdonk en Vrasene), zoals
afgebakend op bijgaand plan, bekend ten kadaster :

- Sint-Gillis-Waas (Meerdonk), sectie C, artikel 3052, perceelnummer 1,
eigendom van DE BONDT J., Nijverheidsstraat 5, 9160 Hamme.

- Sint-Gillis-Waas (Meerdonk), sectie C, artikel 295, perceelnummer 2,
eigendom van de Directie der Torfbankenpolder, Zandstraat 17, 2750
Beveren.

- Sint-Gillis-Waas (Meerdonk), sectie C, artikel 2952, perceelnummer 136 a,
eigendom van :

1) Wwe. DUYSBURGH-GERLO Adriana, Klein Hulst 13, 2700 Sint-Niklaas.

2) DUYSBURGH Karel, Juniorenlaan 56, 2931 Mechelen.

3) DUYSBURGH Hugo, Sint-Jansplein 11, 2700 Sint-Niklaas.

4) VAN ROYEN Hilda, echtgenote LAUREYS Charles, Kronenhoekstraat 26,
2780 Sint-Gillis-Waas.

5) DUYSBURGH Maria, Amarylissenstraat 9, 1080 Brussel

- Sint-Gillis-Waas (Meerdonk), sectie B, artikel 295, perceelnummer 310,
eigendom van de Administratie van de Polder, Zandstraat 17, 2750 Beveren.

St. Gillis-Waas (Vrasene), sectie A, artikel 3257, perceelnummer 401/2, eigendom
van :

1) Wwe. DUYSBURGH-GERLO Adriana, Klein Hulst 13, 2700 Sint-Niklaas.

2) DUYSBURGH Karel, Juniorenlaan 56, 2931 Mechelen.

3) DUYSBURGH Hugo, Sint-Jansplein 11, 2700 Sint-Niklaas.

4) DUYSBURGH Maria, Amarylissenstraat 9, 1080 Brussel.

Artikel 2.- Voor de behartiging van het nationaal belang worden de volgende beperkingen gesteld aan de rechten van de eigenaars, behoudens de toelating overeenkomstig de bepalingen van de wet van 7 augustus 1931, is het verboden :

1. Het oprichten van een gebouw of een konstruktie of het plaatsen van een inrichting, zelfs uit niet duurzame materialen, die in de grond is ingebouwd, aan de grond is bevestigd of op de grond steun vindt ten behoeve van de stabiliteit, en bestemd is om ter plaatse te blijven staan, ook al kan zij uit elkaar genomen worden; met uitzondering van konstrukties opgenomen in het normalisatieplan van de Grote Geule, mits voorafgaande en schriftelijke toestemming vanwege de Minister of zijn gemachtigde;
2. Het plaatsen van één of meer verplaatsbare inrichtingen die voor bewoning kunnen gebruikt worden, zoals woonwagens, kampeerwagens en afgedankte voertuigen;
3. Het herbouwen of verbouwen van bestaande konstrukties derwijze dat er een vermeerdering van het bouwvolume optreedt, zonder voorafgaande en schriftelijke toestemming vanwege de Minister of zijn gemachtigde; In afwijking van bovenstaande bepaling is het afbreken van de bestaande visshutten en boothuizen toegelaten;
4. Het verharderen van wegen en paden;
5. Het aanleggen van een vuilnisbelt en het achterlaten van afvalprodukten;
6. Het aanleggen van een opslagruimte voor afgedankte voertuigen of schroot;
7. Het aanbrenge van reclame panelen of gelijk welke publiciteit;
8. Het plaatsen van bovengrondse en ondergrondse leidingen;
9. Elke aktiviteit die een belangrijke wijziging van de waterhuishouding van het gebied voor gevolg kan hebben, in die mate dat zij het voortbestaan van de natuurlijke fauna en flora in gevaar brengt;
10. Elke lozing van vloeistoffen of gassen die het voortbestaan van de natuurlijke fauna en flora in gevaar kan brengen;
11. Om het even welk werk dat de aard van de grond, het uitzicht van het terrein of het hydrografisch net zou kunnen wijzigen, inzonderheid het verrichten van opgravingen, boringen of grondwerken, de ontginning van materialen en het aanleggen van opspuiterreinen; In afwijking van bovenstaande bepaling mogen onderhoudswerken worden uitgevoerd
 - mits de loop van de bestaande watergangen niet wordt gewijzigd,
 - mits de breedte van de uitgebaggerde strook, gemeten aan het wateroppervlak maximaal 5 m bedraagt en de kreek maximaal tot 1,7 m onder het minimumpeil wordt uitgebaggerd,
 - mits de verbredingen enkel langs de zuidelijke oever worden uitgevoerd na voorafgaande en schriftelijke toestemming vanwege de Minister of zijn gemachtigde;
12. Het vernietigen of wegnemen van eieren, nesten of broedsels;
13. Het verdelgen van muskusratten met gif of bij middel van klemmen; Toegelaten is het gebruik van fuiken;

14. Te vissen. In afwijking van bovenstaande bepaling hebben de huidige eigenaars en hun rechtstreekse afstammelingen het recht te vissen op de hele uitgestrektheid van hun eigendom, mits uitdrukkelijk de fauna en flora te eerbiedigen. Bovendien mag door de huidige eigenaars aan maximum 15 personen de schriftelijke toelating verleend worden om er te vissen en alleen dat aan de strook ten westen van het open water van de Grote Geule vanaf de Dwarsdijk tot 700 m zuidelijk ervan, en 20 m vanaf de boord van de straat van de Saeligemdijk.
In geval van vervreemding zullen de nieuwe eigenaars ertoe gehouden zijn aan de Minister of zijn gemachtigde de toestemming te vragen om dit recht verder te mogen uitoefenen;
15. Het kweken en uitzetten van dieren die schadelijk zijn voor de natuurlijke fauna en flora;
16. De rietkragen af te maaien of af te branden tussen 1 februari en 1 augustus;
17. De rietkragen te betreden vanaf 15 april tot 15 juli;
In afwijking van bovenstaande bepaling kunnen instellingen of personen met het oog op de wetenschappelijke studie van het gebied de toelating bekomen om de rietkragen te betreden, mits voorafgaande en schriftelijke toestemming vanwege de Minister of zijn gemachtigde;
18. Het vellen, ontwortelen of beschadigen van bomen of struiken, met uitzondering van canadabomen en met uitzondering van het normale snoeien of knotten;
19. Het aanplanten van bomen en struiken zonder voorafgaande en schriftelijke toestemming vanwege de Minister of zijn gemachtigde;
20. Elke ingreep die een blijvende en onomkeerbare wijziging van de vegetatie voor gevolg kan hebben;
21. Het vernietigen of verzamelen van kruidachtige planten, hun bloemen of hun vruchten, met uitzondering van het afmaaien of afbranden van de rietkragen;
22. Het gebruik van chemische verdelgingsmiddelen zonder voorafgaande en schriftelijke toestemming vanwege de Minister of zijn gemachtigde;
23. Om het even welke activiteit die de rust en de stilte in het gebied verstoort, inzonderheid het houden van wedrennen met motorvoertuigen, het bedrijven van de ruitersport, het gebruik van om het even welk vaartuig;
In afwijking van bovenstaande bepaling wordt aan de huidige eigenaars en hun rechtstreekse afstammelingen de toelating verleend om persoonlijk de eigendom te bevaren met roeiboten. Andere personen mogen slechts een roeiboot bevaren in opdracht van de huidige eigenaars en alleen met het oog op het uitvoeren van onderhouds- of herstellingswerken.
In geval van vervreemding zullen de nieuwe eigenaars ertoe gehouden zijn aan de Minister of zijn gemachtigde de toestemming te vragen om dit recht verder te mogen uitoefenen.

Artikel 3.- Onze Minister van Nederlandse Cultuur en Vlaamse Aangelegenheden is belast met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te Brussel, 27 juli 1978.



VAN KONINGSWEGE :

De Minister van Nederlandse Cultuur en Vlaamse Aangelegenheden,

