

1460

16 februari 1978

KONINKRIJK BELGIE

MINISTERIE VAN NATIONALE OPVOEDING EN NEDERLANDSE CULTUUR

BEERSEL : N-gedeelte v.d. Meigenheide  
Landschaps

BOUDEWIJN,  
KONING DER BELGEN,

Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groet.

Gelet op de wet van 7 augustus 1931, op het behoud van monumenten en landschappen, gewijzigd bij het decreet van 13 juli 1972;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 22 december 1977;

Op de voordracht van Onze Minister van Nederlandse Cultuur en Vlaamse Aangelegenheden,

HEBBEN WIJ BESLOTEN EN BESLUITEN WIJ :

Artikel 1.- Als landschap wordt gerangschikt overeenkomstig de bepalingen van het artikel 6 van de wet van 7 augustus 1931, om reden van de natuurwetenschappelijke en esthetische waarde, het noordelijk gedeelte van de Meigenheide gelegen op het grondgebied van de gemeente Beersel, zoals afgebakend op bijgaand plan, bekend ten kadaster :

- a) de percelen die in hun geheel gerangschikt worden
  - Beersel, sectie B, artikel 1482, de perceelnummers 146, 147, 148, 150, 152, 151, 153, 107B, 105/2, 112 A, 104, eigendom van Wwe. BERGMANS-VANMEULDER Johannes (° op 30 juli 1897, te Sint-Pieters-Leeuw) wonende Sanatorium straat 150, te 1641 Beersel
  - Beersel (Alsemberg), sectie D, artikel 1566, de perceelnummers 111A, 110A, 113, eigendom van Wwe. BERGMANS-VAN MEULDER Johannes Sanatorium-straat 150, te 1641 Beersel.
  - Beersel, sectie B, artikel 1706, het perceelnummer 101, Beersel (Alsemberg), sectie D, artikel 1085, het perceelnummer 122, eigendom van :
    - 1) DIELEN Emilius (° op 3 juni 1887, te Alsemberg) wonende Steenweg op Brussel 305, te 1641 Beersel.
    - 2) DIELEN Johannes (° onbekend), wonende steenweg op Brussel 305, te 1641 Beersel.
    - 3) DIELEN Johanna (° onbekend), wonende Pastoor Bolsstraat 121, 1641 Beersel.

- Beersel, sectie B, artikel 2778, de perceelnummers 42A, 42B, 42C, 42D, 50, eigendom van DE SMEDT-CORDIER Paul (°op 23 januari 1919, te Maren) wonende Orbanlaan 128, te 1150 Brussel.
- Beersel, sectie B, artikel 2719, het perceelnummer 51A, eigendom van DANIS MOSSELMANS Floribertus (°op 11 augustus 1909, te Alsemberg), wonende Steenweg op Halle, 2, te 1641 Beersel.
- Beersel, sectie B, artikel 1938, de perceelnummers 177A, 178D, 187E, eigendom van CLERKX-AUSEJO-SANTO Eugeen (°onbekend) wonende Beerselstraat 22, te 1512 Dworp.
- Beersel (Alsemberg), sectie D, artikel 1906, het perceelnummer 99B, Beersel, sectie B, artikel 1873, de perceelnummers 116B, 154B, 145, 162, 163, 164, 157A, 157B, eigendom van BERGMANS-VAN HELLEMONT Ludovicus (° op 27 februari 1929, te Alsemberg), wonende Sanatoriumstraat 162, te 1641 Beersel
- Beersel, sectie B, artikel 1900, het perceelnummer 114, eigendom van BERGMANS-FELIS Josephus (° op 24 januari 1902, te Alsemberg), wonende Hof te Helderingslaan 4, te 1512 Dworp.
- Beersel, sectie B, artikel 40, de perceelnummers 45, 160 D, 161A, 188, eigendom van Brussel, het O.C.M.W. Hoogstraat 298 A, te Brussel.
- Beersel, sectie B, artikel 2, de perceelnummers 93, 94A, 94B, 95C, 96, 97, 100, 102, 108, 111, eigendom Alsemberg, de Kerkfabriek.
- Beersel, sectie B, artikel 22, het perceelnummer 190A, eigendom van Beersel, de gemeente.
- Beersel, sectie B, artikel 21, de perceelnummers 103, 118, 187G, 187F, 189, 192, eigendom van het O.C.M.W. van Beersel.
- Beersel, sectie B, artikel 950, de perceelnummer 116A, 116C, 110, eigendom van SUENENS-BERGMANS Joseph (° op 17 december 1908, te Lot) wonende Stationsstraat 219, te 1660 Lot.
- Beersel, sectie B, artikel 197, het perceelnummer 105, eigendom van MOSSELMANS-DIELEN Jan (°op 26 juni 1900, te Rode), wonende Molenweg 14, te 1640 Sint-Genesius - Rode.
- Beersel, sectie B, artikel 1005, de perceelnummers 167, 168, 169, 170A, 170B, 176, 176/2, 187C, 190B, 190C, 191A, eigendom van Wwe.DANKAERT MEERTS (° op 25 juli 1918, te Alsemberg), wonende E. Michielsstraat 15, 1180 Brussel.
- Beersel, sectie B, artikel 654, het perceelnummer 109, eigendom van:
  - 1) VANDENBOSCH-VAN CUTSEM (°op 12 maart 1883, te Beersel),
  - 2) VAN DEN BOSCH Pieter (° onbekend), wonende Hoogstraat 9, te 1650 Beersel.
- Beersel, sectie B, artikel 2723, het perceelnummer 128 B, eigendom van DE ROEST D'ALKEMADE OEM/DE MOESEN BROECK Jacqueline (° op 31 januari 1924, te Boulogne (FR), wonende Steenweg op Alsemberg 340, te 1650 Beersel.
- Beersel, sectie B, artikel 547, de perceelnummers 43E, 43F, eigendom van PIROTTE Marie (°op 29 mei 1903, te Sint-Gillis), wonende Albertlaan 62, te 1060 Brussel.

- Beersel, sectie B, artikel 863, het perceelnummer 178 C, eigendom van het O.C.M.W. van Brussel.

- Beersel, sectie B, artikel 2713, de perceelnummers 29A, 32, 33A, 43A, 43/2A, 43/2B, 44A, 44B, 46A, 47A, 48A, 48B, 49A, 55B, 56B, 57B, 57C, 58B, 58C, 59A, 60D, 60E, 60H, 61F, 61G, 64A, 66B, 65C, 66E, 67B, 115, 117, 119, 124A, 125E, 125F, 125C, 123, 125H, 126B, 126F, 126G, 126H, 127A, 130A, 131A, 131B, 132A, 132B, 133A, 54B, 129E, 28;

Beersel (Alsemberg), sectie D, artikel 2770, het perceelnummer 119, eigendom van DEROEST D'ALKENADE OEM/DE MOESENBOECKH (°op 18 maart 1930, te Ukkel), wonende Steenweg op Alsemberg 344, te 1650 Beersel.

- Beersel, sectie B, artikel 2218, de perceelnummers 175A, 175B, eigendom van BRICOUT Nicolas (°op 12 december 1919, te Beersel), wonende Kerkveldstraat 54, 1650 Beersel.

- Beersel, (Alsemberg) sectie D, artikel 1458 de perceelnummers 122, 99, artikel 1411, de perceelnummers 120C, 123B, 123A, eigendom van de Vennootschap N.V. Immobiliënvennootschap van België, Surlet de Chokierplein 16, te 1000 Brussel.

- Beersel, sectie B, artikel 2603, de perceelnummers 154A, 156B, eigendom van :

- 1) Wwe. BERGMANS-VAN MEULDER J., Sanatoriumstraat, te 1641 BEERSEL.
- 2) Tussengemeenschappelijke Maatschappij der Vlaanderen voor Waterbedeling, Stropkaai 14, te 9000 Gent.

- Beersel, sectie B, artikel 2604, de perceelnummers 156A, 157D, 157E, eigendom van :

- 1) BERGMANS - VAN HELLEMONT Ludovicus, Sanatoriumstraat 162, te 1641 Beersel.
- 2) Tussengemeenschappelijke Maatschappij der Vlaanderen voor Waterbedeling, Stropkaai 14, te 9000 Gent.

- Beersel, sectie B, artikel 1459, het perceelnummer 144, eigendom van VANDERVELDEN-HERMANS Etienne (°onbekend), wonende Lindeken 38, te 1650 Beersel.

- Beersel, sectie B, artikel 906, de perceelnummers 106B, 149. Beersel, (Alsemberg), sectie D, artikel 963, de perceelnummers 69 O, 69Q, 67B, 67G, 115, eigendom van :

- 1) VAN ISTERDAEL Franciscus (°op 2 november 1908, te Alsemberg),
- 2) VAN ISTERDAEL Maria (°op 21 april 1907, te Alsemberg), wonende J. Bolsstraat 84, te 1641 Beersel.

- Beersel, sectie B, artikel 2395, het perceelnummer 165A, eigendom van Melot-Halbart Andre (°op 22 februari 1911, te Elsene) wonende Dworpstraat 59, te 1650 Beersel.

- Beersel, sectie B, artikel 1526, het perceelnummer 171H, eigendom van

- 1) Wwe HEXMANS-WIJNANTS Victor (°op 1 juni 1893, te Beersel), wonende Steenweg op Ukkel, 15, te 1650 Beersel.
- 2) WIJNANTS-TANTA Egidius (°op 19 september 1895, te Beersel, wonende Rollebeekstraat 24, te 1650 Beersel.

- Beersel (Alsemberg), sectie D, artikel 5, de perceelnummers 84, 124, 126F, 136, eigendom van Alsemberg, de Kerkfabriek

- Beersel (Alseberg), sectie D, artikel 1, het perceelnummer 90, eigendom van het O.C.M.W. van Alseberg, Steenweg op Brussel 194, te 1641 Beersel.
- Beersel (Alseberg), sectie D, artikel 2607, het perceelnummer 117A, eigendom van :
  - 1) MOSSELMANS-DIELEN Jan, Mosselweg 14, te 1640 Sint-Genesius-Rode.
  - 2) Tussengemeenschappelijke Maatschappij der Vlaanderen voor Waterbedeling Stropkaai 14, te 9000 Gent.
- Beersel (Alseberg), sectie D, artikel 20, de perceelnummers 86, 88, 59, 60, 61B, 61C, 66C, 66D, 66E, 66F, 87, 89, 93B, 85A, 30, 32, 91, 92, 31, eigendom van het O.C.M.W. van Brussel.
- Beersel (Alseberg), sectie D, artikel 2667, de perceelnummers 137, 121, eigendom van :
  - 1) Alseberg, de Kerkfabriek van O.L.Vrouw.
  - 2) Tussengemeenschappelijke Maatschappij der Vlaanderen voor Waterbedeling Stropkaai 14, te 9000 Gent.
- Beersel, (Alseberg), sectie D, artikel 2154, de perceelnummers 112, 115A, 118, eigendom van :
  - 1) Wwe. BERGMANS-VAN MEULDER Joannes Sanatoriumstraat 150, te 1641 Beersel
  - 2) Tussengemeenschappelijke Maatschappij der Vlaanderen voor Waterbedeling Stropkaai 14, te 9000 Gent.
- Beersel (Alseberg), sectie D, artikel 1569, de perceelnummers 69E, 59B, 69A, eigendom van VANCRAENENBROECK-VUNDELINCKX Joannes (°op 8 februari 1915, te Alseberg) wonende J.B. Wouterstraat 2, 1641 Beersel.
- Beersel (Alseberg), sectie D, artikel 1094, de perceelnummers 70/2, 70B, 70A, eigendom van VANNOEDENAGHE-VAN ROY Desiderius (° op 8 september 1914, te Alseberg), wonende Grootbosstraat 212, te 1641 Beersel.
- Beersel (Alseberg), sectie D, artikel 2646, het perceelnummer 114, eigendom van VAN ISTERDAEL Fransiscus en kind, wonende Pastoor Bolsstraat 84, te 1641 Beersel.
- Beersel (Alseber), sectie D, artikel 2901, de perceelnummers 69C, 69D, eigendom van SCHOLS-VOETS Albertus (°op onbekend), wonende Steenweg op Ukkel 66, te 1650 Beersel.
- Beersel (Linkebeek), sectie A, artikel 2525, de perceelnummers 1B, 3A, 4, 5, 6, eigendom van :
  - 1) DE ROEST-D'ALKEMADE OEM/DE MOESEN BROECK Alain, Steenweg op Alseberg 344, te 1650 Beersel
  - 2) DE ROEST-D'ALKEMADE OEM/ DE MOESEN BROECK Jacqueline, Steenweg op Alseberg 340, te 1650 Beersel.
- Beersel (Linkebeek), sectie A, artikel 12, het perceelnummer 2D, eigendom van het O.C.M.W. van Beersel, Hoogstraat 298 A, te 1000 Brussel.
  - b) de percelen die gerangschikt worden voor het gedeelte, dat in het gewestplan Halle-Vilvoorde-Asse (goedgekeurd bij KB van 7.3.1977) niet in het woongebied met een landelijk karakter werden opgenomen.
- Beersel (Alseberg), sectie D, artikel 1085, het perceelnummer 127N, eigendom van
  1. DIELEN Emilius
  2. DIELEN Joannes  
wonende Steenweg op Brussel 305, 1641 Beersel.
  3. DIELEN Joanna, wonende Pastoor Bolsstraat 124, te 1641 Beersel.

- Beersel (Alsemberg), sectie D, artikel 1566, de perceelnummers 108A, 109A eigendom van Wwe. BERGMANS-VANMEULDER J., Sanatoriumstraat 150, 1641 Beersel.
  - Beersel, sectie B, artikel 2298, de perceelnummers 179L, 179M, eigendom van de Vennootschap N.V. Compagnie Bruxelles Lambert pour la Finance et l'Industrie, Marnixlaan 24, te 1050 Brussel.
  - Beersel, sectie B, de perceelnummers 160C, 160D, eigendom van Brussel, het O.C.M.W.
  - Beersel, sectie B, artikel 1891, het perceelnummers 184, eigendom van Wwe. ROBERT-NIEUS Yvonne (° op 22 februari 1927, te Sint-Joost-ten-Node) wonende Molièrelaan 120, te 1050 Brussel.
  - Beersel, sectie B, artikel 950, het perceelnummer 193, eigendom van SUENENS-BERGMANS Joseph, wonende Stationsstraat 219, te 1660 Lot.
  - Beersel, sectie B, artikel 1019, het perceelnummer 166, eigendom van MEERTS Joanna (°3 maart 1917, te Alsemberg), wonende Vandenplasstraat 20, te 1641 Alsemberg.
- c) het perceel dat gerangschikt wordt voor het gedeelte dat in het gewestplan Halle-Vilvoorde-Asse (goedgekeurd bij K.B. van 7 maart 1977) niet in het gebied voor gemeenschapsvoorzieningen en openbare nutsvoorzieningen werd opgenomen.
- Beersel (Alsemberg), sectie D, artikel 20, het perceelnummer 94 M, eigendom van Brussel, het O.C.M.W.

Artikel 2.- Voor de behartiging van het nationaal belang worden de volgende beperkingen gesteld aan de rechten van de eigenaars; behoudens toelating, verleend overeenkomstig de bepalingen van de wet van 7 augustus 1931, is verboden :

- 1) Het oprichten van een gebouw of een constructie of het plaatsen van een inrichting, zelfs uit niet duurzame materialen, die in de grond is ingebouwd, aan de grond is bevestigd of op de grond steun vindt ten behoeve van de stabiliteit, en bestemd is om ter plaatse te blijven staan, ook al kan zij uit elkaar genomen worden;
  - 2) Het plaatsen van een of meer verplaatsbare inrichtingen die voor bewoning kunnen gebruikt worden, zoals woonwagens, kampeerwagens en afgedankte voertuigen;
  - 3) Het herbouwen of verbouwen van bestaande constructies, derwijze dat er een vermeerdering van het bouwvolume optreedt, zonder voorafgaande en schriftelijke toestemming vanwege de Minister of zijn gemachtigde;
  - 4) Het verharderen van wegen en paden;
  - 5) Het aanleggen van een opslagruimte voor afgedankte voertuigen of schroot;
  - 6) Het aanleggen van een vuilnisbelt en het achterlaten van afvalprodukten;
  - 7) Het aanbrengen van reclame-panelen of gelijk welke publiciteit;
  - 8) Het plaatsen van bovengrondse en ondergrondse leidingen.
- De aanleg van ondergrondse leidingen voor telefoon, voor het vervoer van laagspanningselectriciteit, water en rioolwater, dienende voor de ter plaatse gelegen gebouwen blijft mogelijk mits voorafgaande en schriftelijke toestemming vanwege de Minister of zijn gemachtigde;

- 9) Elke activiteit die een belangrijke wijziging van de waterhuishouding van het gebied voor gevolg kan hebben, in die mate dat zij het voortbestaan van de natuurlijke fauna en flora en van de beplantingen in gevaar brengt;
- 10) Elke lozing van vloeistoffen of gassen die het voortbestaan van de natuurlijke fauna en flora of de gezondheid en het voortbestaan van de beplantingen in gevaar kan brengen;
- 11) Het graven van afwateringskanalen, het uitvoeren van draineringswerken en wateraftappingen welke van aard zijn het grondwaterpeil in een voor het natuurbehoud ongunstige zin te beïnvloeden;
- 12) Om het even welk werk dat de aard van de grond, het uitzicht van het terrein of het hydrografisch net zou kunnen wijzigen, inzonderheid het verrichten van opgravingen, boringen of grondwerken, de ontginning van materialen en het aanleggen van opspuiterreinen;
- 13) Het vernietigen of wegnemen van eieren, nesten of broedsels;
- 14) Het vellen, ontwortelen of beschadigen van bomen en struiken, met uitzondering van naaldhout, canadapopulieren en schaarhout, van houtopslag op percelen met een grasland- of heidevegetatie en met uitzondering van het normale knotten en snoeien;
- 15) Elke ingreep die een blijvende en onomkeerbare wijziging van de vegetatie voor gevolg kan hebben;
- 16) Het beschadigen of verwijderen van bomen die zich bevinden op de kavelgrenzen of die langsheen de wegen werden aangeplant;
- 17) Het aanplanten van aan het milieu vreemde bomen of struiken inzonderheid Amerikaanse eik (*Quercus rubra* L.), Amerikaanse vogelkers (*Prunus serotina* Ehrh.), krenteboompje (*Amelanchier lamarckii* F.G. Schroeder), coniferen en canadapopulieren, zonder voorafgaande en schriftelijke toestemming vanwege de Minister of zijn gemachtigde;
- 18) Het vernietigen of verzamelen van kruidachtige planten, hun bloemen of hun vruchten, met uitzondering van landbouwgewassen;
- 19) Het gebruik van chemische verdelgingsmiddelen, uitgezonderd op de percelen die als akkerland worden gebruikt of die voor land- en tuinbouw worden aangewend;
- 20) Om het even welke activiteit die de rust en de stilte in het gebied verstoort inzonderheid het houden van wedrennen, oefenritten of testen met motorvoertuigen.

Artikel 3.- Onze Minister van Nederlandse Cultuur en Vlaamse Aangelegenheden is belast met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te Brussel, 16 februari 1978.



VAN KONINGSWEGE :  
De Minister van Nederlandse Cultuur en Vlaamse Aangelegenheden,



18-6  
16-2