



MINISTERIE VAN NATIONALE OPVOEDING EN NEDERLANDSE CULTUUR

BOUDEWIJN,
KONING DER BELGEN,

Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groet.

Gelet op de wet van 7 augustus 1931 op het behoud van monumenten en landschappen, gewijzigd bij het decreet van 13 juli 1972;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 10 november 1977;

Op de voordracht van Onze Minister van Nederlandse Cultuur en Vlaamse Aangelegenheden,

HEBBEN WIJ BESLOTEN EN BESLUITEN WIJ:

Artikel 1.- Wordt als landschap gerangschikt overeenkomstig de bepalingen van de wet van 7 augustus 1931, om reden van de esthetische waarde, het kasteeldomein van Ossel en omgeving en het gehucht Amelgem en omgeving, gelegen op het grondgebied van Merchtem (Brussegem), zoals afgebakend op bijgaand plan, bekend ten kadaster :

- Merchtem (Brussegem), sectie F, artikel 3503, de perceelnummers 161 B en 162 B, eigendom van :
 - 1) EMMERECHTS-VAN MULDER Joseph (° op 1 juni 1919 te Brussegem) wonende Herbodin 2, te 2910 Malderen.
 - 2) SCHEERS-EMMERECHTS Jozef (° op 21 maart 1922, te Wolvertem) wonende Drijpikkelstraat 18, te 1870 Wolvertem.
- Merchtem (Brussegem), sectie F, artikel 3660, de perceelnummers 163 E, 163 C, 164 F, 164 G, 164 H, 164 K, 165 C eigendom van EMMERECHTS-DE RIJCKE Felix (° op 11 juli 1923 te Brussegem) wonende Amelgemstraat 5, 1881 Brussegem.
- Merchtem (Brussegem), sectie F, artikel 2717, de perceelnummers 161 Z, 162 A, 167 A, eigendom van EMMERECHTS-DE RIJCKE Felix.
- Merchtem (Brussegem), sectie F, artikel 3504, de perceelnummers 160 C, 160 E, eigendom van EMMERECHTS-VAN MULDER Joseph, wonende Herbodin 2, 2910 Malderen.
- Merchtem (Brussegem), sectie F, artikel 3513, het perceelnummer 159 Z eigendom van SCHEERS-EMMERECHTS Jozef, wonende Drijpikkelstraat 18, 1870 Wolvertem.

- Merchtem(Brussegem), sectie F, artikel 3018, de perceelnummers 127, 128 eigendom van : 1) Wwe. VAN DEN BOSSCHE-SCHAMPAERT Joannes (° op 8 september 1897 te Brussegem) wonende Steenweg op Asse 13, te 1881 Brussegem.
 - 2) VAN DEN BOSSCHE Louisa (° onbekend) wonende Steenweg op Asse 13, te 1881 Brussegem.
 - 3) VAN DEN BOSSCHE Maria (° onbekend) wonende Steenweg op Asse 20, te 1881 Brussegem.
- Merchtem (Brussegem), sectie F, artikel 1826, de perceelnummers 111 C, 182 A, eigendom van KOYANAGI-LIPPENS Toshio (° onbekend) wonende Linden plaats 8, te 9080 Moerbeke-Waas.
- Merchtem (Brussegem), sectie F, artikel 3961, de perceelnummers 125,137 eigendom van VAN HILLE-LIPPENS Philippe (° op 20 januari 1940 te Ukkel) wonende Lindenplaats 10, te 9080 Moerbeke-Waas.
- Merchtem (Brussegem), sectie F, artikel 4043, de perceelnummers 131, 133 A, 133 B, eigendom van VAN MALE DE GHORAIN-DUPRET Ferdinand, ° en adres onbekend.
- Merchtem(Brussegem), sectie F, artikel 3778, de perceelnummers 100 E, 100 F, eigendom van : 1) BRISON-RUGEMEN Jules, ° en adres onbekend.
 - 2) DE COSTER-DE KEERSMAEKER Robert (° op 10 april 1926 te Ouderghem) wonende Louis Bertrandlaan 2, te 1030 Brussel.
- Merchtem(Brussegem) sectie F, artikel 1820, de perceelnummers 184, 181, eigendom van JACOBS-DE WOOT DE TRISCHE DE JANNEE Georges (° op 1 september 1940 te Brussel) wonende Linthoutstraat 16, te 1881 Brussegem.
- Merchtem (Brussegem), sectie F, artikel 2783, de perceelnummers 187, 188 A/2, 188 B/2, 195 A, 203, 204, 210 A, 211, 212, 186 A, 191B, 197,G, eigendom van :
 - 1. Wwe. JACOBS-BOONEN Jean-Pierre (° op 27 februari 1910 te Brussel) wonende Zavelstraat 13, te 1000 Brussel.
 - 2. JACOBS Georges (° op 4 september 1940, te Brussel) wonende Linthoutstraat 16, te 1881 Brussegem.
 - 3. JACOBS Emmanuel (° op 27 mei 1942, te Sint-Pieters-Woluwe) wonende Rue Camille Lemonnier 11, 1338 Lasne-Chapelle-St. Lambert.
 - 4. Jacobs Christian (° op 16 juli 1946, te Brussel) wonende Amelgweg 30, te 1810 Wemmel.
 - 5. JACOBS Colette (° op 3 februari 1950, te Brussel) wonende Avenue Aubépinés 76, te 1180 Brussel.
- Merchtem (Brussegem), sectie F, artikel 3123, de perceelnummers 102 C, 100 D, eigendom van DRAPS- DE NEVE Juliaan en kinderen (° op 18 april 1904, te Merchtem) wonende Spiegellaan 15, te 1880 Merchtem.
- Merchtem (Brussegem), sectie F, artikel 04153, het perceelnummer 217, eigendom van DE DONCKER-DE PRINS Leon (° onbekend) wonende Lange Steenweg 38, te 1880 Merchtem.
- Merchtem(Brussegem), sectie F, artikel 02954,het perceelnummer 129, eigendom van DE KEERSMAKER-WALRAVENS Karel (° onbekend) wonende Schemers hoek 275, te 1702 Mollem.
- Merchtem(Brussegem), sectie F, artikel 03470, het perceelnummer 139 B, eigendom van FOUREROY-GELLES Auguste (° onbekend), wonende Heirbaan 42 A te 1881 Brussegem.
- Merchtem(Brussegem), sectie F, artikel 1801, het perceelnummer 111 D, eigendom van KUNSTLER-MOSES Denis (° op 1 augustus 1946, te Manhattan, New York) wonende Poverstraat 3, 1881 Brussegem.

- Merchtem (Brussegem), sectie F, artikel 3709, het perceelnummer 126 A, eigendom van :
 - 1) MUNAR Lorenzo (° op 27 april 1923, te Antwerpen) wonende Groeningenlei 141, TE 2500 Kontich.
 - 2) MUNAR Catalina (° op 25 november 1924, te Antwerpen) wonende Groeningenlei 141, te 2500 Kontich.
 - 3) MUNAR Pedro (° op 28 oktober 1926, te Antwerpen) wonende Groeningenlei 141, te 2500 Kontich.
- Merchtem (Brussegem), sectie F, artikel 00053, het perceelnummer 46, eigendom van Brussel, de O.C.M.W., Hoogstraat 298 A, te Brussel.
- Merchtem (Brussegem), sectie F, artikel 03014, de perceelnummers 45/2, 45 eigendom van SICCARD Elisa, Maria (°onbekend) wonende Bosstraat 107, 1742 Sint-Katharina-Lombeek.
- Merchtem (Brussegem), sectie F, artikel 02551, het perceelnummer 44, eigendom van Brussegem, de O.C.M.W.
- Merchtem (Brussegem), sectie F, artikel 03293, het perceelnummer 43, eigendom van VAN DEN BOSSCHE - VERTONGEN Catharina (°onbekend) wonende Kluyzenstraat 32, te 1812 Hamme.
- Merchtem (Brussegem), sectie F, artikel 2686, de perceelnummers 103, 104, 107, 108, 109, 110, 111B, 130 A, eigendom van Wwe- LEGRELLE-ANNE De MOLIN. Alfons (° op 30 september 1901 te Brussegem), wonende Steenweg op Wemmel 17, te 1881 Brussegem.
- Merchtem (Brussegem), sectie F, artikel 3944, de perceelnummers 57 L, 57 M, eigendom van ANNE DE MOLINA-DE LA SERNA Andre (°op 28 mei 1927, te Brussel), wonende Poverstraat 10 te 1881 Brussegem.
- Merchtem (Brussegem), sectie F, artikel 2688, de perceelnummers 6E, 57H, 53H, 48A, 48B, 49, 53F, 101A, 94, 93F, 93G, 42, 47A, 47B, 50, 51A, 51B, 52 A/2, 213A, 214, 218B, 220B, 227, 228, 229, 232A, 235A, 241, 51D, 51E, 240C, 240 B, eigendom van ANNE DE MOLINA-DE VIRON Raphaël (°op 12 november 1893, te Brussegem), wonende Poverstraat 11, te 1881 Brussegem.
- Merchtem (Brussegem), sectie F, artikel 2687, de perceelnummers 89A, 91B, 97A, 98B, 99, 208, 209, 95B, 95A, 96A, eigendom van ANNE DE MOLINA-LESY Norbert (°op 10 september 1896, te Brussegem) wonende Poverstraat 4 te 1881 Brussegem.
- Merchtem (Brussegem), sectie F, artikel 3718, het perceelnummer 188A, eigendom van :
 - 1) VERDOODT Elisabeth (°op 12 april 1923, te Brussegem) wonende Poverstraat 6, te 1881 Brussegem.
 - 2) VERDOODT Hendrik (°op 6 december 1930, te Brussegem) wonende Poverstraat 6, te 1881 Brussegem.
 - 3) VAN DE PERRE-VERDOODT Louis (°op 10 januari 1918, te Opwijk) wonende Stationstraat 27, te 1700 Asse.
 - 4) VRIJDEERS-VERDOODT Raymond (°op 4 februari 1922, te Brussegem) wonende Bollestraat 23, te 1881 Brussegem.
- Merchtem (Brussegem), sectie F, artikel 1529, het perceelnummer 140, eigendom van :
 - 1) WERRIE Jean (°op 24 februari 1949, te Jette),
 - 2) WERRIE Beatrice (°op 13 maart 1947, te Jette), wonende Steenweg op Wemmel 213, te 1090 Brussel.

- Merchtem (Brussegem), sectie F, artikel 2738, de perceelnummers 180, 179, eigendom van GOSSELIN-MOORTGAT Prosper (° op 3 januari 1889, te Merchtem) wonende Osseveldstraat 4, te 1881 Brussegem.
- Merchtem (Brussegem), sectie F, artikel 288, het perceelnummer 147 A, eigendom van Brussegem, de wijk van Ossel.
- Merchtem (Brussegem), sectie F, artikel 2113, de perceelnummers 90 B en 9 eigendom van :
 - 1) VERDOODT Elisabeth,
 - 2) VERDOODT Hendrik,
 wonende Poverstraat 6, te 1881 Brussegem.
- Merchtem (Brussegem), sectie F, artikel 1819, de perceelnummers 134, 138D, 141B/2, 142A, 142C, 169A, 173A, 141, 144B, 144A, 141C/2, 142D, 142E, 142F, 173D, 174B, 174C, 170A, 171A, 172A, 173E, 141E/2, 141F/2, 175, 135A, 136A, 143S, eigendom van BOUCQUEAU-D'HESPEL Georges (° op 24 juni 1923, te Flaminne) wonende Villa Osselgem, Amelgemstraat 6, te 1881 Brussegem.

Artikel 2.- Voor de behartiging van het nationaal belang worden de volgende beperkingen gesteld aan de rechten van de eigenaars; behoudens toelating verleend overeenkomstig de bepalingen van de wet van 7 augustus 1931, is verboden :

- 1) Het oprichten van een gebouw of een constructie of het plaatsen van een inrichting, zelfs uit niet duurzame materialen, die in de grond is ingebouwd, aan de grond is bevestigd of op de grond steun vindt ten behoeve van de stabiliteit, en bestemd is om ter plaatse te blijven staan, ook al kan zij uit elkaar genomen worden;
- 2) Het plaatsen van een of meer verplaatsbare inrichtingen die voor bewoning kunnen gebruikt worden, zoals woonwagens, kampeerwagens en afgedankte voertuigen;
- 3) Het herbouwen of verbouwen van bestaande constructies derwijze dat het uitwendig aspect ervan wordt gewijzigd, zonder voorafgaande en schriftelijke toestemming vanwege de Minister of zijn gemachtigde.
- 4) Het verharden van wegen en paden; het onderhoud en het herstel van de bestaande verhardingen is toegelaten;
- 5) Het aanleggen van een opslagruimte voor afgedankte voertuigen of schroot;
- 6) Het aanleggen van een vuilnisbelt en het achterlaten van afvalprodukten;
- 7) Het aanbrengen van reclame-panelen of gelijk welke publiciteit;
- 8) Het plaatsen van bovengrondse en ondergrondse leidingen.
De aanleg van ondergrondse leidingen voor telefoon, voor het vervoer van laagspanningselectriciteit, water en rioolwater, dienende voor de ter plaatse gelegen gebouwen, blijft mogelijk mits voorafgaande en schriftelijke toestemming vanwege de Minister of zijn gemachtigde;
- 9) Elke activiteit die een belangrijke wijziging van de waterhuishouding van het gebied voor gevolg kan hebben, in die mate dat zij het voortbestaan van de fauna en flora in gevaar brengt;
- 10) Het graven van afwateringskanalen, het uitvoeren van draineringswerken en wateraftappingen welke van aard zijn het grondwaterpeil in een voor het natuurbehoud ongunstige zin te beïnvloeden. Het onderhoud en het herstel van de bestaande afwateringen is toegelaten;
- 11) Elke lozing van vloeistoffen of gassen die het voortbestaan van de fauna en flora in gevaar kan brengen;

- 12) Om het even welk werk dat de aard van de grond, het uitzicht van het terrein of het hydrografisch net zou kunnen wijzigen, inzonderheid het verrichten van opgravingen, boringen of grondwerken, de ontginning van materialen en het aanleggen van opspuitterreinen;
In afwijking van bovenstaande bepaling, kunnen instellingen of personen boringen of opgravingen verrichten met het oog op de natuurwetenschappelijke of archeologische studie van het gebied mits voorafgaande en schriftelijke toestemming vanwege de Minister of zijn gemachtigde;
- 13) Het vernietigen of wegnemen van eieren, nesten of broedsels;
- 14) Het kweken en uitzetten van dieren die schadelijk zijn voor de natuurlijke fauna en flora;
- 15) Het vellen, ontwortelen of beschadigen van bomen en struiken, zonder toestemming vanwege de Minister of zijn gemachtigde; Het rooien van naaldhout, canadapopulieren en schaarhout, evenals het verwijderen van dode en windvallige bomen is toegelaten;
- 16) Elke ingreep die een blijvende en onomkeerbare wijziging van de vegetatie voor gevolg kan hebben;
- 17) Het beschadigen of verwijderen van bomen die langsheen de wegen werden aangeplant, zonder toestemming vanwege de Minister of zijn gemachtigde. Dode en windvallige bomen mogen zonder meer worden verwijderd.
- 18) Om het even welke activiteit die de rust en de stilte in het gebied verstoort inzonderheid het houden van wedrennen oefenritten of testen met mechanische voertuigen;

Artikel 3.- Onze Minister van Nederlandse Cultuur en Vlaamse Aangelegenheden is belast met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te Brussel, 13 januari 1978.

VAN KONINGSWEGE :
De Minister van Nederlandse Cultuur en Vlaamse Aangelegenheden,