



MINISTERIE VAN NATIONALE OPVOEDING EN NEDERLANDSE CULTUUR

**BOUDEWIJN ,
KONING DER BELGEN ,**

Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groet.

Gelet op de wet van 7 augustus 1931, op het behoud van monumenten en landschappen;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976, tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het ministerieel besluit van 14 april 1977, tot vaststelling van het ontwerp van lijst van voor bescherming vatbare monumenten en stads- en dorpsgezichten;

Gelet op de adviezen van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 3 juni 1976 en 16 juni 1977;

Op voordracht van Onze Minister van Nederlandse Cultuur en Vlaamse Aangelegenheden,

HEBBEN WIJ BESLOTEN EN BESLUITEN WIJ :

Artikel 1.- Als landschap wordt gerangschikt, overeenkomstig de bepalingen van de wet van 7 augustus 1931, om reden van zijn historische waarde, de omgeving van het Elzenklooster, gelegen op het grondgebied van de gemeente Zichem, zoals afgebakend op bijgaand plan, bekend ten kadaster :- Zichem, artikel 3754, sectie E, de perceelnummers 6F, 6G, 6K, 6L, 6M, 4C2, eigendom van de P.V.B.A. Fernand Kneuts, Nijverheids-
laan 23-25, te 3290 Diest

Artikel 2.- Voor de behartiging van het nationaal belang, worden de volgende beperkingen aan de eigenaar gesteld; behoudens toelating, verleend overeenkomstig de bepalingen van de wet van 7 augustus 1931, is het verboden :

1. Nieuwe constructies op te richten, behoudens toelating van de Minister van Nederlandse Cultuur en Vlaamse Aangelegenheden of zijn gemachtigde.
2. De bestaande gebouwen te slopen, te verbouwen en de ordonnantie of het uitzicht ervan te wijzigen, behoudens toelating van de Minister van Nederlandse Cultuur en Vlaamse Aangelegenheden of zijn gemachtigde.

3. De beplantingen te wijzigen, de bestaande bomen meer dan normaal te snoeien en het struikgewas te kappen of uit te roeien; behoudens toelating van de Minister van Nederlandse Cultuur en Vlaamse Aangelegenheden of zijn gemachtigde.
4. Reclame-panelen of gelijk welke publiciteit aan te brengen, behoudens toelating van de Minister van Nederlandse Cultuur en Vlaamse Aangelegenheden of zijn gemachtigde.
5. Lucht-en grondleidingen te plaatsen, behoudens toelating van de Minister van Nederlandse Cultuur en Vlaamse Aangelegenheden of zijn gemachtigde.
6. Vijvers of grachten te dempen, behoudens toelating van de Minister van Nederlandse Cultuur en Vlaamse Aangelegenheden of zijn gemachtigde.
7. De wegenis te verharderen, behoudens toelating van de Minister van Nederlandse Cultuur en Vlaamse Aangelegenheden of zijn gemachtigde.
8. De natuurlijke configuraties van het terrein te wijzigen door allerhande werken en allerhande mogelijke activiteiten of ingrepen behoudens toelating van de Minister van Nederlandse Cultuur en Vlaamse Aangelegenheden of zijn gemachtigde.

Artikel 3.-Als monument wordt gerangschikt, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976, om reden van de historische en industrieel-archeologische waarde, het Elzenklooster te Scherpenheuvel. (Zichem), meer bepaald de vleugel bij de inrijpoort, de inrijpoort, de muur langs de Kloosterstraat, evenals de vroegere kerkmuur, bekend te kaster:- Zichem, sectie E, deel van het perceelnummer 4C2, eigendom van de P.V.B.A. Fernand Kneuts, Nijverheidslaan 23-25, te 3290 Diest.

Artikel 4.- Onverminderd de bepalingen van het koninklijk besluit van 6 december 1976 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten, worden voor de behartiging van het algemeen belang de volgende beperkingen aan de rechten van de eigenaars gesteld :
behoudens geldig verleende machtiging, overeenkomstig de bepalingen van het artikel 5 van het decreet van 3 maart 1976, is het verboden :

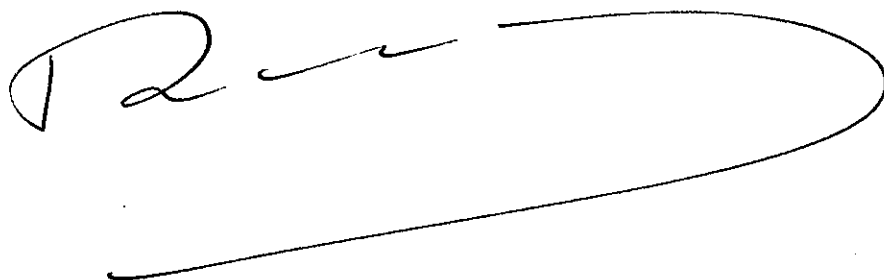
1. op de hogervermelde percelen de werken uit te voeren vermeld in artikel 44 van de wet van 29 maart 1952, houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en de stedenbouw;
2. de ordonnantie en het uitzicht van de percelen en van de zich erop bevindende onroerende goederen te wijzigen;

Artikel 5.- Onze Minister van Nederlandse Cultuur en Vlaamse
Aangelegenheden is belast met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te Brussel, 23 december 1977.

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Van Koningswege', written in a cursive style.

VAN KONINGSWEGE :
De Minister van Nederlandse Cultuur en Vlaamse Aangelegenheden,

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of a large loop and a long horizontal stroke.

10-6
23-12