

MINISTERIE VAN NATIONALE OPVOEDING EN NEDERLANDSE CULTUUR

BOUDEWIJN
KONING DER BELGEN

Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groet.

Gelet op de wet van 7 augustus 1931, op het behoud van monumenten en landschappen, gewijzigd bij decreet van 13 juli 1972;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen op 9 juni 1977;

Op voordracht van Onze Minister van Nederlandse Cultuur en Vlaamse Aangelegenheden,

HEBBEN WIJ BESLOTEN EN BESLUITEN WIJ :

Artikel 1.- Als landschap wordt gerangschikt, overeenkomstig de bepalingen van het artikel 6 der wet van 7 augustus 1931, om reden van zijn natuurwetenschappelijke en landschappelijke waarde, het "Osbroek", gelegen op het grondgebied van Aalst en Erembodegem, zoals afgebakend op bijgaand plan, bekend ten kadaster :

- Aalst, 1^e afdeling, artikel 8038, sectie B, de perceelnummers 600A, 603A, 604, 607, 608, 592, 594, 595, 596, 597, 605, 606, 591, 593, 593/2, 598, 599, 601A, 602, 609A, 612B, 612C, 613B, 613C, 613D, 588A, 589A, 589B, 590A, 590B, 581B, 583A, 584A, 587A, 588C, 611B, 580F, 585B/2, 585B, 586D, eigendom van WWe MOYERSON-COPPIETERS-Theresia (*op 15 maart 1917 te Loppem) wonende Alfons van de Maelestraat 78, te 9440 Aalst.
- Aalst, 1^e afdeling, artikel 8038, sectie I, de perceelnummers 38, 51, 52C, 53A, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67A, 67B, 69F, 69G, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93D, 94, 95D, 96A, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 194C, 195A, 195B, 196, 197, 52D eigendom van Wwe MOYERSON-COPPIETERS Theresa (* op 15 maart 1917, te Loppem) wonende Alfons van de Maelestraat 78, te 9440 Aalst.

- Aalst, 1e afdeling, artikel 15129, sectie I, de perceelnummers 42A, 43A, 44A, eigendom van VAN DEN BOGAERT Franciscus, Xaverius, Marie-Alphons (° op 6 juni 1888 te Willebroek) wonende Lange Lozanastraat 283, te 2000 Antwerpen.

- Aalst, 1e afdeling, artikel 13515, sectie I, de perceelnummers 35, 36, 37, eigendom van MEERT Louis, Joseph (° op 30 december 1918 te Aalst) echtgenoot COPPENS Zellina (° op 7 juni 1917 te Aalst) wonende Parklaan 121, te 9300 Aalst.

- Aalst, 1e afdeling, artikel 11755, sectie I, de perceelnummers 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116 eigendom van de C.O.O van Aalst.

- Aalst, 1e afdeling, artikel 15128, sectie I, de perceelnummers 39, 40, 41, 44B eigendom van :

1) ANNE Frans, Louis, Marie, Gaston (° op 26 mei 1955 te Ukkel) wonende Brusselbaan 295, te 9440 Aalst.

2) ANNE Renée, Françoise (° op 23 januari 1951 te Ukkel) echtgenote VAN DEN HEUVEL Walter, Frans, Corneel (° op 24 september 1950 te Elsene) wonende Lombeekstraat 7, te 1750 Ersene.

- Aalst, 1e afdeling, artikel 13897, sectie B, de perceelnummers 611D, 611E eigendom van :

1) VANDEVELDE Maria, Louisa (° op 18 juni 1895 te Aalst) Wwe Roosen Firminus wonende Parklaan, te 9300 Aalst.

2) ROOSEN Franciscus, Clement (° op 20 augustus 1921 te Aalst) wonende Diepestraat 58, te 9300 Aalst.

- Aalst, 1e afdeling, artikel 17, sectie B, het perceelnummer 485/A/2, eigendom van de stad Aalst.

Erembodegem, artikel 3882, sectie B, de perceelnummers 26, 28, 27, 30, 31, 32, 33, 34, 198, 215A, 214A, 214B, 216C, 216D, 195C, 194D, 152B, 71I, 216A, 71G, 59H, 69D eigendom van Wwe MOYERSON-COPPIETERS Theresa (° op 15 maart 1917 te Loppem) wonende Alfons Van de Maelestraat 78, 9440 Aalst.

- Erembodegem, 2de afdeling artikel 8580, sectie B, het perceelnummer 29, eigendom van :

1) Anne Frans, Louis, Marie, Gaston (° op 26 mei 1955 te Ukkel) wonende Brusselbaan 295, 9440 Aalst.

2) ANNE Renée, Françoise (° op 23 januari 1951 te Ukkel) echtgenoot VAN den HEUVEL Walter, Frans, Corneel (° op 24 september 1950 te Elsene) wonende Lombeekstraat 7, te 1750 Essene.

- Erembodegem, 2de afdeling, artikel 4021, sectie B, de perceelnummers 15D, 21, 19C; eigendom van de Maatschappij in gezamenlijke naam H. SCHOTTE en Zoon, Termurenlaan 22, 9440 Aalst.

- Erembodegem, 2de afdeling, artikel 6484, sectie B, het perceelnummer 15B, eigendom van Vennootschap/NV/Belgische Intercommunale Gas en Electriciteitsmaatschappij Intercom, Troonplein 1 1000 Brussel.

Artikel 2.- Voor de behartiging van het nationaal belang, worden de volgende beperkingen aan de rechten van de eigenaars gesteld, behoudens toelating verleend overeenkomstig de bepalingen van het artikel 6 der wet van 7 augustus 1931, is verboden :

1. Het oprichten van een gebouw of een constructie of het plaatsen van een inrichting, zelfs uit niet duurzame materialen, die in de grond is ingebouwd, aan de grond is bevestigd of op de grond steun vindt ten behoeve van de stabiliteit, en bestemd is om ter plaatse te blijven staan, ook al kan zij uit elkaar genomen worden.

2. Het plaatsen van een of meer verplaatsbare inrichtingen die voor bewoning kunnen gebruikt worden, zoals woonwagens, kampeerwagens en afgedankte voertuigen.

3. Het herbouwen of verbouwen van bestaande constructies derwijze dat er een vermeerdering van het bouwvolume optreedt, zonder toelating van de Minister van Nederlandse Cultuur en Vlaamse Aangelegenheden of zijn gemachtigde.

4. Het verharderen van wegen en paden.

5. Het aanleggen van een opslagruimte voor afgedankte voertuigen of schroot.

6. Het aanleggen van een vuilnisbelt en het achterlaten van afvalprodukten

7. Het aanbrengen van reclame-panelen of gelijk welke publiciteit.

8. Het plaatsen van bovengrondse en ondergrondse leidingen.

De aanleg van ondergrondse leidingen voor telefoon, voor het vervoer van laagspanningselectriciteit, gas, water en rioolwater, dienende voor de ter plaatse gelegen gebouwen, blijft mogelijk mits toelating van de Minister van Nederlandse Cultuur en Vlaamse Aangelegenheden of zijn gemachtigde.

9. Elke activiteit die een belangrijke wijziging van de waterhuishouding van het gebied voor gevolg kan hebben, in die mate dat zij het voortbestaan van de natuurlijke fauna en flora in gevaar brengt.

10. Het graven van afwateringskanalen, het uitvoeren van draineringswerken en wateraftappingen welke van aard zijn het grondwaterpeil in een voor het natuurbehoud ongunstige zin te beïnvloeden.

11. Elke lozing van vloeistoffen of gassen die het voortbestaan van de natuurlijke fauna en flora in gevaar kan brengen.

12. Om het evenwelk werk dat de aard van de grond, het uitzicht van het terrein of het hydrografisch net zou kunnen wijzigen, inzonderheid het verrichten van opgravingen, boringen of grondwerken, de ontginning van materialen en het aanleggen van opspuiterreinen.

In afwijking van bovenstaande bepaling, kunnen instellingen of personen boringen opgravingen verrichten met het oog op de natuurwetenschappelijke of archeologische studie van het gebied, mits toelating van de Minister van Nederlandse Cultuur en Vlaamse Aangelegenheden of zijn gemachtigde.

13. Het vernietigen of wegnemen van eieren, nesten of broedsels.

14. Het op om het even welke wijze vangen, verdelgen, jagen of verstoren van dieren.

In afwijking van bovenstaande bepaling, kunnen door de Rijksdienst vergunningen worden uitgereikt met betrekking tot :

- de vangsten voor het ringen van vogels;
- de verdelging van muskusratten bij middel van fuiken;
- de verdelging van konijnen;
- de verdelging van andere voor de landbouw en/of het natuurbehoud schadelijke dieren.

15. Het kweken en uitzetten van dieren die schadelijk zijn voor de natuurlijke fauna en flora.

16. Het vellen, ontwortelen of beschadigen van bomen en struiken.

met uitzondering van naaldhout, canadapopulieren en schaarhout met uitzondering van het normale snoeien of knotten.

17. Elke ingreep die een blijvende en onomkeerbare wijziging van de vegetatie voor gevolg kan hebben.

18. Het aanplanten van aan het milieu vreemde bomen of struiken derwijze dat zij de oorspronkelijke begroeiing verdringen zonder toelating van de Minister van Nederlandse Cultuur en Vlaamse Aangelegenheden of zijn gemachtigde.

19. Het vernietigen of verzamelen van kruidachtige planten, hun bloemen of hun vruchten met uitzondering van de landbouwgewassen. In afwijking van bovenstaande bepaling kunnen personen of instellingen, met het oog op de wetenschappelijke studie van het gebied vanwege de Minister van Nederlandse Cultuur en Vlaamse Aangelegenheden of zijn gemachtigde. de toelating bekomen om planten, hun bloemen of hun vruchten te verzamelen, inzover dit geen gevaar oplevert voor de natuurwetenschappelijke waarde van het gebied.

20. Om het even welke activiteit die de rust en de stilte in het gebied verstoort inzonderheid het houden van wedrennen met mechanische voertuigen.

Artikel 3.- Onze Minister van Nederlandse Cultuur en Vlaamse Aangelegenheden is belast met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te Brussel ,30 november. 1977.

VAN KONINGSWEGE :
De Minister van Nederlandse Cultuur en Vlaamse Aangelegenheden,