

BOUDEWIJN

KONING DER BELGEN

Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groet.

Gelet op de wet van 7 augustus 1931, op het behoud van monumenten en landschappen, gewijzigd bij het decreet van 13 juli 1972;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten-en Landschapszorg van 13 oktober 1977;

Op de voordracht van Onze Minister van Nederlandse Cultuur en Vlaamse Aangelegenheden,

HEBBEN WIJ BESLOTEN EN BESLUITEN WIJ :

Artikel 1.- Als landschap wordt gerangschikt overeenkomstig de bepalingen van het artikel 6 der wet van 7 augustus 1931, om reden van de historische, esthetische en natuurwetenschappelijke waarde, de Wijngaardberg gelegen op het grondgebied van de gemeente Rotselaar (Wezemaal), zoals afgebakend op bijgaand plan, bekend ten kadaster :

- Rotselaar(Wezemaal), sectie B, artikel 2575, het perceelnummer 174 F, eigendom van de Vennootschap N.V. ASVERLEC, Steenweg op Elsene 133, 1050 Brussel.
- Rotselaar(Wezemaal), sectie B, artikel 2698, het perceelnummer 172, eigendom van CUYPERS Josephus, Alphonsus, Theophilus (° op 30 januari 1913, te Meerhout) wonende Hobbeeksebaan 5, te 3111 Wezemaal.
- Rotselaar(Wezemaal), sectie B, artikel 1634, het perceelnummer 199 K3, eigendom van CLAES-WIERINCKX Jean, Felix, Joseph (° op 20 februari 1932 te Wezemaal) wonende Raghenoplein 17, 2800 Mechelen.
- Rotselaar(Wezemaal), sectie B, artikel 3162, het perceelnummer 199 T, eigendom van CLAES-VAN ROOSBROECK Joseph, Petrus, Charles (° op 7 april 1926, te Wezemaal), wonende Grote Baan 211, 2990 Wespelaar.
- Rotselaar(Wezemaal), sectie B, artikel 2679, het perceelnummer 199 Q4, eigendom van DAEMS-PEETERS Constantinus, Gustavus, Leopold (° op 22 maart 1922, te Lubbeek) wonende Steenweg op Nieuwrode 119, te 3111 Wezemaal.
- Rotselaar(Wezemaal), sectie B, artikel 3092, het perceelnummer 199 R4, eigendom van DE CUYPER Jean, Pierre (° op 23 januari 1939, te Etterbeek), wonende Generaal Jacqueslaan 40, te 1050 Brussel.
- Rotselaar(Wezemaal), sectie B, artikel 2435, de perceelnummers 199 M4, 199 A3, 199 W3, eigendom van ELSEN-DAEMS Gaston (° op 10 december 1927, te Wezemaal) wonende Kerkstraat 20, 3111 Wezemaal.

- Rotselaar(Wezemaal), sectie B, artikel 1824, het perceelnummer 96, eigendom van ELSEN-PEETERS Petrus, Lodewijck (° op 4 oktober 1910, te Gelrode) wonende Raystraat 7, te 3230 Betekom.
- Rotselaar(Wezemaal), sectie B, artikel 2425, de perceelnummers 199 B3, 199 L4, eigendom van ELSEN-WERY Robertus (° op 13 oktober 1921, te Wezemaal) wonende Kerkstraat 8, te 3111 Wezemaal.
- Rotselaar(Wezemaal), sectie B, artikel 3104, het perceelnummer 199 B5, eigendom van GOBIEN Frans, Maunitius (° op 16 augustus 1922, te Hofstade) wonende Tervuursesteenweg 183, te 2800 Mechelen.
- Rotselaar(Wezemaal), sectie B, artikel 3235, het perceelnummer 199 D5, eigendom van GILLIS-HERZEEL Joseph, Ernest, Pierre (° op 21 december 1913, te Etterbeek) wonende J.B. De Pairelaan 73, te 1020 Brussel.
- Rotselaar(Wezemaal), sectie B, artikel 2440, het perceelnummer 199 H3, eigendom van KENNIS-VERSCHUEREN Gregorius, Eduard (° op 19 oktober 1932, te Nieuwrode) wonende Vlasselaar 182, te 3111 Wezemaal.
- Rotselaar(Wezemaal), sectie B, artikel 3182, het perceelnummer 199 C5, eigendom van KONINCKX-VANDEN BROECK Arthur, Albert (° op 11 september 1907, te Sint-Jans-Molenbeek) wonende Nieuwe Graanmarkt 4, te 1000 Brussel.
- Rotselaar (Wezemaal), sectie B, artikel 1755, het perceelnummer 199 V3, eigendom van :
 1. LOUIS-MERTENS Josephus (° op 29 januari 1935, te Zaventem), wonende Kapellekensweg 3, te 3111 Wezemaal.
 2. LOUIS Petrus, Cardus (° op 11 november 1911, te Wezemaal) wonende Kapellekensweg 3, te 3111 Wezemaal.
- Rotselaar(Wezemaal), sectie B, artikel 3184, de perceelnummers 199 V2, 199 U2, 199 D4, 199 E5, 199 P4, 199 Z2, eigendom van KESTEMONT-ALBERTELLA Jean, Paul (° op 29 januari 1935, te Zaventem), wonende Hoogstraat 23, te 1930 Zaventem.
- Rotselaar(Wezemaal), sectie B, artikel 2921, de perceelnummers 199 E4, 199 F4, eigendom van MERTENS-TROMPET Ferdinand (° op 12 februari 1930, te Herent) wonende Steenweg op Nieuwrode 39, te 3111 Wezemaal.
- Rotselaar(Wezemaal), sectie B, artikel 3302, het perceelnummer 199 E3, eigendom van LAMBRECHTS DE CORTENBACH Anna, Marie, Josephine (° op 23 augustus te Etterbeek) wonende Amerikaansestraat 215, te 1050 Brussel.
- Rotselaar(Wezemaal), sectie B, artikel 2365, het perceelnummer 199 G4, eigendom van PATTEET-ELSEN Jules (° op 23 oktober 1912, te Rillaar) wonende Steenweg op Nieuwrode 48, te 3111 Wezemaal.
- Rotselaar(Wezemaal), sectie B, artikel 2443, het perceelnummer 199 F3, eigendom van RONDOU-LELIEVRE Hubertus (° op 21 januari 1912, te Rotselaar) wonende Dolagestraat 30, te 3020 Herent-Wijgmaal.

- Rotselaar (Wezemaal), sectie B, artikel 3131, het perceelnummer 199 A5 eigendom van SCHIEFFER-VAN ACKER Louis, Philippe (° op 30 maart 1908, te Antwerpen) wonende Hogeschoollaan 90, te 1050 Brussel.

- Rotselaar (Wezemaal), sectie B, artikel 1973, het perceelnummer 199 Q, eigendom van :

- 1) LIEKENS Maria, Rosalia (° op 30 september 1902, te Ramsel) wonend Holsbeeksebaan 7, te 3111 Wezemaal.
- 2) GOOSSENS-STAS Franciscus, Camillus (° op 18 september 1918, te Betekom) wonende Begijnendijkstraat 2, te 3230 Betekom.
- 3) STAS-SWEVERS Alphonsus, Richardus (° op 14 maart 1924, te Wezemaal) wonende Staatsbaan 122, te 3212 Lubbeek.
- 4) STAS-NIJS Marcel, Clement (° op 12 november 1925, te Wezemaal) wonende Steenweg Leuven-Aarschot 165, te 3111 Wezemaal.
- 5) STAS-WOUTERS Willy, Juliaan (° op 1 april 1928, te Wezemaal) wonende Everveld 288, te 3222 Gelrode.
- 6) BOLS-STAS Joannes, Josephus (° op 9 november 1922, te Wezemaal) wonende Winkelveldbaan 9, te 3111 Wezemaal.
- 7) VAN GOOLEN-STAS Joseph, Karel (° op 3 december 1931, te Rotselaar) wonende Kerkhofstraat 16, te 3110 Rotselaar-Heikant.
- 8) TRUYENS-STAS Edouard, Gaston (° op 5 juni 1928, te Kuntich) wonende Valkenstraat 52, te 3110 Rotselaar.
- 9) STAS-JACOBS Lucien, Eduard (° op 22 november 1934, te Wezemaal) wonende Eekstraat 47, te 3111 Wezemaal.
- 10) STAS-WUYTS Richard, Jules (° op 8 januari 1936, te Wezemaal) wonende Holsbeeksebaan 7, te 3111 Wezemaal.
- 11) STAS José, Stephanie (° op 5 oktober 1937, te Wezemaal) wonende Terbankstraat 30, te 2991 Tildonk.
- 12) STAS-VERSCHUREN Clement, Arnoldus (° op 10 januari 1939, te Wezemaal) wonende Stationstraat 51, te 3110 Rotselaar.
- 13) NIJS-STAS Louis (° op 11 april 1937, te Elewijt) wonende Wijngaerstraat 6, te 3080 Steenokkerzeel.
- 14) ANDRIES-STAS Valerius, Leopold, Juul (° op 28 augustus 1938, te Lubbeke) wonende Voorstraat 86, te 3090 Kampenhout.
- 15) STAS-IWENS Robert, Hector, Willy (° op 4 februari 1944, te Wezemaal) wonende Hoevenstraat 44, te 3140 Ramsel.

- Rotselaar (Wezemaal), sectie B, artikel 2793, het perceelnummer 199 B4, eigendom van SENTÉ-VANDEPLAS Petrus, Franciscus (° op 16 augustus 1899, te Sint-Pieters-Rode) wonende Steenweg op Nieuwrode 20, te 3111 Wezemaal.

- Rotselaar (Wezemaal), sectie B, artikel 2285, het perceelnummer 199 C4, eigendom van :
 - 1) Wwe-Stroobants-Sente (°op 30 oktober 1901, te Sint-Pieters-Rode) wonende Steenweg Leuven-Aarschot 138, 3111 Wezemaal.
 - 2) Stroobants-Vranckx Vitalis, Harcelis (°op 5 juni 1923, te Wezemaal) wonende Nachtegaalenlaan 32, te 1950 Kraainem.
 - 3) Stroobants Irene, Sylvie (°op 1 november 1925, te Wezemaal) wonende Prosper van Langendoncklaan 28, te 3010 Wilsele.
- Rotselaar (Wezemaal), sectie B, artikel 2287, de perceelnummers 199 I3, 125A, eigendom van VAN AERSCHOT-STAS Clement, Alphons (°op 15 oktober 1910 te Wezemaal) wonende Nieuwrodesebaan 7, te 3111 Wezemaal.
- Rotselaar (Wezemaal), sectie B, artikel 2610, het perceelnummer 124, eigendom van VANDEZANDE-STAS Josephus, Germanus (°op 30 juli 1921, te Wezemaal) wonende Everveld 266, te 3222 Gelrode.
- Rotselaar (Wezemaal), sectie B, artikel 1926, het perceelnummer 199 U, eigendom van :
 - 1) VAN STEENWINKEL Hubert, August (°op 18 december 1889, te Wezemaal) wonende Steenweg op Nieuwrode 24 te 3111 Wezemaal.
 - 2) VAN STEENWINKEL Paula, Maria (°op 5 december 1930, te Wezemaal) wonende Steenweg op Nieuwrode 24, te 3111 Wezemaal.
- Rotselaar (Wezemaal), sectie B, artikel 2426, het perceelnummer 199 X2, eigendom van de Vennootschap N.V. VEBRA Parklaan 14, te 1930 Zaventem.
- Rotselaar (Wezemaal), sectie B, artikel 2664, de perceelnummers 199 L2, 199 X, 199 S4, eigendom van VERHAEGEN Josephus, Franciscus (°op 10 maart 1900, te Wezemaal) wonende Steenweg op Nieuwrode 26, te 3111 Wezemaal.
- Rotselaar (Wezemaal), sectie B, artikel 1057, de perceelnummers 199 O2, 199 N2, 199 M2, 199Y, eigendom van :
 - 1) VERLINDEN - MEULEMANS Victor (°op 11 december 1892, te Gelrode) wonende Steenweg op Nieuwrode 63, te 3111 Wezemaal
 - 2) VERLINDEN Eugenia, Maria (°op 21 mei 1920, te Wezemaal) wonende Steenweg op Nieuwrode 63, te 3111 Wezemaal.
 - 3) VERLINDEN Engelbertus, Josephuis (°op 2 juli 1922, te Wezemaal) wonende Steenweg op Nieuwrode 65, te 3111 Wezemaal.
- Rotselaar (Wezemaal), sectie B, artikel 2178, het perceelnummer 125 B, eigendom van VERLINDEN-RAES Lambert (°op 28 oktober 1911, te Gelrode) wonende Everveld 272, te 3222 Gelrode.
- Rotselaar (Wezemaal), sectie B, artikel 2429, de perceelnummers 199 G3, 199 H4, eigendom van VERMAELEN-BISSCHOP Edmondus, Ghislanus (°op 5 januari 1925, te Wezemaal) wonende Lijsterbessebomenlaan 6, te 1180 Ukkel.
- Rotselaar (Wezemaal), sectie B, artikel 2957, het perceelnummer 199 K4, eigendom van VERMAELEN Yvonne (°op 13 februari 1932, te Wezemaal) wonende Beukeplein 7, te 3111 Wezemaal.
- Rotselaar (Wezemaal), sectie B, artikel 2850, het perceelnummer 199 N3, eigendom van :
 - 1) VERMAELEN - STAS Felix, Albert (°op 24 juni 1918, te Kortrijk-Dutsel) wonende Oude Baan 347, te 3040 Korbeek-LO

2) CORNELIS-VANNERUM Jules (° op 4 mei 1936, te Leuven) wonende Beukeplein 5, te 3111 Wezemaal.

3) STAS-CORNELIS Jacobus, Alphonsinus (° op 4 juli 1889, te Wezemaal) wonende Beukeplein 5, te 3111 Wezemaal).

- Rotselaar (Wezemaal), sectie B, artikel 2992 het perceelnummer 199 L3, eigendom van :

1) STUYCKENS-RAEMAKERS Jozef (° op 8 januari 1938, te Wezemaal), wonende Appelweg 167, te 3221 Nieuwrode.

2) STUYCKENS Mathilda, Maria (° op 29 februari 1940, te Wezemaal) wonende Appelweg 167, te 3221 Nieuwrode.

- Rotselaar (Wezemaal), sectie B, artikel 1048, de perceelnummers 168A, 169A, 170A, 171, 173, 174E, 174G, 205A, 201A, 201B, 201Q, 201D, 201 O, 201F, 201I, 201K, 201G, 201H, 201L, 201M, 201N, 202A, 202B, 202C, 205B, 205C, 205D, 205E, 205F, 205G, 205H, 203A, 126A, 122A, 118B, eigendom van :

1) Wwe. BRUGIERE DE BARANTE Marie, Françoise, (° op 17 mei 1906, te Parijs) wonende Parijs XVI, rue des Marronniers, 10

2) DE VIRIEU François, Henri, Michel, Marie (° op 18 december 1931, te Parijs) wonende Marly-le-Roi-28, chemin de l'Auberderie (Fr.)

3) DE VIRIEU Antoine, Geoffroy (° op 16 juli 1933, te Parijs XVI) wonende Pau, villa Pomone 1, Avenue Beausoleil-Bizanos (Fr;)

4) DE VIRIEU Wilfried, Charles (° op 28 januari 1936, te Parijs XVI) wonende Parijs XVI, 6 Hameau Béranger.

5) DE VIRIEU Isabelle, Chantal, Raymond, Marie (° op 1 juli 1938, te Parijs) wonende Parijs XVI, rue des Marronniers, 10.

6) DE VIRIEU Odille, Geneviève (° op 28 juli 1946, te Virieu (FR.) wonende rue Jean Jacques Ronsseau 19, Parijs.

Artikel 2.- Voor de behartiging van het nationaal belang, worden de volgende beperkingen gesteld aan de rechten van de eigenaars; behoudens de toelating verleend overeenkomstig van het artikel 6 van de wet van 7 augustus 1931, is verboden :

1. Het oprichten van een gebouw of een constructie of het plaatsen van een inrichting, zelfs uit niet duurzame materialen, die in de grond is ingebouwd, aan de grond is bevestigd of op de grond steun vindt ten behoeve van de stabiliteit, en bestemd is om ter plaatse te blijven staan, ook al kan zij uit elkaar genomen worden.
 - 2) Het plaatsen van een of meer verplaatsbare inrichtingen die voor bewoning kunnen gebruikt worden, zoals woonwagens, kampeerwagens en afgedankte voertuigen.
 - 3) Het herbouwen of verbouwen van bestaande constructies, derwijze dat het uitwendig aspect ervan wordt gewijzigd, zonder voorafgaande en schriftelijke toestemming vanwege de Minister of zijn gemachtigde.
 - 4) Het verharderen van wegen en paden.
 - 5) Het aanleggen van een opslagruimte voor afgedankte voertuigen of schroot.
 - 6) Het aanleggen van een vuilnisbelt en het achterlaten van afvalprodukten.
 - 7) Het aanbrengen van reclame-panelen of gelijk welke publiciteit.
 - 8) Het plaatsen van bovengrondse en ondergrondse leidingen.
- De aanleg van ondergrondse leidingen voor telefoon, voor het vervoer

- van laagspanningselectriciteit, gas, water en rioolwater, dienende voor de ter plaatse gelegen gebouwen, blijft mogelijk mits voorafgaande en schriftelijke toestemming vanwege de Minister of zijn gemachtigde
- 9) Elke activiteit die een belangrijke wijziging van de waterhuishouding van het gebied voor gevolg kan hebben, in die mate dat zij het voortbestaan van de natuurlijke fauna en flora in gevaar brengt.
 - 10) Het graven van afwateringskanalen, het uitvoeren van draineringswerken en wateraftappingen welke van aard zijn het grondwaterpeil in een voor het natuurbewoud ongunstige zin te beïnvloeden.
 - 11) Elke lozing van vloeistoffen of gasen die het voortbestaan van de natuurlijke fauna en flora in gevaar kan brengen.
 - 12) Om het even welk werk dat de aard van de grond, het uitzicht van het terrein of het hydrografisch net zou kunnen wijzigen, inzonderheid het verrichten van opgravingen, boringen of grondwerken, de ontginning van materialen en het aanleggen van opspuiterreinen.
 - 13) Het vernietigen of wegnemen van eieren, nesten of broedsels.
 - 14) Het kweken en uitzetten van dieren die schadelijk zijn voor de natuurlijke fauna en flora.
 - 15) Het vellen, ontwortelen of beschadigen van bomen en struiken, met uitzondering van :
 - Naalldhout, canadapopulieren en schaarhout ;
 - het verwijderen van houtopslag op percelen met een grasland- of heidevegetatie;
 - het normale snoeien of knotten;
 - 16) Elke ingreep die een blijvende en onomkeerbare wijziging van de vegetatie voor gevolg kan hebben.
 - 17) Het aanplanten van aan het milieu vreemde bomen of struiken, inzonderheid Amerikaanse eik (*Quercus rubra* L.), Amerikaanse vogelkers (*Prunus serotina* Ehrh.), Krenteboompje (*Amelanchier lamarckii* F.G. Schroeder), coniferen en canadapopulieren, derwijze dat zij de oorspronkelijke begroeiing verdringen, zonder voorafgaande en schriftelijke toestemming vanwege de Minister of zijn gemachtigde.
 - 18) Het vernietigen of verzamelen van kruidachtige planten, hun bloemen of hun vruchten, met uitzondering van de landbouwgewassen.
 - 19) Het gebruik van chemische verdelgingsmiddelen op de percelen die niet als akkerland worden gebruikt of die niet voor land- en tuinbouw worden aangewend, zonder voorafgaande en schriftelijke toestemming vanwege de Minister of zijn gemachtigde.
 - 20) Om het even welke activiteit die de rust en de stilte in het gebied verstoort inzonderheid het houden van wedrennen, oefenritten of testen met motorvoertuigen.

Artikel 3.- Onze Minister van Nederlandse Cultuur en Vlaamse Aangelegenheden is belast met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te Brussel , 21 november 1977.

VAN KONINGSWEGE :

De Minister van Nederlandse Cultuur en Vlaamse Aangelegenheden,

H-6
21-11