



VLAAMSE REGERING

Administratie voor Ruimtelijke Ordening en Huisvesting

BESTUUR VOOR MONUMENTEN EN LANDSCHAPPEN

MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE OPHEFFING VAN BESCHERMING
VAN MONUMENTEN, STADS- EN DORPSGEZICHTEN

DE VLAAMSE MINISTER VAN VERKEER, BUITENLANDSE HANDEL
EN STAATSHERVORMING,

Mechelen : het gebouw Bleekstraat 22

Gelet op de wet van 7 augustus 1931 op het behoud van monumenten en landschappen;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd door de bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, par. 1, I, 7°;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 20 oktober 1992 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse regering van 7 april 1993 en van 7 oktober 1993;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 20 oktober 1992 tot delegatie van beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse regering van 20 januari 1993 en van 7 oktober 1993;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van het Vlaamse Gewest van 1 juni 1995;

BESLUIT :

- Het gebouw Bleekstraat 22 te Mechelen werd beschermd bij ministerieel besluit van 3 juni 1986;
- Reeds op 15.9.86 werd door inspecteur van het Bestuur voor Monumenten en Landschappen vastgesteld dat het gebouw in verregaande staat van verval was.

Het wordt als volgt omschreven. "Binnenmuren ontbreken, vloeren en balklagen zijn nagenoeg verdwenen, de gevels zijn ontdaan van alle elementen en gedeeltematig beraapt. Het gebouw vertoont zware scheuren zodat de stabiliteit zeker problemen stelt. Met de Dienst Monumentenzorg van de stad Mechelen werd vastgesteld dat het gebouw niet restaureerbaar is zonder volledige afbraak."

- Een hernieuwd onderzoek ter plaatse wijst uit dat het gebouw slechts een te verwaarlozen onderdeel is van het Refugium van Rozendaal. De overige gebouwen zijn volledig verdwenen. Uit de beschikbare documenten is niet af te leiden welke de functie van het bewaarde gedeelte was. De gevel aan de straatzijde is volledig in verschillende fazen verbouwd zodat de oorspronkelijke ordonnantie nog nauwelijks af te leiden is. Uit de zijgevel werden de hardstenen kruisen verwijders en de raamverhoudingen werden gewijzigd. Het oorspronkelijk uitzicht is hier mogelijk nog af te leiden maar niet te herstellen dan mits afbraak en wederopbouw. Het interieur is ten dele ingestort. De oude onderdelen zijn niet meer te recupereren.
- De opheffing van de bescherming van het interieur laat toe de verkrotting tegen te gaan.
- Derhalve wordt de bescherming van het pand teruggebracht tot de straatgevel, de bedaking en het poortgebouw.

Brussel, 09-06-1995

De Vlaamse minister van Verkeer,
Buitenlandse Handel en Staatshervorming

J. Sauwens