



**Ministerieel besluit tot voorlopige wijziging
van het koninklijk besluit van 16 februari 1978 houdende rangschikking als
landschap van het Park met omgeving te Tervuren**

DE VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING EN VLAAMS MINISTER VAN
FINANCIËN EN BEGROTING EN RUIMTELIJKE ORDENING,

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming
der instellingen, gewijzigd bij de bijzondere wet van 8
augustus 1988, inzonderheid artikel 6, §1, I, 7;

Gelet op het decreet van 16 april 1996 betreffende de
landschapszorg, gewijzigd bij decreet van 18 mei 1999, 8
december 2000, 21 december 2001, 19 juli 2002, 13 februari 2004
, 10 maart 2006, 16 juni 2006 en 27 maart 2009;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 27 juli 2004
tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse
Regering, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 15
oktober 2004, 23 december 2005, 19 mei 2006, 30 juni 2006, 1
september 2006, 15 juni 2007, 28 juni 2007, 10 oktober 2007,
14 november 2007, 5 september 2008, 22 september 2008, 6
januari 2009 en 30 januari 2009;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 februari 1978 houdende
rangschikking als landschap van het Park met omgeving te
Tervuren;

Overwegende dat deze percelen volgens het gewestplan Leuven,
goedgekeurd bij koninklijk besluit van 7 april 1977, gelegen
zijn in een zone voor openbaar nut en
gemeenschapsvoorzieningen, en dat ze gedeeltelijk deel uitmaken
van de procedure voor herziening van het Bijzonder Plan van
Aanleg 'Centrum', goedgekeurd bij koninklijk besluit van 26
november 1954 en gewijzigd bij ministerieel besluit van 22 juli
1982, 9 maart 1998 en 19 april 2006;

Overwegende dat de "School Van Tervurenlaan" en de zichtas van
de Vlonderse Hoek naar het park binnen de bescherming blijft,
waardoor het zicht op het Park van Tervuren behouden blijft;

Overwegende dat de ensemblewaarde van dit unieke historische,
architectuurhistorische en cultuurhistorische geheel niet
verloren gaat omdat de monumentale compositie van parkaanleg,
gebouwen en open ruimte in voldoende mate behouden blijft;

Overwegende dat de intrinsieke erfgoedwaarde van de percelen,
gekend ten kadaster Tervuren, 1^e afdeling, sectie E,
perceelnummer 8L, en Tervuren, 2^e afdeling, sectie D,
perceelnummer 82L, op dit moment reeds geschaad is door de
aanleg van een parkeerterrein, waardoor een opheffing van de
bescherming te verdedigen valt;

Overwegende dat de intrinsieke erfgoedwaarde van de percelen,
gekend ten kadaster Tervuren, 2^e afdeling, sectie D,

perceelnummer 56A, 72B en 73A geschaad is door in het verleden uitgevoerde graafwerkzaamheden en reliëfaanpassingen, waardoor hier ook een beperkte opheffing van de bescherming overwogen kan worden mits deze gepaard gaat met een revalorisatie van de resterende zone van de moestuin, en mits de bestaande ommuring van de vroegere koninklijke moestuin behouden blijft;

Overwegende dat de voormalige koninklijke moestuin, met onbegrip van de hoger genoemde percelen, een zone aan de rand van het Park van Tervuren vormt, en dat ook na de gedeeltelijke opheffing van de bescherming het behoud van de ruimtelijk-visuele samenhang met de globale parksite verzekerd moet blijven,

BESLUIT :

Artikel 1. Artikel 1 van het koninklijk besluit van 16 februari 1978 houdende rangschikking van het Park met omgeving te Tervuren wordt vervangen door wat volgt:

"- Als landschap wordt gerangschikt, overeenkomstig de bepalingen van het artikel 6 der wet van 7 augustus 1931, het Park met omgeving, te Tervuren, bekend ten kadaster:

- Tervuren, 1e afdeling, sectie C, perceelnummers 55B, 57A², 62D, 62E, 63, 63/2A, 65C, 71B(DEEL), 72D(DEEL);
- Tervuren, 1^e afdeling, sectie E, perceelnummers 1/2A, 1C, 1D, 1/2G, 1/2H, 2C, 3, 4E, 6E, 7B, 7C, 8K(DEEL), 16, 17A, 17B, 18, 19, 20, 21, 22A, 22B, 23A, 23B, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41C, 41D, 42, 43, 44, 45, 46, 46/2, 47A, 48, 49M, 50B, 51B, 52A, 53A, 53B, 54A, 54B, 55A, 55B, 56A, 56B, 56C, 56D, 56E, 57A, 58A, 58B, 58C, 58D, 59A, 59B, 59C, 60A, 61A, 61B, 61C, 61D, 62A, 63C, 64C, 65A, 65B, 66A, 67A, 68/2A, 68A, 69/2A, 69A, 69B, 70A, 71A, 72A, 72B, 73B en Z.NR.;
- Tervuren, 2^e afdeling, sectie D, de perceelsnummers 56A(DEEL), 72B(DEEL) en 73A(DEEL);
- Tervuren, 4^e afdeling, sectie C, de perceelnummers: 319D, 365B(DEEL), 367D, 367E, 370D, 372B, 373, 374A, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384A, 386, 387, 388B, 393B, 394B, 396B, 399/2, 399C, 400C, 401C, 402B, 402C(DEEL) en Z.NR.;
- Tervuren, 4^e afdeling, sectie D, perceelnummer 2T²."

Art. 2. De opheffing van de bescherming ter hoogte van de percelen, gekend ten kadaster Tervuren, 2^e afdeling, sectie D, perceelnummer 56A, 72B en 73A, beperkt zich tot de zone langs de Leuvensesteenweg, te beginnen vanaf de Broekstraat. Hierbij geldt dezelfde bouwlijn als de bebouwing aan de kruising van de Leuvensesteenweg en de Broekstraat. Deze zone loopt tot aan de Vlonderse Hoek, met een diepte van 35m. Deze opheffing geldt niet voor de ommuring op de grens van de hoger vermelde percelen 56A en 72B met de Leuvensesteenweg.

Art. 3. De aangepaste afbakening wordt grafisch weergegeven op het plan als bijlage bij dit besluit.

Brussel, 05JUNI 2009

Viceminister-president van de Vlaamse Regering en
Vlaamse minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening,

A handwritten signature in black ink, consisting of a long horizontal stroke that curves upwards at the right end.

Dirk VAN MECHELEN