



**Ministerieel besluit houdende vaststelling van een ontwerp van lijst van als monument te beschermen voormalige bakkerij Stalmans met neo-renaisancepui te AARSCHOT**

DE VLAAMSE MINISTER VAN BESTUURSZAKEN, BINNENLANDS BESTUUR,  
INBURGERING, TOERISME EN VLAAMSE RAND

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, l, 7;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001, 21 november 2003, 30 april 2004, 10 maart 2006, 27 maart 2009 en 11 mei 2012;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 juli 2009 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 24 juli 2009, 4 december 2009, 6 juli 2010, 7 juli 2010, 24 september 2010, 19 november 2010, 13 mei 2011, 10 juni 2011, 9 september 2011 en 14 oktober 2011,

**BESLUIT:**

**Artikel 1.** Het ontwerp van lijst van de volgende voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten, wordt vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001, 21 november 2003, 30 april 2004, 10 maart 2006, 27 maart 2009 en 11 mei 2012 :

Wegens de historische waarde:

- als monument

voormalige bakkerij Stalmans met neo-renaissancepui, gelegen te AARSCHOT, Bogaardenstraat 22

bekend ten kadaster:

AARSCHOT, 2e afdeling, sectie H, perceelnummer 49K

zoals afgebakend op bijgevoegd plan

**Art. 2.** Het algemeen belang dat de bescherming verantwoordt, wordt door het gezamenlijk voorkomen en de onderlinge samenhang van de volgende intrinsieke waarden gemotiveerd:

*Historische waarde:*

Het handelspand Bogaardenstraat nr. 22 opgetrokken in de vroege jaren 1920 is een historisch representatieve getuige van de gewelddadige verwoesting en daaropvolgende wederopbouw van Aarschot tijdens en na W.O.I. Heropgebouwd als handels- annex woonpand refereert bakkerij Stalmans aan de eeuwenoude handelsfunctie van de historische verbindingsweg Diest - Lier, reeds van in de middeleeuwen één van de meest toonaangevende handelsstraten te Aarschot.

*Historische, in casu architectuurhistorische waarde:*

De voormalige bakkerij werd in het begin van de jaren 1920 gebouwd in opdracht van Gustaaf Stalmans en is binnen de wederopbouw van Aarschot een buitengewoon representatief voorbeeld van een rijkelijk uitgewerkt handelspand met een nagenoeg gaaf bewaarde lijstgevel voorzien van een unieke hardstenen pui met bewaard schrijnwerk, in neo-Vlaamse renaissancestijl. De verfijnde ambachtelijke detaillering van de decoratieve elementen, zoals rol- en beslagwerk, wortelmotieven, diamantkussens, bakkerssalaam, initialen en naam van de bouwheer zowel in steen gekapt als uit het hout gesneden, getuigen van een gedegen vakmanschap. Ook typologisch en constructief bijzonder exemplarisch binnen de ontwikkeling van de winkelarchitectuur, waarbij de drieledige indeling met licht verdiepte middengang en flankerende etalages nog naar de 19de eeuw verwijzen, maar de gevelbrede korfboogvormige overspanning onder een ijzeren ligger een nieuw tijdperk inluiden. Het pand is gelegen te midden van een architecturaal kwalitatief hoogstaand ensemble van wederopbouwarchitectuur waardoor het een hoge contextwaarde bezit.

**Art. 3.** Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 23 juni 2006, 5 juni 2009, 4 december 2009, 10 juni 2011 en 22 juni 2012 (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994, 22 augustus 2006, 18 september 2009, 11 januari 2010, 2 augustus 2011 en 27 juli 2012).

Brussel,

09 JULI 2013

Vlaams minister van Bestuurszaken, Binnenlands Bestuur, Inburgering,  
Toerisme en Vlaamse Rand



Geert BOURGEOIS