



**Ministerieel besluit houdende vaststelling van een ontwerp van lijst van als monument te beschermen woning architect Jérôme Deboutte te Ardoois**

DE VLAAMSE MINISTER VAN BESTUURSZAKEN, BINNENLANDS BESTUUR,  
INBURGERING, TOERISME EN VLAAMSE RAND

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, 1, 7;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001, 21 november 2003, 30 april 2004, 10 maart 2006, 27 maart 2009 en 11 mei 2012;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 juli 2009 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 24 juli 2009, 4 december 2009, 6 juli 2010, 7 juli 2010, 24 september 2010, 19 november 2010, 13 mei 2011, 10 juni 2011, 9 september 2011 en 14 oktober 2011,

**BESLUIT:**

**Artikel 1.** Het ontwerp van lijst van de volgende voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten, wordt vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001, 21 november 2003, 30 april 2004, 10 maart 2006, 27 maart 2009 en 11 mei 2012:

Wegens de historische en de artistieke en de sociaal-culturele waarde:

- als monument

Woning van architect Jérôme Deboutte, met voortuin gelegen te

ARDOOIE, Stationsstraat 53

bekend ten kadaster:

ARDOOIE, 1ste afdeling, sectie A, perceelnummer 967 T5 (DEEL),

zoals afgebakend op bijgevoegd plan

**Art. 2.** Het algemeen belang dat de bescherming verantwoordt, wordt door het gezamenlijk voorkomen en de onderlinge samenhang van de volgende intrinsieke waarden gemotiveerd:

*Historische*, in casu architectuurhistorische waarde:

Het pand werd gebouwd in 1913, als woning voor en naar ontwerp van Jérôme Deboutte, architect uit de wederopbouwperiode.

De woning diende oorspronkelijk ook als bedrijfswoning van de voormalige zeepziederij Deboutte, waarvan de (verdwenen) bedrijfsgebouwen zich achter de woning bevonden. De woning is opgetrokken in een Anglo-Normandische cottagestijl met verzorgde architecturale uitwerking, zeer gaaf bewaard exterieur (baksteen, natuurstenen plint, gepleisterde delen) met leien bedaking en bewaard schrijnwerk, met diverse bewaarde interieurelementen, onder meer vloeren, binnendeuren, trap, manuele lift, enz..

Door zijn terugwijkende ligging met voortuin en door zijn architecturaal karakter, die met afwisselende volumewerking en divers dakenspel afwijkt van de overige bebouwing, is het pand opmerkelijk en beeldbepalend in een dorpscontext.

*Artistieke waarde en sociaal-culturele waarde:*

Als architectenwoning van een wederopbouwarchitect vormt de realisatie als het ware het visitekaartje van deze architect, waarin hij blijk geeft van zijn architecturale stijl en technische kunde.

**Art. 3.** Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 23 juni 2006, 5 juni 2009, 4 december 2009, 10 juni 2011 en 22 juni 2012. (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994, 22 augustus 2006, 18 september 2009, 11 januari 2010, 2 augustus 2011 en 27 juli 2012)

Brussel, 27 JUNI 2013

Vlaams minister van Bestuurszaken, Binnenlands Bestuur, Inburgering,  
Toerisme en Vlaamse Rand



Geert BOURGEOIS