



Ministerieel besluit houdende vaststelling van ontwerp van lijst van als monument te beschermen hoeve met huisweide, Werkenstraat nr. 2, te KOEKELARE

VLAAMS MINISTER VAN BESTUURSZAKEN, BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, TOERISME EN VLAAMSE RAND

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7 ;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001, 21 november 2003, 30 april 2004, 10 maart 2006 en 27 maart 2009;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 juli 2009 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 24 juli 2009, 4 december 2009, 6 juli 2010, 7 juli 2010, 24 september 2010 en 19 november 2010;

BESLUIT :

Artikel 1. Wordt beschermd, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001, 21 november 2003, 30 april 2004, 10 maart 2006 en 27 maart 2009 :

Wegens de historische, in casu ook de architectuur-historische en de sociaal-culturele waarde

- als monument

Hoeve met boerenhuis, de oude stalling en de oude schuur, het erf, de erfpijlers, met omringende huisweide met restant van omwalling (met uitzondering van de recente lage stalling ten noorden van het erf en de open loods ten zuidwesten), gelegen te KOEKELARE (BOVEKERKE), Werkenstraat 2

bekend ten kadaster:

KOEKELARE, 2e afdeling, sectie B, perceelnummer(s) 432E (deel), 436G (deel), 439E, 439F

Artikel 2. Het algemeen belang dat de bescherming verantwoordt, wordt door het gezamenlijk voorkomen en de onderlinge samenhang van de volgende intrinsieke waarden gemotiveerd:

Historische, in casu ook architectuur-historische waarde:

- Als zijnde een hoeve met huisweide en restant van omwalling in het dorpscentrum van Bovekerke, met een erg beeldbepalende ligging tegenover de kerk. Het gegeven van een hoeve en een huisweide in de kern van het dorp is kenmerkend voor het historisch landelijk karakter van een klein dorp.
- Als zijnde een hoeve bestaande uit gaaf bewaarde bakstenen bestanddelen onder pannen zadeldaken: het boerenhuis met een interessante bouwhistorische evolutie (18de-eeuwse kern, 19de-eeuwse evolutie cf. jaarankers 1828 in de zijgevel), de stalling van 1868 (cf. jaaraanduiding) en de schuur uit de wederopbouwperiode na de Eerste Wereldoorlog. Het boerenhuis is erg beeldbepalend door het witgeschilderde volume met het gaaf bewaarde houtwerk en de ligging in de huisweide.
- De dubbelhuisopstand en de opkamer van het boerenhuis zijn duidelijk afleesbaar in het bewaarde houtwerk van de naar de straat gerichte gevel: centraal de deur met bovenlicht, geflankeerd door telkens twee traveeën met houten, beluikte kruisvensters, links met grote roedeverdeling, rechts de opkamer met kleine roedeverdeling. Ook de links geïncorporeerde paardenstal - deze bevond zich meestal dicht bij het huis - is vanaf de straat direct herkenbaar door de verspringende plattegrond en de dakoverstek op korbelen.
- Bewaarde interieurelementen bij het huis zijn onder meer de trappen in grijs gesinterde steentjes, terracottategels in de kelder en de brede schouwmond met bordenplank in de keuken. De twee brede opkamers bevinden zich boven een ruime kelder, gekenmerkt door een geprofileerde moerbalk met kinderbalken en keldervenstertjes met binnenluiken. Ook de kapconstructie is gaaf bewaard. De functie van paardenstal is afleesbaar in de vloer van bakstenen op hun kant, de voederbakken in blauwe hardsteen, de ijzeren ruiven, houten palen van de 'boxen' en in de hoek een gemetselde voederbak.
- De koeienstal is een erg verzorgd gebouw van 1868 cf. jaaraanduiding in gele baksteen in de zijgevel met aandacht en muurverlechtingen. De erfgevel is geritmeerd door middel van getoogde staldeurtjes en stalvenstertjes. Rond de stalling zijn de typische stoepen van bakstenen op hun kant bewaard. Binnenin zijn de kenmerkende hardstenen 'slieten' en de kapconstructie gaaf bewaard.
- De schuur bij de erfoprit vormt een erg imposant volume, daterend uit de jaren 1920. Ze is typologisch erg herkenbaar als een dwarsschuur met geïncorporeerd dubbel wagenhuis, stalling en kelder. Ook de kapconstructie is gaaf bewaard.

Sociaal-culturele waarde:

- De hoeve met huisweide en restant van omwalling vormt een gaaf bewaarde dorpscontext samen de Sint-Gertrudiskerk, er schuin tegenover gelegen. Het gegeven van een hoeve met huisweide er rond, bewaard gebleven pal in het dorpscentrum in de nabijheid van de kerk is erg uitzonderlijk. Er is een duidelijke visuele link tussen de kerkomgeving en de huisweide. Bij het binnenrijden van het dorp krijgt men een staalkaart van landelijke architectuur en een huisweide.

Artikel 3. Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 23 juni 2006 en 5 juni 2009 (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994, 22 augustus 2006 en 18 september 2009).

Brussel,

30 MEI 2011

Vlaams minister van Bestuurszaken, Binnenlands Bestuur, Inburgering,
Toerisme en Vlaamse Rand

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Geert Bourgeois', with a horizontal line underneath it.

Geert BOURGEOIS