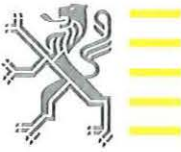


Vlaamse overheid



**Ministerieel besluit houdende vaststelling van een ontwerp van lijst van
als monument te beschermen Regiegebouw van de steenkoolmijn van Eisden te
MAASMECHELEN**

DE VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING EN VLAAMSE MINISTER VAN
FINANCIËN EN BEGROTING EN RUIMTELIJKE ORDENING,

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming
der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus
1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7 ;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van
monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de
decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december
1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001, 21
november 2003, 30 april 2004 en 10 maart 2006;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 27 juli 2004
tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse
Regering, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van
15 oktober 2004, 23 december 2005, 19 mei 2006, 30 juni 2006,
1 september 2006, 15 juni 2007, 28 juni 2007, 10 oktober
2007, 14 november 2007, 5 september 2008, 22 september 2008,
6 januari 2009 en 30 januari 2009,

BESLUIT :

Artikel 1. Het ontwerp van lijst van de volgende voor bescherming vatbare
monumenten, stads- en dorpsgezichten, wordt vastgesteld overeenkomstig de
bepalingen van het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten
en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december
1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7
december 2001, 21 november 2003, 30 april 2004 en 10 maart 2006:

Wegens de historische, industrieel-archeologische en sociaal-culturele
waarde:

- als monument:

het regiegebouw van de steenkoolmijn, gelegen in de mijncité,
gelegen te Maasmechelen (Eisden), Kastanjelaan +44;

bekend ten kadaster:

Maasmechelen, 4e afdeling, sectie C, perceelnummers 131B/DEEL, 131C/DEEL.

Art. 2. Het algemeen belang dat de bescherming verantwoordt, wordt door het
uitzonderlijke karakter van volgende intrinsieke waarde gemotiveerd:

Dient te worden beschermd als monument omwille van het algemeen belang
gevormd door de historische, industrieel-archeologische en sociaal-culturele
waarde:

De **historische waarde** wordt als volgt omschreven:

Het Eisdense Regiegebouw werd opgetrokken in 1948 en is het enige openbare
gebouw dat door de mijnmaatschappij na de Tweede Wereldoorlog werd gebouwd.
Het pand vertegenwoordigt de aanwezigheid van de mijnzetel in het
dagelijkse leven in de cité. Het pand bleef gaaf bewaard en behield zijn
authenticiteit.

Het Regiegebouw maakt deel uit van een ensemble van openbare gebouwen rondom het kerkplein. De pleinwand waar het Regiegebouw deel van uitmaakt werd nooit afgewerkt. Bijgevolg is het Regiegebouw ook een getuige van een belangrijk historisch keerpunt: het uitbreken van de kolencrisis.

De **industrieel-archeologische waarde** wordt als volgt omschreven:

Het Regiegebouw maakt deel uit van het van de mijnsite te Eisden. Het pand is een getuige van de vertegenwoordiging van de mijnzetel in de woonwijken van de mijn en van het industriële verleden van Eisden, dat aan de basis lag van het ontstaan van de tuinwijk.

De **sociaal-culturele waarde** wordt als volgt omschreven:

Het Regiegebouw vervulde binnen de gemeenschap in de cité een belangrijke rol. Het openbare leven in de cité werd vanuit de Regiegebouwen gestuurd. Voor mijnwerkers en hun familie vormden de Regiegebouwen het administratieve middelpunt van het leven in de cité. De technische dienst die ten dienste van de mijn de mijncités onderhield, was gehuisvest in de Regiegebouwen. Het gebouw vervulde bijgevolg een belangrijke rol in het sociale leven in de cité.

Art. 3. Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

- A. De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse regering van 23 juni 2006 (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994 en 22 augustus 2006).

Brussel,

05 JUNI 2009

Viceminister-president van de Vlaamse Regering en
Vlaams minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening,



Dirk VAN MECHELEN