



**Ministerieel besluit houdende vaststelling van een ontwerp van lijst van
als monument te beschermen tennisclublokaal "Den Brandt" te Wilrijk,
Ahornenlaan 31**

DE VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING EN VLAAMSE MINISTER VAN
FINANCIËN EN BEGROTING EN RUIMTELIJKE ORDENING,

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming
der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus
1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7 ;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van
monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de
decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december
1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001, 21
november 2003, 30 april 2004 en 10 maart 2006;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 27 juli 2004
tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse
Regering, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van
15 oktober 2004, 23 december 2005, 19 mei 2006, 28 juni 2007
en 10 oktober 2007,

BESLUIT :

Artikel 1. Het ontwerp van lijst van de volgende voor bescherming vatbare
monumenten, stads- en dorpsgezichten, wordt vastgesteld overeenkomstig de
bepalingen van het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten
en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december
1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7
december 2001, 21 november 2003, 30 april 2004 en 10 maart 2006:

1° Wegens de historische en sociaal-culturele waarde:

- als monument:

Tennisclublokaal "Den Brandt" - Ahornenlaan 31, gelegen te Antwerpen
(Wilrijk) :

bekend ten kadaster:

Antwerpen, 12e afdeling, sectie M, perceelnummer 65B3.

Art. 2. Het algemeen belang dat de bescherming verantwoordt, wordt door het
uitzonderlijke karakter van volgende intrinsieke waarde gemotiveerd:

Het tennisclublokaal "Den Brandt", gelegen te Wilrijk (Antwerpen),
Ahornenlaan nr. 31 dient te worden beschermd als monument omwille van het
algemeen belang gevormd door de historische en sociaal-culturele waarde.

De historische, meer bepaald architectuur-historische waarde wordt
omschreven als volgt:

Authentiek en gaaf bewaard gebouw in de stijl van de Nieuwe Zakelijkheid
van 1938, mogelijk naar ontwerp van architect Jos Ritzen. De bouwstijl
kadert in de experimentele modernistische stroming in de architectuur van
het Interbellum die zocht naar een nieuwe vormgeving voor de veranderde
tussenoorlogse maatschappij.

De sociaal-culturele waarde wordt als volgt omschreven:

Gebouw specifiek opgericht als clublokaal van een sportvereniging, meer bepaald een tennisclub, gelegen in een residentiële groene woonwijk. De oorspronkelijke functie bleef behouden, het gebouw is de ontmoetingsplaats van en verschaft de nodige klee- en opbergruimte aan de clubleden. Het vrij vroege ontstaan van een sportclub is inherent verbonden met het residentiële karakter van de woonwijk in de onmiddellijke omgeving van het Nachtegalenpark.

Art. 3. Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

- A. De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994).

Brussel,

14 SEP. 2008

Viceminister-president van de Vlaamse Regering en
Vlaams minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening



Dirk VAN MECHELEN