



Vlaamse Regering

**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE VASTSTELLING VAN HET ONTWERP
VAN LIJST VAN VOOR BESCHERMING VATBARE ARCHEOLOGISCHE
MONUMENTEN EN ZONES**

**DE VLAAMSE MINISTER VAN BINNENLANDSE AANGELEGENHEDEN, CULTUUR,
JEUGD EN AMBTENARENZAKEN**

Gelet op het decreet van 30 juni 1993 houdende bescherming van het archeologisch patrimonium gewijzigd bij decreet van 28 februari 2003;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 20 april 1994 tot uitvoering van het decreet van 30 juni 1993 houdende bescherming van het archeologisch patrimonium;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen gewijzigd door de bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7° ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 10 juni 2003 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse regering van 29 augustus 2003, 24 oktober 2003 en 18 februari 2004;

BESLUIT

Artikel 1. Overeenkomstig het decreet van 30/06/'93 houdende bescherming van het archeologisch patrimonium wordt het ontwerp van lijst van de voor bescherming vatbare archeologische zone van de Maldegemse deelgemeente Middelburg vastgesteld zoals afgebakend op bijgaand plan en gekend ten kadaster:

Maldegem, 4e afdeling, sectie B, perceelnummers

4A (DEEL), 15L, 15R, 15S, 18H, 18G, 19F, 19G, 20F, 20N, 20P, 20/2E, 22C, 26D, 29B, 31D, 34B, 35E, 37C, 38F, 40H, 40K, 42H, 44F, 44G, 46B, 47B, 49E, 54G, 55/2D, 55E, 56C, 60C, 63P, 63R, 64C, 66M, 67H, 69P, 69R, 69S, 69M, 69/2, 70G, 75K, 75L, 75/2, 76K, 77C, 78H, 80E, 82B, 82D, 82E, 82F, 82G, 88C, 88F, 91C, 96E, 97C, 97D, 98E, 100F, 100G, 101H, 101K, 102R, 102S, 102T, 102V, 102W, 102/2, 103P, 107L, 107N, 107P, 107R, 107S, 113D, 115B, 117D, 120/2E, 123/E2, 125E, 125G, 126H, 131B, 132G, 132E, 134D, 135F, 138C, 139D, 139/2, 147C, 148E, 148F, 150K, 150L, 161F, 165C, 166H, 175F, 178C, 179F, 184F, 185D, 187L, 187K, 187P, 187S, 192C, 194G, 194/2H, 203D, 206E, 206F, 208H, 209L, 209K, 209/2G, 210G, 211B, 212B, 214A, 216F, 217B, 218B, 219C, 222F, 226E, 227G, 227H, 227L, 227K, 227M, 231F, 234M, 234P, 234R, 236E, 236F, 239E, 239F, 240C, 241D, 242K, 244D, 246D, 247/2D, 248C, 249E, 251D, 251E, 252A, 252/2D, 253L, 254D, 255K, 257R, 257S, 257T, 260D, 260E, 260F, 265K, 265L, 267D, 268B, 270E, 272B, 273V, 273Z, 274D, 274E, 276F, 276G, 279R, 279S, 280B, 280C, 322L, 322N, 322P, 322R, 323A², 323B², 323D², 323E², 323F², 323G², 323H², 335/2C, 335/2D, 335/2E & 335/2f

met inbegrip van het historisch stratenpatroon gevormd door Groene Markt, Rentestraat, Meulekreek, Dinantstraat, Middelburgse Kerkstraat, Sint-Jacobsstraat, Pieter Bladelinplein, Kloosterstraat en Kasteelstraat.

Op het bijgaande plan wordt het relevant actueel gebruik van de gronden aangeduid.

Art. 2. De in het eerste lid vermelde goederen worden als archeologische zone beschermd omwille van het algemene belang en de hoge wetenschappelijke en cultuurhistorische waarde. Het is een zeldzaam voorbeeld van een gestichte stad die zijn originele structuur tot op heden in grote lijnen heeft bewaard.

De archeologische zone omvat

- de kasteelsite
- de historische kern van het laatmiddeleeuwse stadje
- de verdedigingswerken uit het begin van de 17e eeuw

Het stadje en het bijhorende kasteel zijn gesticht op een strategische plaats tussen de toenmalige economische centra van Damme, Sluis en Aardenburg, ter hoogte van het Hof van Middelburg, een hoeve-uitbating van de abdij van het Zeelandse Middelburg. Initiatiefnemer was Pieter Bladelin, de financiële raadgever van de Bourgondische hertogen Filips de Goede en Karel de Stoute. Het stadje verwierf haar stadsrechten in 1458, 10 jaar nadat begonnen was met de bouw van het kasteel. Het kende een bloeiperiode van iets meer dan een eeuw; hieraan kwam een einde met de godsdienstperikelen van het laatste kwart van de 16^e eeuw.

Het huidige stratenpatroon gaat rechtstreeks terug op de laatmiddeleeuwse toestand en van de vestinggordel zijn nog belangrijke delen zichtbaar in het landschap. Tot het meer monumentale bodemarchief behoren de resten van het kasteel van Pieter Bladelin en het Clarissenklooster. Daarnaast bevat de bodem nog een massa aan roerend en onroerend archeologisch patrimonium dat getuigenis aflegt van het dagelijkse leven tijdens de

bloeiperiode van het stadje. Gelet op de beperkte ingrepen die de plaats in recente tijden heeft gekend, zijn deze sporen beter bewaard dan in om het even welke Vlaamse stad.

Art. 3. § 1. Met het oog op de bescherming zijn de algemene beschikkingen van het besluit van de Vlaamse regering van 20 april 1994 tot uitvoering van het decreet van 30 juni 1993 houdende bescherming van het archeologische patrimonium (Belgisch Staatsblad 15 juli 1994) van toepassing, inzonderheid de artikelen 3 tot en met 6.

§ 2. Daarenboven is het verboden, behoudens schriftelijke toelating van de Minister bevoegd voor het onroerend erfgoed of zijn gemachtigde, binnen de afgebakende archeologische zone afbraakwerken van de funderingen en onderkelderingen van bestaande woningen of andere constructies uit te voeren.

Brussel, 1 maart 2004

De Vlaamse Minister van Binnenlandse Aangelegenheden, Cultuur, Jeugd en
Ambtenarenzaken

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Paul Van Gremlingen', written over a horizontal line.

Paul VAN GREMBERGEN