



Ministerieel besluit houdende vaststelling van een ontwerp van lijst van
als monument te beschermen 18de-eeuwse herbergen te Ardoonie

DE VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING EN VLAAMSE MINISTER VAN
FINANCIËN EN BEGROTING EN RUIMTELIJKE ORDENING,

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming
der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus
1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7 ;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van
monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de
decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december
1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001, 21
november 2003, 30 april 2004 en 10 maart 2006;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 27 juli 2004
tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse
Regering, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van
15 oktober 2004, 23 december 2005, 19 mei 2006, 30 juni 2006,
1 september 2006, 15 juni 2007, 28 juni 2007, 10 oktober
2007, 14 november 2007, 5 september 2008, 22 september 2008
en 6 januari 2009,

BESLUIT :

Artikel 1. Het ontwerp van lijst van de volgende voor bescherming vatbare
monumenten, stads- en dorpsgezichten, wordt vastgesteld overeenkomstig de
bepalingen van het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten
en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december
1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7
december 2001, 21 november 2003, 30 april 2004 en 10 maart 2006:

1° Omwille van het algemeen belang gevormd door de historische, sociaal-
culturele en volkskundige waarde :

- als monument:

HERBERG "DE KAAI", gelegen te
Ardoonie (Ardoonie), Kaaistraat 18;
bekend ten kadaster:
Ardoonie, 1e afdeling, sectie B, perceelnummer 13H.

De **historische** waarde wordt als volgt omschreven:

De herberg is een uitzonderlijk voorbeeld van een 18de-eeuwse herberg
typisch voor onze streek en waarvan er slechts enkele nog gaaf bewaard
zijn. De herberg, met 19de-eeuwse bolderbaan, had een belangrijke rol in
het gehucht *De Caye* dat, vóór het inkokeren van de Roobeek in de dorpskern,
afgezonderd lag van het centrum. De herberg is samen met "*Het Prinsenhof*"
op het Marktplaatsje wellicht één van de oudste, zo niet het oudst bewaarde
gebouw van Ardoonie.

./..

De historische, meer bepaald de **architectuurhistorische waarde**, wordt als volgt omschreven:

De herberg is een gaaf bewaard typologisch voorbeeld van een 18de-eeuwse herberg zoals die in die tijd in onze streek voorkomt. Het 18de-eeuwse uitzicht met typerende mansardekap en de 19de-eeuwse aanpassingen zijn volledig en gaaf bewaard. Ook van het interieur zijn een aantal authentieke elementen nog intact.

De **sociaal-culturele waarde** wordt als volgt omschreven:

De herberg is een getuige van het vroegere dorpsleven en stond centraal in het gehucht *De Caye*. De herberg was tot aan het begin van de 21ste eeuw een volkscafé. Door de ligging aan de verbindingsweg met Pittem was de herberg eeuwen lang naast ontmoetingsplaats ook een ijkpunt.

De **volkskundige waarde** wordt als volgt omschreven:

Aanwezigheid van een bolderbaan als zijnde een voorziening voor thans zeldzaam geworden historische volksspelen die in of nabij de herbergen werden beoefend en zo het ontspanningsleven vormden voor de plattelandsbevolking.

2° Omwille van het algemeen belang gevormd door de historische, sociaal-culturele en volkskundige waarde:

- als monument:

HERBERG "HET PRINSENHOF", gelegen te Ardoonie (Ardoonie), Prinsendreef 6;

bekend ten kadaster:

Ardoonie, 1e afdeling, sectie D, perceelnummer 28R(DEEL).

De **historische** waarde wordt als volgt omschreven:

- Als zijnde een site met feodaal verleden als administratief centrum van de dorpsheerlijkheid van Ardoonie, waar de griffier en ontvanger van de heerlijkheid gevestigd was, die in 1766 de woning liet optrekken. Aldus had de woning op het einde van het ancien régime al een openbare functie. Minstens vanaf het einde van de 19de eeuw, maar mogelijk al vroeger, in gebruik als herberg, gelieerd aan de Ardooise brouwerij Vanden Bussche.

- Als zijnde één van de oudste gaaf en authentiek bewaarde dorpsgebouwen binnen Ardoonie die zo een belangrijk restant vormt van het bouwkundig erfgoed van Ardoonie. Beeldbepalend voor de dorpskern van Ardoonie. Gelegen bij de eertijds twee belangrijkste invalswegen die het dorp van Ardoonie doorsnijden en enerzijds verbinding maken met Roeselare en Izegem, anderzijds met Pittem en de steenweg Brugge-Kortrijk.

De historische meer bepaald de **architectuurhistorische waarde**, wordt als volgt omschreven:

- Als zijnde een merkwaardig en gaaf bewaard gebleven voorbeeld van eenvoudige maar voorname dorpsarchitectuur: een statige 18de-eeuwse woning opgetrokken voor de plaatselijke gezagsdrager, minstens sedert het eind van de 19de eeuw in gebruik als herberg en later als restaurant. Eveneens representatief voor de klassieke 18de- en 19de-eeuwse herberg-afspanning typologie: breedhuis van twee bouwlagen met lagergelegen stal- en smidsegedeelte.

- Als zijnde een pand met een zeer herkenbaar en vrij gaaf bewaard volume en gevelordonnantie, met brede geprofileerde bepleisterde kroonlijst, typerend voor de 18de-eeuwse architectuur. Vermeldenswaardig zijn de behouden interieurelementen als de 18de-eeuwse schouwboezem en kooflijsten, de balkenroostering, de kapconstructie en de sporen in de vloer van volksspelen.

./..

De **sociaal-culturele waarde** wordt als volgt omschreven:

- Als zijnde één van de weinig resterende getuigen van het vroegere Ardooise dorpsleven. Het vervulde een socio-culturele functie als herberg en had tot voor kort nog een aanzienlijke bindende rol binnen de lokale gemeenschap. Als herberg onlosmakelijk verbonden met het dorpsleven van Ardooie en daardoor van sterke symbolische en emotionele betekenis voor de plaatselijke gemeenschap.

- Als zijnde de spil van het ontspanningsleven voor de plattelandsbevolking. Traditionele volkssporten en -spelen maken eeuwenlang deel uit van het herbergamusement, werden in groepsverband bij een herberg beoefend, o.m. het populaire bolspel in al zijn varianten.

De **volkskundige waarde** wordt als volgt omschreven:

- Als zijnde een voorziening voor thans zeldzaam geworden historische volksspelen die in of nabij de herbergen werden beoefend en zo het ontspanningsleven vormden voor de plattelandsbevolking. Bijzonder waardevol en zeldzaam zijn de elementen in de vloer ingewerkt en deel uitmakend van het bolspel.


Art. 2. Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 23 juni 2006 (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994 en 22 augustus 2006).

Brussel,

11 MEI 2009

Viceminister-president van de Vlaamse Regering en
Vlaams minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening,



Dirk VAN MECHELEN