



Ministerieel besluit houdende vaststelling van een ontwerp van lijst van als monument te beschermen hoeve met westelijke erfoprit, Dwarsstraat nr. 16 te Diksmuide

DE VLAAMSE MINISTER VAN BESTUURSZAKEN, BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, TOERISME EN VLAAMSE RAND

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, l, 7 ;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001, 21 november 2003, 30 april 2004, 10 maart 2006 en 27 maart 2009;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 juli 2009 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 24 juli 2009, 4 december 2009, 6 juli 2010, 7 juli 2010, 24 september 2010 en 19 november 2010;

BESLUIT:

Artikel 1. Het ontwerp van lijst van de volgende voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten, wordt vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001, 21 november 2003, 30 april 2004, 10 maart 2006 en 27 maart 2009 :

Wegens de historische en de sociaal-culturele waarde
- als monument

De hoeve met de westelijke erfoprit met de bomen en de bermen, met het begraasde hoeve-erf, met de drinkpoel, het boerenhuis en de dwarsschuur met geïncorporeerde stalling en wagenhuis, gelegen te

Diksmuide (Leke), Dwarsstraat nr. 16

bekend ten kadaster:

Diksmuide, 6e afdeling, sectie B, perceelnummer(s) 79F (deel), 79G (deel), 79H (deel)

Art. 2. Het algemeen belang dat de bescherming verantwoordt, wordt door het gezamenlijk voorkomen en de onderlinge samenhang van de volgende intrinsieke waarden gemotiveerd:

- **Historische, in casu architectuur-historische waarde:**

- De hoevesite is reeds aangeduid op de Ferrariskaart (1770-1778). De erfoprit heeft op de Ferrariskaart de functie van een verbindingsweg tussen de tracés van de Dwarsstraat en de Laagvlaktestraat. Dit vormt meteen een verklaring voor de inplantingsplaats van de hoeve.
- De hoeve vormt een zeldzaam voorbeeld van een niet vernietigde hoeve op de rand van het tijdens de Eerste Wereldoorlog vernietigde gebied. Het landelijk gebied van Leke - bewaart in tegenstelling tot de rest van het grondgebied Diksmuide - dan ook nog enkele hoeves met 18de-eeuwse kern. De hoeve aan de Dwarsstraat nr. 16 vormt hier een erg gaaf bewaard, niet verbouwd voorbeeld van, gelegen in een weinig verstoorde landschappelijke context.
- De hoeve sluit aan bij de hoevetypologie in het poldergebied. Typisch zijn het grote, begraasde erfperceel en het witgeschilderde, typologisch 18de-eeuwse boerenhuis met brede opkamer onder doorgetrokken zadeldak. De naar het erf gerichte gevel van het boerenhuis is sterk opengewerkt en geritmeerd door getoogde muuropeningen onder strek, ingevuld met gaaf bewaard 19de-eeuws houtwerk met kruisindeling, schuiframen en luiken. De oorspronkelijke achtergevel daarentegen is traditioneel geslotener.
- Het interieur van het boerenhuis is typologisch 18de-eeuws: samengestelde balkenlagen van moer- en kinderbalken, geprofileerde moerbalken met sierlijke balkconsoles, kelder met bakstenen tongewelf, de bewaarde kapconstructie enz. De opkamer is toegankelijk via een trapje ingewerkt in het kelderluik. In de middenkamer, brede schouw met houten bordenplank, in de opkamer kleine 19de-eeuwse houten schouw.
- De imposante, 19de-eeuwse geelbakstenen dwarsschuur is typologisch erg herkenbaar door de hoge poort, de geïncorporeerde stalling, de laadluiken en het dubbele wagenhuis. De bouwsporen zoals de lage muurvlchtingen in de zijgevel en het materiaalgebruik van gele baksteen en jongere rode baksteen getuigen van een interessante bouwgeschiedenis. Ook de oude kapconstructie is gaaf bewaard.
- Het ruime hoeve-erf is erg merkwaardig door het begraasde karakter ervan en de parallelle, op ruime afstand van elkaar ingeplante boerenhuis en dwarsschuur. De grote drinkpoel op het erf is reeds aangeduid op de kaart van 1873 door het Nationaal Geografisch Instituut. Het tracé van de westelijke erfoprit is reeds aangeduid op 19de-eeuwse kaarten. Deze oprit wordt gekenmerkt door bomen en begraasde bermen.

- **Sociaal-culturele waarde:**

- De hoeve vormt een erg zichtbare baken binnen het gaaf bewaard landelijk gebied dat behoort tot de grachtenrijke en vlakke polders. De westelijke erfoprit met de bomen en de begraasde bermen vormt eveneens een baken in het landschap. Deze bakenfunctie wordt versterkt door het buiten het boerenhuis en de schuur quasi onbebouwde karakter van het hoeve-erf.

Art. 3. Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 23 juni 2006, 5 juni 2009 en 4 december 2009 (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994, 22 augustus 2006, 18 september 2009 en 11 januari 2010).

Brussel,

n 6 APR. 2011

Vlaams minister van Bestuurszaken, Binnenlands Bestuur, Inburgering,
Toerisme en Vlaamse Rand



Geert BOURGEOIS