



**Ministerieel besluit houdende vaststelling van ontwerp van lijst van als monument te beschermen z.g. Kaplote, Kaplotestraat nrs. 1-3 te Wingene**

DE VLAAMSE MINISTER VAN BESTUURSZAKEN, BINNENLANDS BESTUUR,  
INBURGERING, TOERISME EN VLAAMSE RAND

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, l, 7 ;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001, 21 november 2003, 30 april 2004, 10 maart 2006 en 27 maart 2009;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 juli 2009 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 24 juli 2009, 4 december 2009, 6 juli 2010, 7 juli 2010, 24 september 2010 en 19 november 2010;

**BESLUIT :**

**Artikel 1.** Het ontwerp van lijst van de volgende voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten wordt vastgesteld, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001, 21 november 2003, 30 april 2004, 10 maart 2006 en 27 maart 2009 :

Wegens de historische en sociaal-culturele waarde

- als monument:

z.g. Kaplote,

gelegen te:

Wingene, Kaplotestraat 1-3

bekend ten kadaster:

Wingene, 1e afdeling, sectie D, perceelnummer(s) 1741E (DEEL),1742F (DEEL)

**Art. 2.** Het algemeen belang dat de bescherming verantwoordt, wordt door het gezamenlijk voorkomen en de onderlinge samenhang van de volgende intrinsieke waarden gemotiveerd:

*Historische waarde:*

De woning z.g. "Kaplote" behoort tot het gaaf bewaard bouwkundig erfgoed van het dorpscentrum van Wingene dat samen met de Sint-Amanduskerk op diverse historische kaarten wordt afgebeeld wat wijst op het belang van de site. De oorspronkelijk omwalde woning heeft een kern die zeker teruggaat tot de 17de eeuw en die de oorspronkelijke vakwerkstructuur achter de bakstenen 18de-eeuwse voorgevel bewaart. De uitbouw achteraan is verweven met de initiële vakwerkbouw en een getuige van de bouwevolutie.

*Historische, in casu architectuur-historische waarde:*

- Als zijnde een zeldzaam en gaaf bewaard voorbeeld van een woning met 18de-eeuwse bakstenen buitengevels waarachter een kern schuil gaat die zeker teruggaat tot de 17de eeuw. Deze oorspronkelijke constructie is opgetrokken uit vakwerk, wat blijkt uit het grotendeels bewaard vakwerkgeraamte met baksteen- en leemvulling.
- Het interieur wordt gekenmerkt door een balkenroostering opgebouwd uit moer- en kinderbalken. De moerbalken bewaren mooi geprofileerde balksleutels en korbelen. Zeer uitzonderlijk zijn de vrij uitgebreide muurschilderingen bestaande uit een brede decoratieve band onder de zoldering en eronder afzonderlijke "panelen" met o.m. de voorstelling van een molen en een landelijke woning.

*Sociaal-culturele waarde:*

Als zijnde een voorbeeld van een gaaf bewaarde woning met een kern die zeker teruggaat tot de 17de eeuw die werd verhoogd in de 18de eeuw en uitgebreid in de 19de eeuw en als dusdanig een relict is van de bouwevolutie en levenswijze doorheen de tijd.

**Art. 3.** Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 23 juni 2006 en 5 juni 2009 (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994, 22 augustus 2006, 18 september 2009 en 11 januari 2010).

Brussel,

17 MAART 2011

Vlaams minister van Bestuurszaken, Binnenlands Bestuur, Inburgering,  
Toerisme en Vlaamse Rand



Geert BOURGEOIS