

Vlaamse Regering



**Ministerieel besluit tot voorlopige aanduiding van de ankerplaats
"Maldegemveld" te Maldegem, Knesselare, Zomergem en Beernem**

W-VL

DE VLAAMSE MINISTER VAN BESTUURSZAKEN, BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, TOERISME EN VLAAMSE RAND,

Gelet op het decreet van 16 april 1996 betreffende de
landschapszorg, gewijzigd bij de decreten van 21 oktober 1997,
18 mei 1999, 8 december 2000, 21 december 2001, 19 juli 2002,
13 februari 2004, 10 maart 2006, 16 juni 2006 en 27 maart 2009;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 juli 2009
tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de
Vlaamse Regering, gewijzigd bij besluit van 24 juli 2009,

BESLUIT:

Artikel 1. "Maldegemveld" te Maldegem, Knesselare, Zomergem en Beernem wordt
voorlopig aangeduid als ankerplaats overeenkomstig de bepalingen van het decreet
van 16 april 1996 betreffende de landschapszorg, gewijzigd bij de decreten van 21
oktober 1997, 18 mei 1999, 8 december 2000, 21 december 2001, 19 juli 2002, 13
februari 2004, 10 maart 2006, 16 juni 2006 en 27 maart 2009.

Art. 2. § 1. Het algemeen belang dat de aanduiding verantwoordt, wordt door het
gezamenlijk voorkomen en de onderlinge samenhang van de volgende intrinsieke
waarden gemotiveerd:

1° natuurwetenschappelijke waarde:

Maldegemveld is een cultuurlandschap, en op sommige plaatsen een halfnatuurlijk
landschap. De typische kenmerken van het gebied worden bepaald door een
combinatie van geologie, geomorfologie, pedologie, hydrologie en ecologie die ook
onderling aan elkaar gekoppeld zijn. De ligging op de cuesta Zomergem-Oedelem en
de marginale kwaliteit van de bodem, samen met stuwwatertafels en brongebieden
van waterlopen vormen de fysische ondergrond van het gebied.

Het reliëf van Keigat en Steenberg wordt veroorzaakt door de aanwezigheid van
grindafzettingen op de kleilagen, waardoor deze hoger aanwezig zijn in het
landschap.

De oud-bosvegetaties, vnl. beekdal- en hellingsbossen met kenmerkende voorjaarsaspecten, drogere beuken-eikenbos op zandigere gronden, arme eiken-berkenbossen zijn in verschillende boskernen terug te vinden.

De oligotrofe berken-elzenbossen met zomereik, of witte gagel en veenmos zijn zeldzaam. Hun voorkomen op voedselarme, zure en natte bodems zijn typerend.

De weidegebieden met KLE's rond het Koningsbos herbergen zeldzame soorten, zoals de kamsalamander.

Heiderelicten van de oude veldgebieden zijn terug te vinden op verschillende waardevolle bermen van dreven, in bosranden, in het natuurreserveaat 'Maldegemveld' en op de bermen van het vliegveld van Ussel. Op vele plaatsen zijn de potenties tot heideherstel hoog.

De kasteelparken en de sites van de ontginningshoeves vormen een structuurrijkdom door de afwisseling van parkbosranden, open grasland, gazon-en waterpartijen, hagen en hoogstamboomgaarden. In de kasteelparken komen ook typische stinsmilieus voor.

Valleistrukturen zoals de Dries- en Wagenaarsbeek met historisch permanente beekdalgraslanden in lokaal goed gestruktureerde oevers. De Driesbeek ontspringt op het cuestafront en heeft in haar bovenloop een vrij groot verval. In de beekvalleien komen veel KLE's voor.

De depressie waar de Vossenholsemeersen gelegen zijn, bestaat uit historisch permanente graslanden op een venige bodem. Ten noordwesten van de Vossenholsemeersen is de overgang naar de grote dekzandrug als een markante terreinovergang bewaard in het landschap.

2° historische waarde:

Voor de ankerplaats zijn bijzonder veel archeologische sites gekend. De oudste dateren uit de laatste fasen van het Paleolithicum. Verspreid over het gebied werden verschillende concentraties van het Mesolithicum en Neolithicum aangetroffen.

De site Maldegem-Burkel is gekend als Vroege tot Midden Bronstijd met gebouwen, wat zeer zeldzaam is. Daarnaast zijn vele circulaire structuren gekend van de luchtfoto's en zgn. langbedstructuren.

In de ankerplaats zijn er tevens sporen en structuren van de Romeinse tijd en de Volle en Late Middeleeuwen, waarvan sommige nog bewoond zijn en andere gekend zijn als verlaten sites. Eveneens uit de Middeleeuwen dateren tal van ambachtelijke sporen, zoals de restanten van een pottenbakkersatelier die werden opgegraven in Ronsele.

De ankerplaats is gelegen binnen het historische "Maldegemveldt", een uitgestrekte heide die verschillende fases in haar ontginningsgeschiedenis kent.

De 1^e fase, nl. het omzetten van bos naar veld, situeert zich tussen het midden van de 10^e eeuw en de 13^e eeuw. Het natuurlandschap werd omgezet in een cultuurlandschap.

Onder invloed van de bevolkingstoename, nam ook de druk toe op de bossen die via begrazing van vee degradeerde en de naam 'wastina' of 'veld' meekregen. Het landbouwkundig marginaal karakter van de gronden is de belangrijkste reden waarom hier zo laat gestart werd met ontginnen. De 'velden' waren in oorsprong eigendom van de graaf van Vlaanderen. Bewoners van omliggende dorpen konden er gebruiksrechten op laten gelden.

De 2^e fase startte in de jaren 1240 toen Johanna van Constantinopel grote delen eigendom verkocht en schonk aan verschillende abdijen. De Sint-Baafsabdij van Gent verwierf 'Papinglo' (1240), de abdij van Drongen het 'Drongengoed' (1242), en de abdij Ter Doest van Lissewege het domein 'Burkel' (1243), dat later verkocht werd aan abdij 'Ter Duinen' uit Koksijde. Via pachtcontracten is wel wat geweten uit deze fase.

De ontginningshoeves moesten hun broodheer voorzien van hout en vis. De vissen werden in een stelsel van veldvijvers gekweekt. De voornaamste taak was echter het ontginnen van de 'wastine' voor landbouw. Geen van de drie slaagde hierin tussen de 13^e en 18^e eeuw. Dit mislukken is toe te schrijven aan een veranderende economische situatie, de gemeenschappelijke gebruiksrechten van de omwonenden op de veldgebieden, de slechte landbouwkundige kwaliteit van de gronden en de woelige godsdienstoorlogen. Er waren ook veel discussies tussen abdijen en hun pachters.

Rond 1750 lagen de meeste hoeves in puin en was het ontgonnen areaal terug zeer beperkt.

De 3^e fase, de omzetting van 'veld' naar bos, was een verbetering voor de crisissituatie van de abdijen. Men probeerde nu niet langer de gronden om te zetten in akkerland maar men begon een algemene bebossing van het veld. Deze ommekeer nam midden de 18^e eeuw een aanvang.

In het Drongengoed werd tussen 1740-1746 gans het domein bebost op systematische wijze waarbij de typische orthogonale drevenpatronen werden aangelegd. In deze periode werd de huidige hoeve gebouwd. In Burkel startte de herbebossing in de periode 1752-1754, met hoogtepunt na 1775. Rond Papinglo was dit nog later, en meer versnipperd. De eerste tijd bestond de herbebossing uit loofbosaanplantingen, later werd de overgang naar naaldbos zeer belangrijk.

De 4^e fase, de omzetting van bos naar akkerland, en de fase die nog goed zichtbaar is in het actuele landschap. Door betere landbouwtechnieken werd een deel van het beboste veld omgezet naar akkerland. Dit begon in 1846 en vond vooral plaats tussen 1855 en 1862. De meest marginale gronden werden nooit omgezet naar akkerland. De omzettingen van bos tot landbouwtland gebeurde met het behoud van het 18^e eeuwse drevenpatroon.

Elk van deze fasen heeft zijn relictten in het landschap nagelaten onder verschillende vormen (veldvijverdammen, archeologische sites, dreven, perceelsrandbegroeiing,...).

De historische waarde wordt verder bepaald door de aanwezigheid van enkele 19^e eeuwse parkdomeinen, nl. kasteel Wapenaar en kasteel Prinsenveld. Rond de kastelen liggen parken in een landschappelijke stijl of gemengde stijl met gazonpartijen, vijvers, bomengroepen, moestuinen en verschillende dienstgebouwen en andere parkconstructies.

Er is een vrij hoog aantal historische sites aanwezig. Het domein Wulfsberge heeft een opperhof-neerhofstructuur. De ontginningshoeves van de verschillende abdijen; Papinglo, Groot Brukel en Drongengoed zijn goed bewaard.

Daarnaast komen in het zuiden van de ankerplaats nog enkele in oorsprong middeleeuwse sites voor: Koningsgoed, Goed de Driepikkel en het Blauwgoed.

Verspreid komt heel wat bouwkundig erfgoed voor. Het betreft vnl. agrarisch erfgoed; nl. kleinschalige boerderijen met een typische erfstructuur met hoogstamboomgaarden en keerhagen.

In het oosten van de ankerplaats komt de kleinschalige kern van Ronsele voor met een grote dichtheid aan bouwkundig erfgoed rond een centraal beboomd plein (gekandelaberde linden) met dorpspomp en oorlogsmonumentjes.

De site van het WOII- vliegveld, het vliegveld B-67 tussen het Koningsbos en het Koningsgoed, is nu een open landbouwgebied. Er zijn hier talrijke kleine relictten te vinden. De belangrijkste zijn twee bunkertjes.

3° esthetische waarde:

De esthetische waarde wordt bepaald het geordende en gevarieerd gecompartmenteerde landschap. Het orthogonaal drevenpatroon komt repetitief terug. In het boscomplex is duidelijk een dambordvormig patroon aanwezig en het omliggend landbouwland heeft hetzelfde patroon. De afwisseling van grote aaneengesloten boscomplexen, open graslanden, agrarische gebieden, die allemaal doorsneden worden door de drevenstructuren verhoogt de landschappelijke beleving. De kleinschalige hoevetjes met omhaagde erven en hoogstamboomgaarden worden ook esthetisch gewaardeerd omdat de schaal klopt.

De beekvalleien, soms met sterk meanderende beeklopen en een hoge dichtheid aan KLE's hebben een hoge esthetische waarde. Hier en ook op plaatsen waar er markante terreinovergangen zijn, zoals de overgang Vossenholse meersen-Dekzandrug, en verschillende locaties aan het cuestafront, geven opvallende zichten.

Tal van puntrelictten zoals de hoge concentratie aan militaire constructies en relictten tussen Wessegem en Drongengoed, de parken van kastelen Prinsenveld en Wapenaar, veldkruisen, archeologische sites, ... zorgen voor een extra afwisseling in het landschap en in de beleving ervan.

4° sociaal-culturele waarde:

Het Drongengoedbos, met centraal de Drongengoedhoeve, is het grootste boscomplex van Oost-Vlaanderen. Het heeft een belangrijke toeristisch- recreatieve waarde voor de passieve recreanten.

Doordat het Maldegemveld lange tijd slecht ontgonnen gebleven is, was hier pas in 1736 de laatste wolf van beide Vlaanderen gedood.

De aanwezigheid van de site van het voormalige WO-II vliegveld B-67 is een belangrijk relict in de herinnering aan de 3 Meetjeslandse vliegvelden.

5° ruimtelijk-structurerende waarde:

Centraal liggen verschillende boskernen op het cuestafront en op de hoogste toppen van de cuesta.

De gehuchten Oostveld en Ronsele liggen op de cuesta-overgang, en lagen zo centraal tussen de gemeenschappelijke wastine-gebieden en de meer vruchtbare landbouwgronden.

De markante terreinovergang tussen de veldlandschappen en Binnen-Vlaanderen valt samen met de cuestaovergang. Deze markante terreinovergang verhoogt de leesbaarheid van het landschap en structureert de open ruimte. De overgang tussen verschillende landschappen gaat gepaard met een verschil in bodemgebruik en/of percelering.

De ontginningssites hebben een centrale plaats in dit raster dat van daaruit vertrekt. In de bossen wordt een in een raster gestructureerd wegenpatroon afgezoomd met dreven. Het drevenraster loopt door in de aansluitende agrarische gebieden. De dreven zorgen zo voor een gecompartmenteerd landschap. Op de perceelsranden komen nog KLE's voor.

De beekvalleien hebben een andere structuur, de lage ligging door de beekuitsnijdingen en de rijkheid aan KLE's zijn typerend.

Het vml. NAVO-vliegveld zorgt voor een grote openheid centraal in het Drongengoedbos. Het vml. WO-II B67 vliegveld is op het cuestafront gelegen.

§ 2. De landschapkenmerken die typisch zijn voor de ankerplaats, met inbegrip van de ruimtelijke kenmerken die eigen zijn aan de waarden zijn de volgende:

1° Wittemoerwatergang en vallei van de Driesbeek

- a) kleinschalige beekvallei;
- b) hooi- en weilanden met perceelrandbegroeiing bestaande uit knotbomen en houtkanten, en verspreide kleine bosjes;
- c) historische dreef tussen Blauwgoed en Woestijne
- d) centrale structuurrijke waterloop;
- e) behalve de historische sites, vrij van bebouwing;
- f) on- of halfverharde paden en dreven;
- g) aanwezigheid van archeologische relictten;
- h) aanwezigheid van landelijk bouwkundig erfgoed:
 - 1) Knesselare - Aardenburgse Heerweg, Bunker. (Knesselare 2de afd., sectie C, 346A);
 - 2) Knesselare - Aardenburgse Heerweg 1, hoevetje, zgn. "Hof van Wessegem" of "Koningsgoed";
 - 3) Knesselare - Aardenburgse Heerweg 5, vml. hoeve, zgn. "Goed te Lembeke" of "Goed de Driepikkel";
 - 4) Knesselare- Blauwgoedstraat 2, vml. hoeve, "Goed ter Pieten" of "Blauwgoed";
 - 5) Knesselare- Grote dries 1, hoeve;

2° Biestwatergang- Vossenholsemeersen- overgang dekzandrug

- a) grote en aaneengesloten graslandcomplexen vnl. bestaande uit historisch permanent grasland met een opstreckende percelering op de waterloop;
- b) centrale waterloop de Splenterbeek en Biestwatergang;
- c) hydrografisch netwerk van grachten en sloten, die de perceelsstructuur volgen;
- d) aanwezigheid van venige sedimenten;
- e) lokaal dicht netwerk aan perceelsrandbegroeiing, vnl. knotbomenrijen;
- f) markante terreinovergang en steilrand met de hoger gelegen dekzandrug;
- g) zichten van en naar de dekzandrug op de meersen;
- h) half- en onverharde loswegen;
- i) afwezigheid van bebouwing in de meersen;
- j) aanwezigheid van archeologische relictten.

3° Bos of heide in het veldgebied

- a) grote oppervlaktes bos en heide
- b) orthogonaal netwerk van dreven in een dicht patroon waarvan een groot deel on- of halfverhard is;
- c) Oude weg Gent-Brugge;
- d) verschillende kernien oud bos;
- e) op verschillende plaatsen zijn rabatten aanwezig, afgewisseld met afwateringsgrachten;
- f) oude (dikwijls natte) graslanden (historisch permanente graslanden) met historisch relevant microreliëf;

- g) netwerk van sloten en grachten langs perceelranden en wegen zorgen voor afwatering naar waterlopen;
- h) relictten van voormalige veldvijvers en vijverdam aan Drongengoedhoeve;
- i) markante terreinovergang ter hoogte van het cuestafront;
- j) aanwezigheid van zeldzame fauna en flora;
- k) grote heidevelden door heidebeheer en (grootschalig) heideherstel;
- l) relictten van de heideveldgebieden in bermen, bossen en bosranden;
- m) structuurrijke waterlopen;
- n) netwerk aan perceelsrandbegroeiing bij (ingesloten) graslanden of akkers (vnl. knotbomenrijen);
- o) open, grootschalige site van het vliegveld van Ussel met waardevolle heidebermen en militaire (NAVO)-infrastructuur;
- p) aanwezigheid van archeologische relictten, waaronder:
 - 1) 'het Bouwke van Ussel';
 - 2) Site 'd' Aude Hofstede;
- q) aanwezigheid van landelijk bouwkundig erfgoed:
 - 1) Knesselare – Brugstraat zn., hoevegebouwen;

4° Gemengd cultuurlandschap: afwisseling van natuur, bos en landbouw in het veldgebied

- a) orthogonaal netwerk van dreven in een dicht patroon waarvan een groot deel on- of halfverhard is;
- b) Oude weg Gent-Brugge;
- c) verschillende kleine bosjes aanwezig; soms met rabatten afgewisseld met afwateringsgrachten;
- d) kleinschalig landschap met een netwerk aan perceelsrandbegroeiing bij graslanden of akkers (houtkanten, (knot)bomenrijen, hagen,...) en andere KLE's (poelen, grachten en waterlopen,...);
- e) lokaal aanwezigheid van oude, dikwijls natte, graslanden met historisch relevant microreliëf, ook dikwijls gebonden aan waterlopen;
- f) netwerk van sloten en grachten langs perceelranden en wegen zorgen voor afwatering naar waterlopen;
- g) markante terreinovergangen ter hoogte van het cuestafront, aan de Wagenaarsbeek en ter hoogte van Cleythill (Papinglo) met de afwezigheid van verschillende zichten;
- h) aanwezigheid van zeldzame fauna en flora;
- i) relictten van de heideveldgebieden in bermen, bossen en bosranden;
- j) relictten van militaire infrastructuur (Onderdale-Pilkem);
- k) aanwezigheid van archeologische relictten;
- l) aanwezigheid van landelijk bouwkundig erfgoed:
 - 1) Knesselare - Berkenstraat 1, vml. café "In de Vrede";
 - 2) Knesselare - Berkenstraat 3, XIX-hoeve met kapelletje;
 - 3) Knesselare - Onderdale 2, hoeve;
 - 4) Knesselare - Onderdale 4, vml. hoeve;
 - 5) Knesselare - Onderdale 11, hoeve;
 - 6) Knesselare - Onderdale 17, gerenoveerd boerenhuis;
 - 7) Knesselare - Schapersbosstraat nr. 13, boerenarbeidershuis;
 - 8) Knesselare - Schapersbosstraat nr. 18, hoevetje;
 - 9) Knesselare - Schapersbosstraat nr. 23, boerenhuis;

- 10) Knesselare - Urselseweg 144, vml. boswachterswoning;
- 11) Knesselare - Veldkruisstraat zn., veldkruis;
- 12) Knesselare - Veldkruisstraat 2, vml. hoeve.
- 13) Knesselare - Westvoordestraat 33, hoeve.
- 14) Maldegem - Groot Burkeldreef 2, hoeve
- 15) Maldegem - Groot Burkeltalseide 1, hoeve;
- 16) Maldegem - Groot Burkeltalseide 2B, hoeve;
- 17) Maldegem - Grote Nieuwhofdreef 39, Nieuwhof;
- 18) Maldegem - Torredreef 19, hoeve;
- 19) Maldegem - Torredreef 25, Hoog hof;
- 20) Maldegem - Torredreef 27, Hoog hof;
- 21) Maldegem - Harinkweg 10, hoeve;
- 22) Oedelem - Tinhoutstraat 204, Burkeltalshoeve;
- 23) Oedelem - Tinhoutstraat 202, hoeve;
- 24) Oedelem - Bruinbergstraat 2, diephuis;
- 25) Oedelem - Bruinbergstraat 1, maalderij van Hyfte;
- 26) Oedelem - Bruinbergstraat 10, inwaarts gelegen
boerenarbeiderswoning;
- 27) Oedelem - Bruinbergstraat 11, boerenarbeiderswoning;
- 28) Oedelem - Bruinbergstraat 16, kleinschalige hoeve;
- 29) Oedelem - Knesselarestraat 190, vrijstaande
boerenarbeiderswoning;
- 30) Oedelem - Schaerestraat 4, Boerenarbeiderswoning;
- 31) Oedelem - Ruweschuurstraat 11, Voormalige herberg "Het
ossenhoofd";
- 32) Oedelem - Ruweschuurstraat 13, Boerenarbeiderswoning;
- 33) Oedelem - Ruweschuurstraat 3, Hoeve;
- 34) Oedelem - Hoogstraat zn., smeedijzeren crucifix;
- 35) Zomergem - Diepenbeek 2, Goed ten Diepenbeke hoevegebouwen;
- 36) Zomergem - Rijvers zn., Kruis van Rijvers;
- 37) Zomergem - Diepenbeek nr. 4, hoeve;
- 38) Zomergem - Bauwerwaan 58, vml. boswachterswoning;
- 39) Zomergem - Bauwerwaan nr. 60, hoevetje;

5° Kasteeldomein

- a) groen, aangelegd domein met tuinarchitecturale elementen, horende bij een kasteel, buitenplaats of landhuis;
- b) afwisseling van open en gesloten delen;
- c) dreven in het park, en als verbinding met de omgeving;
- d) dikwijls gelegen langs een waterloop, met waterelementen (vijvers, omwallingen,...) geïntegreerd in de parkaanleg;
- e) concentratie van bouwkundig erfgoed;
 - 1) Maldegem – Urselweg 87, kasteel Prinsenveld;
 - 2) Oedelem – Ruweschuurstraat 9, woningen horend bij kasteel De Wapenaer;
 - 3) Oedelem – Ruweschuurstraat 5, Kasteel de Wapenaer;
 - 4) Oedelem – Ruweschuurstraat 7, woningen horend bij kasteel De Wapenaer;

6° Ontginningshoeve

- a) centraal gelegen ontginningskern waarop het drevenpatroon georiënteerd is;
- b) dreven horende bij het orthogonale drevenpatroon;
- c) zichten vanuit de hoeve op het landschap;
- d) aanwezigheid van een omwalling met hakhout;
- e) erfstructuur met weerhagen, (micro)reliëfrijke huisweide en hoogstamboomgaarden;
- f) aanwezigheid van archeologische relictten;
- g) concentratie van bouwkundig erfgoed;
 - 1) Maldegem – Groot Burkeldreef 3, Groot Burkelfhof;
 - 2) Maldegem – Kleitkalseide 193, Papinglohoeve;
 - 3) Oedelem – Knesselarestraat 194, Historische site Wulfsberge;
 - 4) Oedelem – Knesselarestraat 196, Historische site Wulfsberge;
 - 5) Knesselare – Drongengoedweg 9, Drongengoed abdijhoeve;
 - 6) Knesselare – Drongengoedweg 10, Drongengoed abdijhoeve.

7° Vliegveld WOII

- a) open karakter met zichten vanuit Wessegem en Blauwgoedstraat op het cuestafront en vanop cuestafront richting Wessegem;
- b) voornamelijk bouwland arm aan KLE's, met een vervaagde grachtenstructuur;
- c) rond het Koningsbos graslanden met veel KLE's;
- d) aanwezigheid van archeologische relictten;
- e) een aantal bouwkundige relictten van de luchthaven WOII:
 - 1) Knesselare - Urselseweg. Bunker, (Knesselare 2de afd., sectie C, 345 C);
 - 2) Knesselare - Urselseweg. Bunker, (Knesselare 2de afd., sectie C, 345 C);

8° Steenberg

- a) tertiaire getuigeheuvel met een hoge ligging, aansluitend bij het gehucht Ronsele;
- b) half-gesloten landschap, gekenmerkt door knotbomenrijen en houtkanten langs blok- en strookvormige percelen waarop gras- of akkerland voorkomt;
- c) aanwezigheid van een aantal zichten op de kern en het gehucht Ronsele;
- d) aanwezigheid van archeologische relictten;
- e) aanwezigheid van landelijk van bouwkundig erfgoed;
 - 1) Zomergem – Daalmstraat 22, hoeve;
 - 2) Zomergem - Daalmstraat 28, hoeve;
 - 3) Zomergem - Rijvers 56, boerenhuis.

9° A) Kleinschalig gehucht Ronsele

- a) kleinschalig gehucht, gecentreerd rond beboomd plein met gekandelaberde linden, arduinen waterpomp en 2 oorlogsmonumentjes;
- b) landelijk bouwkundig erfgoed:
 - 1) Zomergem – Ronselestraat 7, hoevegebouwen Hof te Ronsele en Molenhoeve;
 - 2) Zomergem – Kerkplein 12, dorpswoningen;
 - 3) Zomergem – Eikendreef 1, dorpswoningen;
 - 4) Zomergem – Kerkplein 1, Pastorie;
 - 5) Zomergem – Kerkplein 3, dorpswoningen met hoeve;
 - 6) Zomergem – Kerkplein 4, café Oud Gemeentehuis;
 - 7) Zomergem – Kerkplein 5, dorpswoningen met hoeve;
 - 8) Zomergem – Kerkplein 6, café Oud Gemeentehuis;
 - 9) Zomergem – Kerkplein 10, dorpswoningen;
 - 10) Zomergem – Kerkplein zn., Parochiekerk Sint-Gangulfus;
 - 11) Zomergem – Burg. Henri Rijckaertstraat 2, vml. hoeve.

9° B) Kleinschalig gehucht Oostveld

- a) kleinschalig straatgehucht;
- b) landelijk bouwkundig erfgoed:
 - 1) Oedelem – Tinhoutsraat 156, halfvrijstaande woning;
 - 2) Oedelem – Tinhoutsraat zn., gedenksteen;
 - 3) Oedelem – Tinhoutsraat zn., Sint-Petruskerk;
 - 4) Oedelem – Tinhoutsraat 112, vrijstaande interbellumwoning;
 - 5) Oedelem – Tinhoutstraat 88, diephuis.

10° Kleinschalig cultuurlandschap met hoge archeologische waarde

- a) lokaal aanwezigheid van oude, dikwijls natte, graslanden met historisch relevant microreliëf, ook dikwijls gebonden aan waterlopen;
- b) netwerk van sloten en grachten langs perceelranden en wegen zorgen voor afwatering naar waterlopen;
- c) (knot)bomenrijen en houtkanten langs de perceelsranden;
- d) markante terreinovergang ter hoogte van het cuestafront;
- e) aanwezigheid van archeologische relictten.

Art. 3. De aflijning van de ankerplaats op schaal 1/25.000 wordt weergegeven op het plan als bijlage.

Brussel, 23 JUL 2010

Vlaams Minister van Bestuurszaken, Binnenlands Bestuur, Inburgering, Toerisme en
Vlaamse Rand

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Geert Bourgeois', with a horizontal line underneath the main part of the signature.

Geert BOURGEOIS