



Ministerieel besluit houdende vaststelling van een ontwerp van lijst van als monument te beschermen Hoevesite te ANZEGEM

DE VLAAMSE MINISTER VAN BESTUURSZAKEN, BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, TOERISME EN VLAAMSE RAND

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001, 21 november 2003, 30 april 2004, 10 maart 2006 en 27 maart 2009;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 juli 2009 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 24 juli 2009, 4 december 2009, 6 juli 2010, 7 juli 2010, 24 september 2010, 19 november 2010, 13 mei 2011, 10 juni 2011, 9 september 2011 en 14 oktober 2011,

BESLUIT:

Artikel 1. Het ontwerp van lijst van de volgende voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten, wordt vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001, 21 november 2003, 30 april 2004, 10 maart 2006 en 27 maart 2009:

Wegens de historische en de sociaal-culturele waarde:

- als monument

hoeve met boerenhuis, stalling, bakhuis, zwingelkot, restant van vakwerkschuur, aardappelkelder, bakhuis, erflindes en huisweides met knotbomen, gelegen te ANZEGEM, Vossestraat 21

bekend ten kadaster:

ANZEGEM, 3e afdeling, sectie C, perceelnummer(s) 209,210,211B

zoals afgebakend op bijgevoegd plan

Art. 2. Het algemeen belang dat de bescherming verantwoordt, wordt door het gezamenlijk voorkomen en de onderlinge samenhang van de volgende intrinsieke waarden gemotiveerd:

Historische, in casu ook architectuur-historische en historisch-geografische waarde:

- De constellatie van de hoevesite is nauwelijks gewijzigd sinds de optekening op het primitief plan van ca. 1835. De L-vormige opstelling van het bakstenen boerenhuis (in kern 18de-eeuws, jaaraanduiding 1777 en vlechtingen in de zijgevels) met aansluitende stalling, én de dwarsschuur in vakwerkbouw (18de eeuw, jaaraanduiding 1785) gaat minimaal terug op het einde van de 18de eeuw. Ook het bakhuis - omwille van brandgevaar op veilige afstand bij de erftoegang (noordoosten van erfperceel) - is reeds aangeduid ca. 1835. De bakstenen aardappelkelder is uitzonderlijk voor deze streek.
- De lange erfgevel van het boerenhuis is opgetrokken in witgeschilderde baksteen boven een gepekte plint, en wordt geritmeerd door de deur en vijf beluikte vensters onder strek, met bewaarde ramen met kruisindeling, schuiframen en grote roedeverdeling. Het exterieur van het huis weerspiegelt de interieurindeling: ruime kamers aan de erfzijde met veel vensters, opkamer boven een kelder met tongewelf en bergruimte aan de meer gesloten achterzijde. Het interieur is gaaf bewaard: samengestelde balkenlagen met geprofileerde moerbalken met gesculpteerde balksloffen en kinderbalken, oude deuren met bewaard hang- en sluitwerk, eenvoudige 19de-eeuwse schouw, bewaarde vloeren, traditionele kapconstructie van schaargebinte en nokgebinte enz. In de stalling aansluitend bij het huis zijn de oorspronkelijke functies afleesbaar: de koeienstal met bakstenen vloer en natuurstenen slieten, in de paardenstal zijn de voederbakken en ruif bewaard. Ook de gekasseide stoep voor de stalling is typisch. De dwarsschuur met symmetrische langsgevel met centrale poortdoorrit en het vakwerk deels nog met leemvullingen sluit ten zuiden het erf af. In het interieur is de pui ter hoogte van de dwarsdoorrit nog afleesbaar. Ook de oude poorten met klinket zijn bewaard. Het zwingelkot van ca. 1941 - een getuige van de landbouwevolutie in de eerste helft van de 20ste eeuw - sluit de oostzijde van het erf af. Bakhuis met lager ovenhuisje, bewaarde interieurelementen zoals o.m. de schouw met oven.
- Het eigenlijke erf wordt gemarkeerd door oude erflindes of welkomstbomen. De combinatie van twee erflindes bij de erftoegang aan de straat met twee lindes bij het 'hofgat' naar de akkers is erg uitzonderlijk. Bijkomend zijn deze toegangen afgesloten met ijzeren hekwerk.
- De hoevesite vormt een historisch geheel met de gaaf bewaarde boomgaard ten westen van de erfgebouwen, en twee huisweidepercelen met bewaarde poel ten zuiden. Deze constellatie van boomgaard, erf en weidepercelen is als dusdanig reeds aangegeven op het primitief plan van ca. 1835 . De perceelsrandbegroeiing met knotwilgen en knotelzen, gemengde hagen van o.m. meidoorn en houtkant is representatief voor de traditionele landschappen in Vlaanderen. Dergelijke perceelsrandbegroeiing kwam vroeger veelvuldig voor in landelijk gebied, doch vormt nu een bedreigd gegeven.

Sociaal-culturele waarde:

- De hoeve vormt een relict van de leefwijze op het Vlaamse platteland in deze periode, een getuige van het wegdeemsterende traditionele landelijke leven met kleinschalige landbouwactiviteiten in een steeds sneller evoluerende maatschappij.

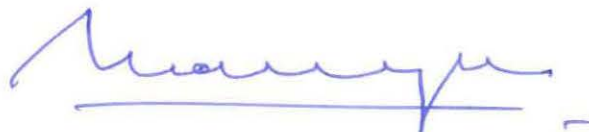
Art. 3. Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 23 juni 2006, 5 juni 2009 en 4 december 2009 en 10 juni 2011 (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994, 22 augustus 2006, 18 september 2009, 11 januari 2010 en 2 augustus 2011).

Brussel,

06 JULI 2012

Vlaams minister van Bestuurszaken, Binnenlands Bestuur, Inburgering,
Toerisme en Vlaamse Rand



Geert BOURGEOIS