

Vlaamse overheid



**Ministerieel besluit houdende vaststelling van een ontwerp van lijst van
voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten**

DE VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING EN VLAAMS MINISTER VAN
FINANCIËN EN BEGROTING EN RUIMTELIJKE ORDENING,

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming
der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus
1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7 ;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van
monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de
decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december
1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001, 21
november 2003, 30 april 2004 en 10 maart 2006;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 27 juli 2004
tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse
Regering, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van
15 oktober 2004, 23 december 2005, 19 mei 2006, 28 juni 2007
en 10 oktober 2007;

BESLUIT :

Artikel 1. Het ontwerp van lijst van de volgende voor bescherming vatbare
monumenten, stads- en dorpsgezichten, wordt vastgesteld overeenkomstig de
bepalingen van het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten
en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december
1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7
december 2001, 21 november 2003, 30 april 2004 en 10 maart 2006:

**1° Wegens de artistieke, historische, meer bepaald architectuurhistorische
en cultuurhistorische waarde:**

- als monument:

kasteel (alle gebouwen en interieur), dijken en grachtarmen, gelegen te
Wellen (Ulbeek), Trockart 1;

bekend ten kadaster:

Wellen, 4e afdeling, sectie C, perceelnummers 371B, 373D, 375A.

2° Wegens de historische, meer bepaald tuinkunsthistorische waarde:

- als monument:

tuin, voortuin, parkje, parkbos, gelegen te

Wellen (Ulbeek), Trockart 1;

bekend ten kadaster:

Wellen, 4e afdeling, sectie C, perceelnummers 369B/DEEL, 371B, 372C, 374B,
375A, 376, 378.

Art. 2. Het algemeen belang dat de bescherming verantwoordt, wordt door het
gezamenlijk voorkomen en de onderlinge samenhang van de volgende
intrinsieke waarden gemotiveerd:

Trockart, in het bijzonder alle percelen die de kasteelrechthoek uitmaken inclusief de twee dijken zonder kadastrummer, verdient een bescherming als monument omwille van het algemeen belang gevormd door de artistieke en historische, meer bepaald de tuinkunsthistorische, architectuurhistorische en cultuurhistorische waarde met name:

de artistieke waarde vervat in de geïsoleerde ligging van het goed, temidden van streektypische boomgaarden en de hoge esthetische belevingswaarde van het samenspel van elementen van natuur en cultuur, beide met de hoogste graad aan authenticiteit;

de historische waarde vervat in de tot de 18^{de}, zoniet 17^{de} eeuw opklimmende en nauwelijks gewijzigde kasteelrechthoek, met de bewaarde dijken en grachtarmen en de kasteelvleugel met kern uit de 17^{de} eeuw, de late 18^{de} eeuw en delen daterend van 1883 en 1895;

de architectuurhistorische waarde van het kasteel als een herenhuis met een homogene, laat classicistische uitstraling ondanks de in het 18^{de}-eeuwse gebouw opgenomen 17^{de} -eeuwse kern en de uitbreiding in 1895;

de architectuurhistorische waarde van de interieurelementen als horend bij de belangrijkste bouwfases, zoals vloeren, stucwerk, schrijnwerk, trap en glaswerk;

de cultuurhistorische waarde van de dienstvleugels daterend uit de 18^{de} eeuw met hun oudere kern en hun vergroting van 1883, als onmisbaar volume om de erekoer af te bakenen, anderzijds als onontbeerlijk element voor het verblijf op een kasteel, waar vooral sedert de tweede helft van de 19^{de} eeuw de scheiding tussen heer en personeel strak werd doorgevoerd.

de tuinkunsthistorische waarde vervat in de als tuin herbestemde oude voorhof, de deels als parkvijver hertekende oostelijke grachtarm, de drie bruggen over de grachten met hekpijlers en smeedijzeren hekken uit de 18^{de} en 19^{de} eeuw, de binnen de gracht gelegen, beboomde in 1883 aangelegde tuin op de 18^{de}-eeuwse tuinsite, en tot slot het parkje van 1895 aangelegd in landschappelijke stijl met gevarieerde bomenrand en enkele solitair, overgaand in een van ouds reeds al bospark benut perceel;

Art. 3. Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

- A. De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 23 juni 2006 (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994 en 22 augustus 2006).

Brussel,

11 DEC. 2007

Viceminister-president van de Vlaamse Regering en
Vlaams minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening,



Dirk VAN MECHELEN