



**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE
VASTSTELLING VAN EEN ONTWERP VAN LIJST VAN VOOR BESCHERMING VATBARE
MONUMENTEN, STADS- EN DORPSGEZICHTEN**

DE VLAAMSE MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING EN RUIMTELIJKE ORDENING,

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7 ;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001, 21 november 2003, 30 april 2004 en 10 maart 2006;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 27 juli 2004 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 15 oktober 2004, 23 december 2005 en 19 mei 2006;

BESLUIT :

Artikel 1. Het ontwerp van lijst van de volgende voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten, wordt vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001, 21 november 2003, 30 april 2004 en 10 maart 2006:

Wegens de historische en sociaal-culturele waarde:

- als monument:

Herenhuis met tuin, gelegen te
Glabbeek (Bunsbeek), Boeslinter 20;
bekend ten kadaster:

Glabbeek, 3e afdeling, sectie C, perceelnummers 53R, 55B, 56A, 60G, 60K, 62H, 62M.

Art. 2. Het algemeen belang dat de bescherming verantwoordt, wordt door het gezamenlijk voorkomen en de onderlinge samenhang van de volgende intrinsieke waarden gemotiveerd:

1° Historische i.c. architectuurhistorische waarde: gaaf bewaard en opmerkelijk voorbeeld van een eind 19^{de}- eeuwse, vrijstaande, landelijke herenwoning (ca.1891) van de middenklasse, vermoedelijk als tweede verblijf opgetrokken in een voor dit type weinig courante, aan de z.g. "stationsarchitectuur" ontleende, eclectisch-pittoreske baksteenarchitectuur met als bijzondere karakteristieken een dominant, vrijwel vierkant, chaletvormig hoofdvolume met zwaar overkragend zadeldak en flankerende, haakse bijgebou-

wen, een symmetrische gevelordonnantie met licht geaccentueerde inkomdeur, een verzorgde detaillering met ondermeer een markant gebruik van decoratieve randpannen en antefixen als alternatief voor de gebruikelijke houten windveren en dit in combinatie met een traditionele planindeling en een sobere binnenafwerking.

De voortuin omsloten met een fraai ijzeren hekken en een hoge, bakstenen straatmuur met leilinden, de achterliggende siertuin met allures van een herenboerparkje alsook de aansluitende weide/boomgaard versterken de typologische gaafheid, vervolledigen het totaalbeeld van deze bescheiden landelijke herenwoning en verlenen haar hierdoor een hoge authenticiteit.

2° Sociaal-culturele waarde: eind 19^{de} eeuwse, relatief bescheiden herenwoning van de middenklasse, vermoedelijk als tweede verblijf opgetrokken in het landelijke Bunsbeek, vlakbij Tienen en die als dusdanig een mooie illustratie vormt van de rijke verscheidenheid aan bouwen en wonen in Vlaanderen. Als gaaf bewaarde enclave van traditionele elementen heeft de ganse site bovendien een niet te onderschatten, positieve en beeldbepalende impact op het straatgezicht Boeslinter, wat nog versterkt wordt door de ligging ter hoogte van een straatsplitsing.

Art. 3. Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994).

Brussel,

12 JUNI 2007

Vlaams minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening,



Dirk VAN MECHELEN