



Ministerieel besluit houdende vaststelling van een ontwerp van lijst van als monument te beschermen hoeve z.g. "'t Wit Hof" te Spiere-Helkijn

DE VLAAMSE MINISTER VAN BESTUURSZAKEN, BINNENLANDS BESTUUR, INBURGERING, TOERISME EN VLAAMSE RAND,

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, l, 7 ;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001, 21 november 2003, 30 april 2004, 10 maart 2006 en 27 maart 2009;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 juli 2009 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 24 juli 2009, 4 december 2009, 6 juli 2010, 7 juli 2010, 24 september 2010 en 19 november 2010;

BESLUIT :

Artikel 1. Het ontwerp van lijst van de volgende voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten, wordt vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001, 21 november 2003, 30 april 2004, 10 maart 2006 en 27 maart 2009:

1° Wegens de historische en sociaal-culturele waarde:

- als monument:

De hoeve z.g. "'t Wit Hof", gelegen te

Spiere-Helkijn (Helkijn), Make Bekestraat 1;

bekend ten kadaster:

Spiere-Helkijn, 2e afdeling, sectie A, perceelnummer 687C(DEEL).

Art. 2. Het algemeen belang dat de bescherming verantwoordt, wordt door het gezamenlijk voorkomen en de onderlinge samenhang van de volgende intrinsieke waarden gemotiveerd:

De historische waarde :

- Als zijnde een belangrijk eigendom van de bisschoppen van Doornik. In hun opdracht werden verschillende hoeves opgetrokken in de gemeente. De oprichting van tal van boerderijen in de 17^{de} eeuw kadert binnen de bloeiperiode

van het kasteel van de bisschoppen. Het kasteel was één van de belangrijkste kastelen uit de Middeleeuwen en de nieuwe tijd in de Vlaams-Franse grensstreek en is van groot belang geweest voor de groei en ontwikkeling van de streek en van het dorp Helkijn in het bijzonder.

De historische, in casu architectuurhistorische waarde :

- Als zijnde een hoevesite waarvan de geschiedenis teruggaat tot in de 17^{de} eeuw. Getuige hiervan is de datumaanduiding 1680 op de balkroostering van het poortgebouw. De hoeve wordt opgetrokken in opdracht van de bisschoppen van Doornik, die hun residentie hadden in de gemeente. De kromstaf van de bisschoppen wordt afgebeeld op de sluitsteen van de poort van de schuur.
- Als zijnde een gaaf bewaarde hoeve die qua typologie kenmerkend is voor het West-Vlaamse Scheldegebied, m.n. een hoeve met gesloten opstelling, bestaande uit 17^{de}- en 18^{de}- eeuwse volumes.
- Omwille van de grotendeels behouden structuur, vermeldenswaardig zijn de bewaarde gewelven, m.n. een bakstenen troggewelf in de paardenstal, een gewelf met houten balken in de koeienstal en een bepleisterd gewelf in de schaapstal.
- Omwille van het boerenhuis met deels behouden 18^{de}-eeuwse structuur en waardevolle 19^{de}- en vroeg 20^{ste}-eeuwse aankleding.

De sociaal-culturele waarde :

- Als zijnde een gaaf bewaard voorbeeld van een historische woonvorm in de door landbouw gedomineerde gemeente.
- Als zijnde een hoeve die door haar monumentaliteit een visueel baken vormt in de omgeving.

Art. 3. Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 23 juni 2006, 5 juni 2009 en 4 december 2009 (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994, 22 augustus 2006, 18 september 2009 en 11 januari 2010).

Brussel,

18 JULI 2011

Vlaams minister van Bestuurszaken, Binnenlands Bestuur, Inburgering,
Toerisme en Vlaamse Rand



Geert BOURGEOIS